HAJDÚHADHÁZ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
4242. HAJDÚHADHÁZ, BOCSKAI TÉR 1.
TELEFON: 384-103, TELEFAX: 384-295

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2011. május 06-án tartandó – rendkívüli - ülésére

Tárgy: *az ÉAOP-4.1.3/A-2008-0023 számú „Mikrotérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Infrastruktúrális Fejlesztése” projektre érkezett ajánlatok eredményének tárgyalása, valamint a nyertes ajánlattevő ajánlati árára vonatkozó önerő biztosításának megtárgyalása*

Tisztelt Képviselő-testület!

A fenti projekt vonatkozásában a közbeszerzési eljárás lebonyolítására megbízott cég tanácsa alapján a Kbt. 40 § (5) bekezdésnek alkalmazására került sor. Az ajánlattételi felhívás három gazdasági társaság részére került megküldésre.

KBt. 40.§ (5) A (2) bekezdéstől eltérően az egy építménnyel kapcsolatos 25. § szerinti szerződés becsült értékét nem kell más építménnyel kapcsolatos építési beruházás becsült értékével egybeszámítani, kivéve az általános javítási munkálatokra vonatkozó építési beruházásokat, melyek becsült értékét - ha a (2) bekezdés szerinti feltételek fennállnak - egymással akkor is egybe kell számítani, ha több építménnyel kapcsolatosak.
A három gazdasági társaság ajánlata a következő az ár vonatkozásában:

- Universal Bau 96 Bt. (székhely: 4029 Debrecen, Csillag u. 53. fszt.1.):
  30.623.679.-Ft+ÁFA
- BITUTOP Kft. (székhely: 4225 Debrecen, Mihálylaki u. 34.):
  32.541.792.-Ft+ÁFA
- MIMAX Bt. (székhely: 4030 Debrecen, Török I. u. 2.):
  32.935.652.-Ft+ÁFA

Bíráló bizottság a benyújtott ajánlatokat 2011. május 4-én 16.00 órai időponttal elbírálta. A benyújtott ajánlatok közül a BITUTOP Kft. ajánlattevő és a MIMAX Bt. ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 88 § (1) bekezdés f) pontja alapján, mert ajánlattevők az előírt hiánypótlási határidő lejártáig nem pótolták hiányosságaikat. Universal Bau 96 Kft. ajánlattevő az előírt alkalmassági feltételeknek megfelelt, az előírt hiánypótlási határidő lejártáig pótolta hiányosságait ajánlata érvényes.

A pályázatban építési soron mindösszesen építési beruházásra elszámolható nettó kiadás: 33. 864.376.- Ft van beállítva.
Az Univerzál Bau Kft. részére eddig az előző közbeszerzési eljárás során kifizetett nettó összeg: 5.307.295.- Ft.

Erre tekintettel a jelenlegi közbeszerzési eljárásra felhasználható összeg építési soron 28.557.081.- Ft+ÁFA= bruttó 35.696.351.- Ft.

Mivel az ajánlatok mindegyike ezen összegen felül van, ezért gazdasági iroda vezetőjének tájékoztatása alapján két lehetőség van az önerő pótlására:

- felhalmozási tartalék terhére biztosítja az Önkormányzat a hiányzó önerőt, vagy
- fejlesztési hitelkeretből

A gazdasági iroda vezetője azt javasolja, hogy a második változatot fogadja el a testület, mégpedig azzal, hogy a hitelfelvételt emelje meg az Önkormányzat a felhalmozási hitelből.

A fentiek alapján

kérem,

a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg, és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően egyedüli, érvényes ajánlattevőként az Universal Bau 96 Bt-t, mint kivitelezőt hirdesse ki nyertesként, valamint az Önkormányzat a hitelfelvétel megemelésével biztosítsa a még hiányzó, de szükséges önerőt, azaz nettó 2.066.598.-Ft-ot az Universal Bau 96 Bt, mint nyertes ajánlattevő kapcsán.

Határozati javaslat:
……./2011. (…..) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- a Mikortérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Infrastrukturális Fejlesztése cimü projekt kapcsán a beruházás kivitelezésére kiírt pályázat nyertes ajánlattevője az Universal Bau 96 Bt (Debrecen, Csillag u. 53. fsz. l.) .

Az építési beruházás kivitelezési költsége	nettó	30.623.679.- Ft
Ebből: pályázatban építési soron még rendelkezésre áll:	nettó	28.557.081.- Ft
Önerőként biztosítani kell:	nettó	2.066.598.- Ft

Az önkormányzat az önerő összegét (nettó: 2.066.598.- Ft) a fejlesztési hitelkeretből biztosítja.

A képviselő testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: 2011. május 30.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2011. május 04.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Dr.Ludmány Csilla
jogi referens