HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKKORMÁNYZAT
Polgármesterétől

E L Ő T E R J E S Z T É S

Hajdúhadház Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2013. június hó …… napján tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház Nagyág utcai lakóközösség kérelme

Tisztel Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság!

Hajdúhadház Nagyág utcai lakóközösség tagjai az alábbi kérelmet terjesztették elő:

Nagyág utca 1 szám alatt lévő társasház tulajdonosai az épület körül elhelyezkedő önkormányzati tulajdonú ingatlan egy részét szeretnék elkeríteni.

A kérelem indokai:
A kérelmezők a kérelemben előadják, hogy a házuk körüli padokkal ellátott részt éjszakánként szórakozóhelynek tekinti a város lakosságának egy része. Több alkalommal vált szükségessé a rendőrség értesítése ittas személyek randalírozása miatt. A presszó közelsége miatt a vendégek egy része biológiai szükségletit végzi a ház körül található bokrok és fák árnyékában. A lakásban több kiskorú gyermek él, akik egészséges testi és lelki fejlődését hátrányosan érintik a fent felsorolt indokok, továbbá a lakás lakói éjszakai biztonság érzetéhez, eredményes pihenéséhez nagyban hozzájárulna a zárható kerítés.

Az önkormányzati tulajdonú 12101/11 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lap szerit az ingatlan nyilvántartásban kivett közpark, egyéb épület megnevezéssel szerepel.

A kérelmezők kijelentik, hogy a kerítés építésének valamennyi költségét vállalják. Továbbá vállalják, hogy a kerítést kizárólag este 8 és reggel 8 óra között tartják zárva, napközben a kerítés által közrezárt terült továbbra is bárki által látogatható közterületként (közpark) funkcionál.
A kérelmezők tudomásul veszik, hogy abban az esetben, ha az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulást ad a kerítésépítéshez, ez nem jelenti azt, hogy lemond a körbekerített rész tulajdon jogáról.
A kérelmező vállalja, hogy a körbekerített részt gondozza, parkosítja, hozzájárulva ezzel a rendezett belvároshoz.

Melléklet:
Helyszínrajz, tulajdoni lap

Kérem a T. Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati elfogadni szíveskedjen.

Határozati Javaslat:

……./2013 (…..) sz. GVB határozat
Hajdúhadház Város Önkormányzatának Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága **Hajdúhadház Nagyág utcai lakóközösség** kérelmét megtárgyalta és úgy határozott,

A) határozati javaslat
javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá tulajdonú 12101/11 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lap szerit az ingatlan nyilvántartásban kivett közpark elkerítéséhez az alábbi feltételekkel:

- a kerítésépítés valamennyi költségét a lakóközösség viseli
- az elkerített rész reggel 8 és este 8 óra között bárki által szabadon látogatható közterület
- az elkerített rész rendben tartását, parkosítását a lakóközösség saját költségén végzi
- a kerítés karbantartása, abban keletkezett esetleges károk a lakóközösséget terhelik
- a kerítés építése előtt a lakóközösség köteles az építéshatósággal egyeztetni, hogy a megépülésre kerülő kerítés illeszkedjen a műemléki környezethez és a városképhez
- ……Bizottság által javasolt feltételek

B)
javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kérelmező kérelmében foglaltakhoz ne járuljon hozzá.

Felelős: Fekete György GVB elnök
Határidő: következő soros testületi ülés

Hajdúhadház, 2013. június 13.

Előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző

Csáfordi Dénes
Polgármester