Előterjesztés a képviselő testület 2012. április 5-i ülésére

Tisztelt Képviselő testület!

A képviselő-testület 2012. március 29-én tárgyalta a hitelszerződések átütemezéséről szóló előterjesztést.
A Magyar Közlöny 36. számában a 2012. évi XVII. tv. 1.§ (12) bek.-e 2012. március 31-i hatállyal módosította az Államháztartásról szóló törvényt az alábbiak szerint:
A helyi önkormányzat hitelfelvétele, kötvénykibocsátása fedezetéül az önkormányzati törzsvagyon, a helyben maradó személyi jövedelemadó, a normatív hozzájárulás, támogatás, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás és a költségvetési támogatás nem használható fel. Ez az előírás nem vonatkozik az európai uniós forrásból finanszírozott költségvetési támogatás előfinanszírozása céljából felvett hitelre, amelynek fedezetéül az európai uniós forrásból finanszírozott költségvetési támogatás felhasználható, továbbá a likvid hitel igénybevételére, amelynek fedezetéül a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbségének mérséklését szolgáló támogatás, valamint a normatív hozzájárulás, támogatás felhasználható."

A fentiek miatt a 82MFt-os hitel átütemezése fedezetéül az SZJA nem biztosítható 2012. március 31-től, ezért a határozat módosítása szükséges.

1./ Fejlesztési hitel visszafizetésének átütemezése:
A 235.703eFt fejlesztési hitelből ebben az évben 37.215eFt helyett 7.215eFt kerülne visszafizetésre és a fennálló éves kötelezettségek ennek megfelelően tolódnának az ajánlat alapján 2016. szeptember 30-ig évi 49.620eFt évi tőke, utolsó évben 30MFt tőketörlesztéssel.
A hitel kamat terhe 3 havi BUBOR + 2,6%, jelenleg 9,83%-ra változna, a prolongáció díja (a szerződés lejárati idejének módosítása) max 200eFt.

2./ Rövid lejáratú hitel visszafizetésének átütemezése:

A jelenleg fennálló 82.501eFt rövid lejáratú hitel 2012. május 30-a helyett 2017- március 31-től kerülne visszafizetésre az alábbi éves bontásban: 2017-ben 15.560eFt, 2018-ban 38.240eFt, 2019-ben 28.701eFt.
A hitel kamata 3 havi BUBOR + 3,75%, jelenleg 10,98%
A prolongációs díj max. 200eFt.
Jelenleg a hitel fedezete az EU-s támogatások, azonban az átütemezéssel a hitel fedezete az alábbi „üzleti" vagyon:
- 12048hrsz Bocskai tér 13.sz. 37,8MFt
  12046hrsz. Földi J. u. 4.sz. 50MFt
  - *SZJA engedményezése* HELYETT helyi adó engedményezése
  - Az önkormányzat fizetési számlájára inkasszójog biztosítása.

Határozati javaslat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a fejlesztési (235.703.000.-Ft) és a rövid lejáratú (82.501.191.-Ft) hitel átütemezéséről szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a Hajdú Takarék Takarékszövetkezet a határozat 1.sz. melléklete szerinti indikatív ajánlatát a város hiteleinek prolongációjához elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosított hitelszerződéseket határozat 2. 3.sz. melléklete szerint –

mint adósságmegújító ügyleteket- jogszabályi kötelezettség esetén a Kormány jóváhagyása után aláírja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelszerződések módosításáról szükség szerint a MÁK-on keresztül az információszolgáltatási kötelezettségének tegyen eleget, valamint jogszabályi kötelezettség esetén a Kormány engedélyét az adósságmegújító ügyletekhez kérje meg.

A képviselő testület kijelenti, hogy az átütemezéssel az éves **tőketörlesztés** a tervezett saját bevételek 50%-át nem haladja meg. (4. 5.sz. melléklet)

A fejlesztési hitel átütemezéséről a közbeszerzési törvény előírásainak megfelelően a tájékoztatási, jelentéstételi kötelezettségének tegyen eleget.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet 30. 31. és 40.sz. mellékleteit a Pénzügyi Bizottság véleményével együtt terjessze a képviselő-testület elé.

A képviselő testület a 73/2012.(III.29.)HÖ sz. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: 2012. április 30.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Az előterjesztést összeállította: Baloghné Kiss Judit
gazd. ir. vez.