HAJDÚHADHÁZ VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
P O L G Á R M E S T E R E
4242. HAJDÚHADHÁZ, BOCSKAI TÉR 1.
TELEFON: 384-103, TELEFAX: 384-295

Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének 2012. december 14-én tartandó ülésére

Tisztelt képviselő testület!

Tárgy: A Városgondnokság átalakítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete a 247./2012. (XI.30) HÖ.sz. határozatával intézményrendszerének hatékonyabb működtetése érdekében úgy döntött, hogy a gazdálkodási feladatok minél gazdaságosabb ellátása érdekében az önállóan működő intézmények gazdasági feladatainak ellátását az önkormányzat egyetlen önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervéhez a Polgármesteri Hivatalhoz telepíti.
A határozatban foglalt cél jogi megvalósítását az érintett intézmények alapító okiratainak módosítása jelenti. vagyis valamennyi önkormányzati intézmény vonatkozásában új alapító okiratot kell elfogadni, hiszen a pénzügyi – gazdasági tevékenységet az intézmények vonatkozásában 2013. január 1-jei hatállyal nem a Városgondnokság fogja végezni, hanem a Polgármesteri Hivatal.

A Városgondnokság feladata azáltal is változik, hogy az önkormányzat nem kérte az alap- és középfokú oktatási intézmények vonatkozásában a működtetés alóli mentesítését, így az ezzel kapcsolatos feladatok is a Városgondnoksághoz kerülnek. A gyermekétkeztetést, (óvodai, iskolai) mint önkormányzati feladatot a Városgondnokság látja el, ezért indokolt hogy a Központi Konyha is a Városgondnokság szervezetébe kerüljön – tárgyi és személyi eszközeivel együtt - az Aranykapu (Bercsényi u.) Óvodától. Erre vonatkozóan a határozati javaslat az előterjesztés végén található, melyet az intézmények Alapító Okiratai módosítását követően indokolt elfogadni.
Az alapító okiratokat a szakfeladatrend változása miatt is felül kellett vizsgálni, mivel a szakfeladatrendről és az államháztartás szakágazati rendről szóló 56/2011. (XII.31.) NGM rendelet 11. §-a előírja, hogy a költségvetési szerv közfeladatának, szakmai alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolásának átvezetését a fenti rendeletnek megfelelően a szerv alapító okiratában 2012. december 31-ig végre kell hajtani.

Az önkormányzat és Polgármesteri Hivatal feladatait is el kell különíteni szakfeladatrend szerint. Az önkormányzat szakfeladat rend szerinti feladatainak felsorolását az önkormányzati SZMSZ fogja tartalmazni.

Az előterjesztéshez mellékelve van: (külön- külön határozati javaslatok szerint)
Városgondnokság Alapító okirata
Polgármesteri Hivatal alapító okirata
Aranykapu Óvoda Alapító Okirat
Három Szirom Óvoda Alapító Okirat
Szivárvány Óvoda Alapító Okirata
Könyvtár Alapító okirata
Művelődési Ház alapító okirata
Mikrotérségi Bölcsőde alapító okirata
Mikrotérségi Szociális Gondozási Központ alapító okirata

Határozati javaslat
……../2012. (…….) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta a Városgondnokság átszervezését, melynek részeként úgy döntött, hogy az Aranykapu Óvoda szervezetében működtetett Központi Konyha (Hajdúhadház, Bocskai tér 7. szám) fenntartását beintegrálja Hajdúhadház Város Önkormányzata Városgondnoksága szervezetébe 2013. január 01-i hatállyal.
A képviselő testület megbízza a két intézményvezetőt, hogy az átadás-átvételről gondoskodjon.
Az átadó Óvoda konyhai dolgozói változatlan feltételekkel közalkalmazotti jogviszonyban a Városgondnokság személyi állományába kerülnek át 2013. január 1-jei hatállyal.

Határidő : 2012. december 31.
Felelős: Városgondnokság vezetője
Aranykapu Óvoda vezetője

Kérem a mellékelt alapító okiratok elfogadását.

Hajdúhadház, 2012. december 12.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:
Dr Horváth Edit aljegyző
Baloghné Kiss Judit gazdasági irodavezető
Kovács Tamás csoportvezető
Dr Tóth Judit jogi referens

Városgondnokság Alapító okirata:

Határozati javaslat
……./2012.(……...)HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testülete a Hajdúhadház Város Önkormányzata Városgondnokságának a 257/2010. (X.14.) HÖ. sz. határozatával valamint 142/2009.

(VI.02.) határozatával módosított 178/2009. (VII. 02.). HÖ. sz. határozattal elfogadott alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

Az „Alapító okirat”-ban törlésre kerül:

1. **Az l. pontjában:**
Székhelyén kívül működő egységei: 4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 1. sz.

2. **a 3.) pontja**

3.) Jogszabályban meghatározott közfeladat: a Városgondnokság és a hozzárendelt önkormányzati intézmények pénzügyi, gazdasági és egyéb kisegítő feladatainak ellátása.

3. **a 4.) pontja**

4.) Szakágazat szerinti besorolás: 841116 Önkormányzatok, valamint többcélú társulásokat kisegítő tevékenység

4. **az 5. pontja**

5.) Alaptevékenysége:

Szakfeladat száma	**Szakfeladat megnevezése**
381101	Települési hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített begyűjtése, szállítása, átrakása
381201	Egészségügyi és más fertőző veszélyes hulladék begyűjtése, szállítása, átrakása (egészségügyi, állati hulladék)
682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (lakások, vendéglakás)
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (bérlemény, fizikoterápia, fogorvos, piac, állatvásár, földbérleti díj)
692000	Számviteli könyvvizsgáló, szakértői tevékenység (segélyek kifiz.)
750000	Állategészségügyi ellátás
813000	Zöldterület kezelése (park gondozás)
841402	Közvilágítás
841403	Város-községgazdálkodási m.n.s. szolgált.
841901	Önkormányzatok valamint többcélú kistérségi társ. elszámolásai
890442	Közhasznú foglalkoztatás
862101	Háziorvosi alapellátás
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
869041	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás Genetikai tanácsadás, gondozás, nők fokozott védelme, 0-6 éves korú gyermekek gondozása
869042	Ifjúság egészségügyi gondozás 6-18 éves tanulók gondozása, szűrővizsgálatok, védőoltás,

Vállalkozói tevékenység meghatározása: Az intézmény a 12. pontban meghatározottak szerint jogosult

5. **a 8.) pontja**

8.) Gazdálkodási jogköre: önállóan működő és
gazdálkodó
költségvetési szerv

Ellátja: a

- dr. Földi János Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
- Bocskai István Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola,
- Szilágyi Dániel Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola, Szakiskola,
- Három Szirom Óvoda, Aranykapu Óvoda,
- Szivárvány Óvoda,
- Mikrotérségi Bölcsőde,
- Földi János Könyvtár, Emlékház, Hajdúhadházi Galéria,
- Művelődési Ház, Mikrotérségi Szociális Gondozási Központ

mint önállóan működő költségvetési szervek a munkamegosztás és felelősség vállalásról szóló megállapodás szerinti pénzügyi, gazdasági, és egyéb műszaki feladatait.

6. **a 12.) pontja**

12.) Vállalkozói tevékenységének és a vállalkozói tevékenység arányainak felső határa a szerv kiadásaiban:

Tevékenység típusa	***Szakfeladat száma***	***megnevezése***	***Arányának felső határa a szerv kiadásában***
vállalkozói	412000	Lakó- és nem lakóépület építése	16%
vállalkozói	841403	Város és községgazd. m.n.s. szolg.	1 %

7. **a 15.) pontja**

15.) Feladat ellátását szolgáló vagyon: Az intézmény feladat ellátását szolgáló vagyon Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletben meghatározottak szerint.
A feladat ellátását az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatával végzi:
Törzsvagyoni körbe tartozó (korlátozottan forgalomképes vagyon (ingatlan épület)
Egészségház, gyermekorvosi rendelő (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 7.sz. Hrsz:12071)
Irodaház (4242 Hajdúhadház, Mester u. 26. sz. (Hrsz:10888))

Központi Orvosi Rendelő (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. (Hrsz.:10001))
Központi Orvosi Ügyelet (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. Hrsz:10001))
Műszaki telephely (4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 2.sz. (Hrsz.13914/73))
Egyéb vagyon körébe tartozó vagyon (ingatlan épület):
Piac (4242 Hajdúhadház, Hajdú u. 20. Hrsz.10951))
Üzlethelyiség (4242 Hajdúhadház, Földi u. 6.sz. (Hrsz.12045))
Régi rendőrség épület (4242 Hajdúhadház, Földi J. u. 4.sz. (Hrsz.: 12046))
Ipartelep (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 13. (Hrsz.12048))
Bérlakások: (4242 Hajdúhadház, Földi u. 49.sz. Hrsz.:13914/71) 4242 Hajdúhadház, Epres u. 28. Hrsz. (13535/6) 4242 Hajdúhadház, Irinyi u. 19.sz, 21.sz 23.sz 25.sz 27.sz 29.sz 31.sz 33.sz 35.sz 37.sz. (Hrsz. 12496)) 4242 Bercsényi u. 39 (hrsz:12844/2(4242 Hajdúhadház-Fényestelep Hrsz:16601/5 4242Hajdúadház, Béke u. 2. Hrsz. 10005).
A gazdálkodáshoz rendelkezésre álló vagyon értékét a számviteli nyilvántartások alapján elkészített és leltárral alátámasztott mindenkori éves mérleg tartalmazza.

Az Alapító okiratba beépítésre kerül:

1. **az 1. pontjába:**

Telephelyei: 4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 1. sz.
4242 Hajdúhadház, Dr Földi János u. 57. szám

2. **a 3. pontja:**

3.) Jogszabályban meghatározott közfeladat: városüzemeltetés, egészségügyi alapellátás, gyermekétkeztetés

3. **a 4. pontja:**

4.) Szakágazat szerinti besorolása: 841116 Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézményeket ellátó kisegítő szolgálatai

4. **az 5. pontja**

5.) Alaptevékenysége:

Szakfeladat száma	**Szakfeladat megnevezése**
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

	(bérlakások, vendégház)
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (nem lakás céljára szolgáló épültek bérbeadása orvosi rendelők bérbeadása, és üzemeltetése állami fenntartású iskolák működtetése földbérleti díjak vásár- piac fenntartás)
841403	Város-községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások (Műszaki telephelyfenntartás, parkgondozás, téli síktalanitás, mezőőri szolgálat, kóborló ebek és állati hullákkal kapcsolatos feladatok)
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
869041	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás (Genetikai tanácsadás, gondozás, nők fokozott védelme, 0-6 éves korú gyermekek gondozása)
869042	Ifjúság egészségügyi gondozás (6-18 éves tanulók gondozása, szűrővizsgálatok, védőoltás,)

Vállalkozói tevékenység meghatározása: konyhai szabad kapacitás terhére

5. **a 8. pontja**
8.) Gazdálkodási jogköre: önállóan működő költségvetési szerv

6 **. A 13.) pontja 12.) ponttá változik.**

7. **A 14.) pontja 13.) ponttá változik**
8.. **a 15. pontja 14.) ponttá változik:**

14.) Feladat ellátását szolgáló vagyon: Az intézmény feladat ellátását szolgáló vagyon Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletben meghatározottak szerint.
A feladat ellátását az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatával végzi:
Törzsvagyoni körbe tartozó (korlátozottan forgalomképes vagyon (ingatlan épület)
Egészségház, gyermekorvosi rendelő
Irodaház (4242 Hajdúhadház, Mester u. 26. sz. (Hrsz:10888))
Központi Orvosi Rendelő (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. (Hrsz.:10001))
Központi Orvosi Ügyelet (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. Hrsz:10001))
Műszaki telephely (4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 2.sz. (Hrsz.13914/73)) és Hajdúhadház, Dr Földi J. u. 57. szám Hrsz: 13914/66.
Üzleti vagyon körébe tartozó vagyon (ingatlan épület):

Piac (4242 Hajdúhadház, Hajdú u. 20. Hrsz.10951))
Ipartelep (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 13. (Hrsz.12048))
Bérlakások: (4242 Hajdúhadház, Földi u. 49.sz. Hrsz.:13914/71) 4242 Hajdúhadház, Epres u. 28. Hrsz. (13535/6) 4242 Hajdúhadház, Irinyi u. 19.sz, 21.sz 23.sz 25.sz 27.sz 29.sz 31.sz 33.sz 35.sz 37.sz. (Hrsz. 12496)) 4242 Bercsényi u. 39 (hrsz:12844/2(4242 Hajdúhadház-Fényestelep Hrsz:16601/5 4242Hajdúadház, Béke u. 2. Hrsz. 10005).
Épületfenntartás és konyhaműködtetés:
Hajdúhadház, Bocskai tér 14.(hrsz: 12030)
Hajdúhadház, Szilágyi Dániel u. 2-4. (hrsz: 10775)
Hajdúhadház, Rákóczi u. 50. (hrsz: 11229)
Hajdúhadház, Bocskai tér 6.sz (hrsz: 12074)
Hajdúhadház, Bocskai tér 7.sz.(hrsz: 12071)
A gazdálkodáshoz rendelkezésre álló vagyon értékét a számviteli nyilvántartások alapján elkészített és leltárral alátámasztott mindenkori éves mérleg tartalmazza.

9. **16.) pontja 15.) ponttá változik.**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Városgondnoksága „Alapító okirat”- át Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete egységes szerkezetbe foglalva ezen határozat l. számú melléklete szerint állapítja meg 2013. január l-ei hatállyal, mellyel egyidejűleg hatályát veszíti az intézmény alapító okiratát megállapító Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete korábbi, 254/2010. (X.14.) HÖ. sz 142/2009. (VI.02.) HÖ. sz. valamint 178/2009.(VII.02.) sz. határozatai.

A képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy ezen határozattal egységes szerkezetben elfogadott „Alapító okirat”-ot az intézmény törzskönyvi nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstárnak három napon belül küldje meg.

Határidő: a határozat elfogadása időpontjából
Számított 3 nap
Felelős: Dr Suba Tamás jegyző

l. számú melléklet a ……./2012. (…….) HÖ. sz. határozathoz

A L A P Í T Ó O K I R A T

1.) **Költségvetési szerv neve:** Hajdúhadház Városi Önkormányzat Városgondnoksága

Költségvetési szerv rövid neve: Városgondnokság

Székhelye: 4242 Hajdúhadház, Mester u. 26. sz.

Telephelye: 4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 1. sz.
4242 Hajdúhadház, Dr Földi J. u. 57. szám.

2.) **Létrehozásáról rendelkező határozat:** Hajdúhadház-Téglás Városi Tanács 6/1990.(II.26.) Tsz. Határozat

3.) **Jogszabályban meghatározott közfeladat:** Városüzemeltetés, egészségügyi alapellátás, gyermekétkeztetés

4.) **Szakágazat szerinti besorolás:** 841116 Önkormányzati, valamint Többcélú kistérségi társulási intézményeket ellátó kisegítő szolgálatai

5.) **Alaptevékenysége:**

Szakfeladat száma	**Szakfeladat megnevezése**
562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
682001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (bérlakások)
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése (nem lakás céljára szolgáló épültek bérbeadása orvosi rendelők bérbeadása, és üzemeltetése állami fenntartású iskolák működtetése földbérleti díjak vásár- piac fenntartás)
841403	Város-községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások (Műszaki telephelyfenntartás, parkgondozás, téli síktalanitás, mezőőri szolgálat, kóborló ebek és állati hullákkal kapcsolatos feladatok)
862102	Háziorvosi ügyeleti ellátás
869041	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás (Genetikai tanácsadás, gondozás, nők fokozott védelme, 0-6 éves korú gyermekek gondozása)

869042 Ifjúság egészségügyi gondozás
(6-18 éves tanulók gondozása, szűrővizsgálatok, védőoltás,)

Vállalkozói tevékenység meghatározása: konyhai szabad kapacitás terhére

6.) Működési köre: Hajdúhadház város közigazgatási területe

7.) Irányító szerv neve és székhelye: Hajdúhadház Városi Önkormányzat
Képviselő testülete

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. sz.

8.) Gazdálkodási jogköre: önállóan működő költségvetési szerv i feladatait.

9.) Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:

Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az intézmény vezető. Az intézményvezető kinevezéséről pályázat útján – a munkahelyi érdekképviseleti szervezetek véleményének kikérése után – a képviselő testület dönt, illetve gyakorolja a munkáltatói jogokat. Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója Hajdúhadház Város Önkormányzat polgármestere.

10.) Az intézmény foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok:

Az intézmény alkalmazottainak foglalkoztatására a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, egyes foglalkoztatottak tekintetében a Munka Törvénykönyvéről szóló 1992. XXII. tv. alapján kerül sor.
Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

11.) Közvetlen jogelődjének megnevezése, székhelye: Hajdúhadházi GAMESZ és Költségvetési Üzem
4242 Hajdúhadház, Földi J. u. 57. sz.

12.) Jogi személyiségű szervezeti egysége: nincs

13.) Tevékenységének forrása: Hajdúhadház Városi Önkormányzat költségvetéséből és az államháztartás alrendszereiből nyújtott támogatás, támogatásértékű bevétel, átvett pénzeszközök, az intézmény saját bevétele, előző évi maradványok.

14.) Feladat ellátását szolgáló vagyon: Az intézmény feladat ellátását szolgáló vagyon Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingó és ingatlan vagyon az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendeletben meghatározottak szerint.

A feladat ellátását az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok használatával végzi:

Törzsvagyoni körbe tartozó (korlátozottan forgalomképes vagyon (ingatlan épület)

Egészségház, gyermekorvosi rendelő

Irodaház (4242 Hajdúhadház, Mester u. 26. sz. (Hrsz:10888))

Központi Orvosi Rendelő (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. (Hrsz.:10001))

Központi Orvosi Ügyelet (4242 Hajdúhadház, Hunyadi u. 1.sz. Hrsz:10001))

Műszaki telephely (4242 Hajdúhadház, Vásártér u. 2.sz. (Hrsz.13914/73)) és Hajdúhadház, Dr Földi J. u. 57. szám Hrsz: 13914/66.

Üzleti vagyon körébe tartozó vagyon (ingatlan épület):

Piac (4242 Hajdúhadház, Hajdú u. 20. Hrsz.10951))

Ipartelep (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 13. (Hrsz.12048))

Bérlakások: (4242 Hajdúhadház, Földi u. 49.sz. Hrsz.:13914/71) 4242 Hajdúhadház, Epres u. 28. Hrsz. (13535/6) 4242 Hajdúhadház, Irinyi u. 19.sz, 21.sz 23.sz 25.sz 27.sz 29.sz 31.sz 33.sz 35.sz 37.sz. (Hrsz. 12496)) 4242 Bercsényi u. 39 (hrsz:12844/2(4242 Hajdúhadház-Fényestelep Hrsz:16601/5 4242Hajdúadház, Béke u. 2. Hrsz. 10005).

Épületfenntartás és konyhaműködtetés:

Hajdúhadház, Bocskai tér 14. (hrsz: 12030)

Hajdúhadház, Szilágyi Dániel u. 2-4. szám (hrsz: 10775)

Hajdúhadház, Rákóczi u. 50. sz (hrsz: 11229)

Hajdúhadház, Bocskai tér 6.sz (hrsz: 12074)

Hajdúhadház, Bocskai tér 7. sz.(hrsz: 12071)

A gazdálkodáshoz rendelkezésre álló vagyon értékét a számviteli nyilvántartások alapján elkészített és leltárral alátámasztott mindenkori éves mérleg tartalmazza.

15.) Az intézmény vagyonkezelése: Az intézmény tevékenység ellátásnak tárgyi feltételeként az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerint kell eljárni.

Záradék:

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete ……../2012. (…….) HÖ. sz. határozatával hagyta jóvá a Hajdúhadház Város Önkormányzata Városgondnoksága (Hajdúhadház, Mester u. 26.) „Alapító okirat”-át 2013. január l-jei hatállyal.

Dr Suba Tamás
Jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester