HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKKORMÁNYZAT
Polgármesterétől

E L Ő T E R J E S Z T É S
Hajdúhadház Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2013. március hó 18. napján tartandó ülésére

Tárgy: Fekete Gábor kérelme

Tisztel Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság!

Fekete Gábor egyéni vállalkozó (továbbiakban: kérelmező), azzal alábbi kérelmet terjesztette elő:
Az önkormányzattól megvásárolt dr. Földi János u. 6 szám alatti ingatlanon új üzlethelyiség építését tervezi. (Mj: az új üzlethelyiség az adásvételi szerződésben rögzítésre került)

Az építési engedély kiadásához szükséges 14 db parkoló kialakítása.
A kérelmező saját telkén 7 db parkoló helyiséget tud kialakítani. A hiányzó 7 parkoló kialakításában kéri az Önkormányzat segítségét.

A kérelem előterjesztését követően az építéshatósági munkatársakkal tanulmányozásra került, hogy mely önkormányzati területen kerülhet kialakítása a parkoló.
Az üzlethelyiség elhelyezkedését figyelembe véve a dr. Földi János u. 4 szám alatti, „ún. régi rendőrség”, jelenleg járási hivatal udvara vetődött fel. (Sem a Bocskai téren, sem a Csokonai utcán nem alakítható ki 7 db parkoló)

A parkolók kialakításának vázlatát jelen előterjesztés mellékelte tartalmazza.

Az önkormányzat gazdasági érdekeit figyelembe véve a piros mező jelöli a kérelmező által leaszfaltozandó területet.
Hangsúlyozandó, hogy jelen javaslatot a hivatal munkatársai dolgozták ki, a kérelmezővel nem került egyeztetésre.

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati elfogadni szíveskedjen.

<u>Határozati Javaslat:</u>

……./2013 (III…) sz. GVB határozat
Hajdúhadház Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a **Fekete Gábor 4242 Hajdúhadház dr. Földi János utca 66 szám alatti lakos kérelmét** megtárgyalta és úgy határozott,

A) határozati javaslat
javasolja a Képviselő-testületnek az dr. Földi János utca 4. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanon kerüljön kialakítására 7 db parkoló hely.

A kérelmező költségén, a melléklet helyszínrajznak megfelelően kerüljön az udvar aszfaltozásra, a meglévő parkoló helyek felújítása és tereprendezés mellett. Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a megállapodás megkötésére

B) határozati javaslat

javasolja a Képviselő-testületnek, ne járuljon hozzá, hogy a dr. Földi János u. 6 szám alatti (magán tulajdonban lévő) ingatlanon megvalósítandó üzlethelyiség, építési engedélyéhez szükséges hiányzó parkolók, önkormányzati tulajdonú ingatlanon kerüljenek kialakításra

C)

egyéb bizottság által javasolt döntés.

Felelős: Fekete György GVB elnök
Határidő: következő testületi ülés

Hajdúhadház, 2013. március 18.

Előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző