

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Polgármesterétől
Hajdúhadház, Bocskai tér 1. sz.

Előterjesztés

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének
2014. február 20.-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 2013. január 1-jétől hatályon kívül helyezte a települési folyékony hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló szabályozást, egyben kiegészítette a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (továbbiakban: Vgtv.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás című fejezettel. Az új törvényi szabályozás által bevezetett, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalma (Vgtv. 1. sz. melléklet 37. pont) gyakorlatilag megegyezik a hulladékgazdálkodásról szóló hatályon kívül helyezett 2000. évi XLIII. törvényben meghatározott folyékony hulladék fogalmával. Kis különbséget az jelenti, hogy a folyékony hulladék fogalmában minden olyan hulladékká vált folyadékot kellett érteni, amelyet nem vezetnek el és nem bocsátanak ki szennyvízelvezető hálózaton, illetve szennyvíztisztító telepen keresztül, míg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogalmába csak az olyan háztartási szennyvíz tartozik, melyet a keletkezés helyéről, vagy az átmeneti tárolóból – közcsontra való bekötés, vagy helyben történő tisztítás és befogadóba vezetés lehetőségének hiányában – gépjárművel szállítanak el ártalmatlanítás céljából.

A Vgtv. 45. § (6) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben szabályozza a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatást.

A felhatalmazás alapján a szabályozás nem csak lehetőség, de kötelező, mivel a Vgtv. 4. § (2) bekezdés d) pontja alapján az önkormányzat köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgtv. 44/B §-a alapján az ingatlan tulajdonosa vagy kezelője vagy egyéb jogcímen használója (együttesen: ingatlan tulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet gyűjteni, tovább az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A Vgtv. 44/C. §-a értelmében az önkormányzat kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást köteles szervezni és fenntartani.

Önkormányzati rendeletben kell megállapítani:

- a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait,
- a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet,
- a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlan tulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit,
- a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételnek módját és feltételeit,

- az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget (a közszolgáltató által készített díjkalkuláció alapján), az alkalmazható legmagasabb díj mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezményeket és a szolgáltatás ingyenességének eseteit,
- az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat,
- a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.

A Vgtv. 44/D §-a a díj megállapítására vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A közszolgáltatás igénybevételéért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségével arányos **díjat kell fizetni.**

A díj meghatározása során figyelembe kell venni:

- a háztartási szennyvíz mennyiségét,
- a közszolgáltatást működtető szolgáltató hatékony működéséhez szükséges folyamatos ráfordítások, ezen belül a begyűjtés költségeit,
- a közszolgáltatás fejleszthető fenntartásához szükséges költségeket,
- a közszolgáltatás megkezdését megelőzően felmerülő, a közszolgáltatás ellátásához szükséges beruházások költségeit.

A díjat csökkenteni kell a közszolgáltatás ellátásához biztosított költségvetési támogatással. (A támogatás csak akkor illeti az önkormányzatot, ha a közszolgáltatást szabályszerűen megszervezte és biztosítja.)

A díj egytényezős, vagy kéttényezős lehet. A díjat legalább egyéves díjfizetési időszakra, általános forgalmi adó nélkül számított egységnyi díjtételek szerint kell meghatározni.

Kéttényezős díjat kötelező alkalmazni a Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és -Tisztítási Programban részt vevő önkormányzatok esetében.

A kéttényezős díj alapidíjból és ürítési díjből áll. Az alapidíj a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől függetlenül felmerülő üzemeltetési költségek, a számlázás és díjbeszedés, a környezetvédelmi kiadások és ráfordítások, az amortizáció és a szükséges felújítás fedezetére, az ürítési díj az ártalmatlanítás céljából átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségétől, valamint a terület felhasználási egységtől függő költségek fedezetére szolgál.

A Vgtv. 44/E §-a alapján a közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség elmulasztása a jegyző által való adók módjára behajtható köztartozásnak minősül.

A Vgtv. 44/F. § a közszolgáltató kötelezettségeit határozza meg, mely szerint a közszolgáltató az önkormányzati rendeletben előírt módon folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.

A Vgtv. 44/G §-a előírja, hogy a települési önkormányzat **képviselő-testülete közszolgáltatás ellátására írásban szerződést kell hogy kössön legfeljebb 10 év időtartamra,** melynek tartalmaznia kell a befogadó létesítmény megnevezését is. A szerződés felmondása eseteit is meghatározza a törvény.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján **a közszolgáltatási szerződést** a közbeszerzési eljárás nyertesével vagy a Vgtv. 44/F.§ (3) bekezdés c) pontja szerint – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatása – **közszolgáltatásra kijelölttel köti meg a települési önkormányzat.** Hajdúhadház Város Önkormányzata a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás ellátásáról közszolgáltatóval kötött szerződés alapján jelenleg nem gondoskodik, ezért a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás elvégzésére, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9. § (5) bekezdésének g) pontja alapján, **a képviselő-testület a 27/2014.(II.03.)HÖ. sz. határozatával a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. közszolgáltatót**

kijelölte a közszolgáltatási szerződés megkötésének napjától kezdődően, 10 évi határozott időtartamra.

A kijelölt közszolgáltató az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget tartalmazó **díjkalkulációra** tett javaslatát megküldte az önkormányzat részére, melyet a képviselő-testület a jegyző előterjesztése alapján **elfogadott**.

Az önkormányzat jelenleg hatályos vonatkozó rendeletét - a helyi önkormányzati rendelet tartalmának megállapítására vonatkozó rendelkezések megváltozása és így a helyi önkormányzati rendelet alkotására vonatkozó felhatalmazó rendelkezés megváltozása miatt - Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2006. (I.24.) önkormányzati rendeletét a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról, hatályon kívül kell helyezni és új rendelet kell alkotni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi **rendelet-tervezet megalkotására került**, melybe a kijelölt közszolgáltató megnevezése, valamint a díjkalkuláció is beépítésre került. Az előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendelet-tervezet mindenben megfelel a törvényi előírásoknak.

A rendelet-tervezet megtárgyalása és elfogadása előtt, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. Törvény 48. § (3) bekezdése alapján – mint környezetvédelmi tárgyú rendelet-tervezet tájékoztatásul megküldésre került a szomszédos önkormányzatoknak (Debrecen, Hajdúböszörmény, Téglás, Bocskai kert, Bököny), valamint véleményezésre az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek, **a Tiszántúli Vízügyi Hatóságnak**. A környezetvédelmi hatóság szakmai véleményéről tájékoztatta önkormányzatunkat, miszerint **a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek**.

A kijelölt közszolgáltatóval Hajdúhadház Város Önkormányzatának meg kell kötni a közszolgáltatási szerződést, mely az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletét képező rendelet-tervezetet, valamint az előterjesztés 2. számú mellékletét képező közszolgáltatási szerződést megtárgyalni és azokat elfogadni szíveskedjen.

1. számú melléklet**Rendelet-tervezet**

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2014. (.....) önkormányzati rendelete
 a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi
 közszolgáltatásról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. Törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában, 44/C. § (2) bekezdésében és 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja.

1. A rendelet célja

1.§ A rendelet célja Hajdúhadház város földtani közegének, és a felszín alatti vizeinek védelme. Ennek érdekében valamennyi ingatlan tulajdonosa, használója köteles gondoskodni az ingatlanán keletkező a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szakszerű, a környezetet nem veszélyeztető elhelyezéséről a közegészségügyi és környezetvédelmi szempontok figyelembevételével.

2. A közszolgáltatás tartalma, a közszolgáltatással ellátott terület határai

2. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás Hajdúhadház város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok a vízgazdálkodásról szóló törvény szerinti tulajdonosánál keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére terjed ki.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kötelező közszolgáltatás az alábbi tevékenységekre terjed ki:

- a) az ingatlanon keletkező, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes tárolására szolgáló gyűjtőhelyről történő begyűjtésére, továbbá az elszállítást végző Közszolgáltató részére átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek az ártalmatlanítás céljából történő elszállítására,
- b) az a) pontban foglaltak szerint begyűjtött és elszállított szennyvíz ártalmatlanítása céljából a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíznek a Hajdúhadház Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) által kijelölt ártalmatlanító telepen történő elhelyezésére.

3. A Közszolgáltató és az ártalmatlanító hely megnevezése

3. § (1) Hajdúhadház város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi közszolgáltatás teljesítésére jogosult a 4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. szám alatti székhelyű Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.

(2) A Hajdúhadház város közigazgatási területén lévő ingatlanokon keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizeket a Hajdúhadház külterület 0311. hrsz alatt kijelölt

ártalmatlanító helyen kell elhelyezni, a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. által üzemeltetett települési szennyvíztisztító telep szennyvízfogadó műtárgyában.

4. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

- a) **Átadási hely:** az Önkormányzat által kijelölt szennyvíztisztító telep fogadó műtárgya.
- b) **Közműpótló létesítmény:** közműcsatornával nem rendelkező területeken keletkező háztartási szennyvíz gyűjtésére alkalmas ingatlanon elhelyezett akna.
- c) **Időlegesen használt ingatlan:** a pihenés, üdülés céljára használt olyan ingatlan, ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek, azonban a közműves ivóvízellátást igénybe veszik.
- d) **Nem használt ingatlan:** az az ingatlan, ahol a közműves ivóvízellátást nem veszik igénybe, valamint ahol sem lakóhelyet, sem tartózkodási helyet nem létesítettek.
- e) **Közszolgáltatási díj:** a rendelet hatálya alá tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásért az ingatlantulajdonos által a Közszolgáltatónak fizetendő, e rendeletben meghatározott díj.

5. A közszolgáltatás ellátásának rendje

5. § (1) A közszolgáltatás tekintetében az Önkormányzat feladata

- a) a közszolgáltatás körébe tartozó, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendszeres begyűjtésének, elszállításának és ártalmatlanításának megszervezése,
- b) a közszolgáltatás ellátására Közszolgáltató kiválasztása, a Közszolgáltatóval közszolgáltatási szerződés megkötése.

(2) A közszolgáltatás az ingatlanon keletkezett nem közművel összegyűjtött, és a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátott háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljából történő rendszeres elszállítására terjed ki.

6. Az ingatlantulajdonos és a közszolgáltató jogai és kötelezettségei, a közszolgáltatás kötelező igénybevételének módja és feltételei

6. § (1) A helyi közszolgáltatás körében az ingatlantulajdonos és a Közszolgáltató közötti jogviszonyt a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó közszolgáltatás esetében az a tény hozza létre, hogy a Közszolgáltató az ingatlantulajdonos számára a közszolgáltatást felajánlja, illetve a közszolgáltatás teljesítésére rendelkezésre áll.

(2) A közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni.

(3) A Közszolgáltató az ingatlantulajdonos bejelentése alapján, a vele egyeztetett időpontban köteles a közszolgáltatást nyújtani.

(4) A közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról a Közszolgáltató az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt - írásban értesíteni köteles.

7. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles az ingatlanán keletkező, vagy onnan származó az ideiglenes tárolásra szolgáló közműpótló létesítmények ürítéséből származó, illetve a közüzemi csatornahálózatba, vagy más befogadóba, vagy szennyvíztisztítóba nem vezetett

háztartási szennyvizet a környezetvédelmi és a közegészségügyi előírások, illetve az egyéb hatósági előírások szerint gyűjteni, valamint átadni.

(2) Az ingatlantulajdonos köteles az (1) bekezdés szerint gyűjtött háztartási szennyvízre vonatkozó, az Önkormányzat által szervezett kötelező közszolgáltatást megfelelő rendszerességgel, de legalább évente 1 alkalommal igénybe venni.

(3) Az ingatlantulajdonos köteles a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet a jelen rendeletben megjelölt Közszolgáltatónak átadni, a Közszolgáltató szállítóeszközeit igénybe venni, és részére a jelen rendelet szerinti közszolgáltatási díjat megfizetni.

(4) Az ingatlantulajdonos köteles a háztartási szennyvíz gyűjtése során megfelelő gondossággal eljárni annak érdekében, hogy az mások életét, testi épségét, egészségét és jó közérzetét ne veszélyeztesse, a város természetes és épített környezetét ne szennyezze, a növény-, és állatvilágot ne károsítsa, a közrendet és a közbiztonságot ne zavarja.

(5) Az ingatlantulajdonos köteles biztosítani a gyűjtőhely megközelíthetőségét a szállítójármű számára oly módon, hogy az elláthassa feladatát.

(6) Az ingatlantulajdonos köteles a Közszolgáltatónak bejelenteni, ha tulajdonosváltás vagy egyéb ok folytán a közszolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(7) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítását arra jogosulatlan személlyel az ingatlantulajdonos nem végeztetheti.

(8) A zártkerti és az időlegesen használt ingatlanok tulajdonosaira is vonatkoznak ennek a rendeletnek az ingatlantulajdonosokra vonatkozó rendelkezései.

(9) Az ingatlantulajdonos mentesül a közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó kötelezettsége alól, ha a nem használt vagy beépítetlen ingatlanán háztartási szennyvíz nem keletkezik, és ennek tényét írásban bejelenti a Közszolgáltatónak.

7. A közszolgáltatás igénybevételére vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemei

8. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatás igénybevételéről szóló szerződést az Önkormányzat a kijelölt közszolgáltatóval tíz év időtartamra köti meg.

(2) A szerződésben rögzíteni kell a vízgazdálkodásról szóló törvényben, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglaltakat.

8. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével és elszállításával kapcsolatos kötelezettségek, a közszolgáltatás igénybevételének módja és feltételei

9. § (1) Az ingatlantulajdonos a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet az ingatlana területén belül, zárt, vízzáró kivitelű közműpótló létesítményben köteles gyűjteni.

(2) Közműpótló létesítménybe csak kommunális, vagy összetételében kommunális jellegű szennyvíz vezethető. Tilos a közműpótló létesítménybe mérgező-, tűz- és robbanásveszélyes anyagot, állati tetemet vagy egyéb olyan anyagot elhelyezni, amely veszélyeztetheti a begyűjtést, ürítést végző vagy más személyek élet- és testi épségét, egészségét, valamint a szennyvíztisztító telep rendeltetésszerű működését és a műtárgyainak állagát.

(3) A Közzolgáltató mindenkor köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni, az ingatlantulajdonos pedig a begyűjtést elősegíteni.

(4) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása kizárólag erre a célra készített zárt rendszerű olyan járművel és úgy végezhető, hogy az teljes mértékben megfeleljen a mindenkor érvényes jogszabályoknak. Az eszközökön a szolgáltató cég jelzését, nevét, címét időtálló módon és jól olvashatóan fel kell tüntetni.

(5) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését és szállítását úgy kell végezni, hogy az szennyezést, elcsorgást ne idézzon elő sem a gyűjtőterületen, sem azon kívül, sem közterületen. Elcsorgás esetén a szennyezést megszüntetni, az elcsorgott szennyvizet összegyűjteni, a szennyezett terület fertőtlenítését elvégezni vagy elvégeztetni, a kárelhárítást, a környezet eredeti állapotát helyreállítani a szennyezést okozó vállalkozó kötelessége, melynek haladéktalanul köteles eleget tenni.

(6) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállítása, ártalmatlanítása csakis jogszabályban meghatározott esetben szüneteltethető, vagy korlátozható.

(7) Az ismeretlen összetételű szennyvizet vesélytelenségének, vagy vesélyességének megállapításáig veszélyes hulladéknak kell tekinteni, amely esetekben a Közzolgáltató a mindenkor érvényes jogszabályi előírások figyelembevételével megfelelő intézkedések mellett megtagadja annak elszállítását.

(8) A Közzolgáltató a háztartási szennyvíz elszállítását nem tagadhatja meg, kivéve a (7) bekezdésben foglaltakat és azt az esetet, ha a szennyvíz az Önkormányzat által kijelölt átadási helyen szennyvízelvezető törzshálózatba vagy szennyvízelvezető műbe a külön jogszabályok szerint nem helyezhető el.

(9) A közzolgáltató a teljesítéshez külső a közfeladat ellátáshoz szükséges feltételekkel rendelkező szállítót igénybe vehet. A közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének közzolgáltatási feladatainak ellátására bevont külső szállítók, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesítette volna.

(10) A közzolgáltató az igénybevett külső szállítók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

(11) A közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésével, szállításával kapcsolatos tevékenységéről köteles évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a Képviselő-testületnek évente március 31-ig benyújtani.

9. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanításával kapcsolatos rendelkezések

10. § (1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet csak az Önkormányzat által kijelölt átadási helyen szabad leeresztetni és ártalmatlanítani.

(2) A háztartási szennyvíz ártalmatlanításáról a Közzolgáltatóval kötött szerződés alapján a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. köteles gondoskodni.

(3) A Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésével összefüggő nyilvántartást oly módon köteles kialakítani, hogy az átadási helyen ténylegesen elhelyezett nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége, minősége és származási helye akadálymentesen, pontosan megállapítható legyen.

10. Személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezések

11. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles a Közzolgáltatónak 8 napon belül bejelenteni személyes adatait (a közzolgáltatást igénybe vevő neve, születési helye és ideje, anyja neve), és lakcímét, ha tulajdonosváltás, vagy egyéb ok folytán a közzolgáltatás igénybevételére kötelezetté válik.

(2) A Közzolgáltató köteles az ingatlantulajdonos adatainak kezelésével kapcsolatosan a mindenkor hatályos adatvédelmi rendelkezéseket betartani.

11. A közzolgáltatás díja, az egységnyi díjtétel és a fizetendő díj megállapítása

12. § (1) Az ingatlantulajdonosnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kezelési közzolgáltatás igénybevételéért kéttényezős – alapidj és ürítési díj – közzolgáltatási díjat kell fizetnie, amelynek egységnyi díját jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az egységdíjban foglalt ürítési díj nem tartalmazza a közzolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben az önkormányzatot megillető feladathoz kötött támogatást.

(3) Az ürítési díjnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési díjára a költségvetési törvényben ilyen címen meghatározott normatív állami támogatás összegével való csökkentését a Közzolgáltatónak a közüzemi szennyvíz csatornával el nem látott ingatlan esetében az Önkormányzat a tárgyhónapot követően számla alapján téríti meg havi rendszerességgel.

(4) A támogatás feltételeinek meglétét a Közzolgáltató köteles vizsgálni.

(5) Az Önkormányzat és a Közzolgáltató közötti elszámolás részletes szabályait a közzolgáltatási szerződésben kell rögzíteni.

(6) Az (3) bekezdés szerinti támogatásra nem jogosult az időlegesen használt, vagy nem használt ingatlan tulajdonosa.

(7) A Közzolgáltató a szerződést követően minden év november 15-ig kezdeményezheti a következő évre vonatkozó díj felülvizsgálatát. Díjemelésre kizárólag az éves infláció mértékével megegyező mértékig jogosult a Közzolgáltató.

(8) A Közzolgáltató számlát bocsát ki az ingatlantulajdonos által fizetendő közzolgáltatási díjról, mely alapján az ingatlantulajdonos a közzolgáltatási díjat a Közzolgáltató részére a teljesített közzolgáltatásra kibocsátott számla alapján utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

(9) Az ingatlan tulajdonosa a közzolgáltatási díjat tartalmazó számla adataival és összegével kapcsolatban a Közzolgáltatónál írásban kifogást emelhet.

(10) A kifogásnak a számla kiegyenlítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére halasztó hatálya nincsen.

(11) A kifogásra, annak kézhezvételétől számított 30 napon belül a Közzolgáltató vagy megbízottja válaszolni köteles.

(12) Nem tagadhatja meg a közzolgáltatási díj megfizetését az, aki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelezettségeit nem teljesíti, feltéve, hogy a Közzolgáltató a közzolgáltatást felhívás útján vagy egyéb módon közzéteszi, illetve a közzolgáltatás teljesítésére vonatkozó rendelkezésre állását igazolja.

(13) Túlszámlázás esetén a többletösszeget a Közzolgáltató az ingatlantulajdonos írásbeli kérelmére visszafizeti vagy azt a soron következő, esedékes díjfizetési kötelezettségbe beszámítja.

(14) A 9. § (7) bekezdésében foglalt esetben a Közzolgáltatónak joga van az ingatlantulajdonos részére a kiszállási költséget kiszámlázni.

12. Záró rendelkezések

13. § Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, mellyel egyidejűleg hatályát veszíti Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő-testületének 4/2006. (I.24.) önkormányzati rendelete a települési folyékony hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közzolgáltatásról.

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Hajdúhadház, 2014.....

Dr. Kiss Katalin
jegyző

1. számú melléklet a/2014. (.....) önkormányzati rendelethez

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének kötelező
közszolgáltatása igénybevételéért fizetendő díj:**

a) alapidj: 4625.-Ft / szállítás

b) ürítési díj: 540.-Ft / m³

A díjak nettó összegek, az általános forgalmi adó összegét nem tartalmazzák.

2. számú melléklet

NEM KÖZMŰVEL ÖSSZEGYŰJTÖTT HÁZTARTÁSI SZENNYVÍZ BEGYŰJTÉSÉRE VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Hajdúhadház Város Önkormányzata (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1. sz.), képviselőtestületében eljár: Csáfordi Dénes polgármester, mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), illetve

Másrészről

a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság (4220 Hajdúböszörmény, Radnóti u. 1. sz.), képviselőtestületében eljár Will Csaba igazgatósági elnök, mint megbízott (továbbiakban: **Közzszolgáltató**) között (együttes említésük esetén: **Felek**) alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződéskötés előzményei

1.1 A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) rendelkezéseinek értelmében a települési önkormányzat képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatás ellátását a közzszolgáltatóval kötött közzszolgáltatási szerződés útján köteles biztosítani. A közzszolgáltatás ellátásának vonatkozásában az önkormányzat közbeszerzési eljárást köteles lefolytatni, kivéve, ha a közzszolgáltatás ellátásával olyan szervezetet kíván megbízni, amely a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései szerint ez alól kivételt képez.

1.2 A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt., mint kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság a Kbt szerinti kivétel körébe esik, így erre való különös tekintettel Hajdúhadház Város Önkormányzata a közzszolgáltatás ellátását a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.-re kívánja bízni.

1.3 Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vgtv. 44/F. § (3) bekezdésének c) pontja alapján - figyelemmel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 6. § (1) bekezdésére - a 27/2014.(II.03.)HÖ. sz. határozatával a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt.-t jelölte ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közzszolgáltatás ellátására.

1.4 A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás lefolytatásától a Kbt. 9. § (5) bekezdésének g) pontja alapján tekintett el.

2. Általános rendelkezések

2.1 Jelen szerződés megkötésével az Önkormányzat megbízza a Közzszolgáltatót, hogy a Hajdúhadház város közigazgatási területén elhelyezkedő ingatlanok a vízgazdálkodásról szóló törvény szerinti tulajdonosánál keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését az irányadó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően végezze el. Felek rögzítik, hogy a Közzszolgáltató a jelen szerződés szerinti közzszolgáltatást különösen az

Önkormányzatnak a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdése szerinti, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló/2014.(.....) számú önkormányzati rendeletének megfelelően köteles ellátni.

2.2 A Közzolgáltató jelen szerződés aláírásával vállalja a 2.1 pont szerinti közszolgáltatás ellátását.

2.3 A Közzolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közműpótló műtárgyból történő eltávolításához, elszállításához, ártalmatlanító helyen történő elhelyezéséhez szükséges érvényes környezetvédelmi hatósági engedéllyel és a vízügyi hatóságtól beszerzett, a tevékenység végzésére vonatkozó nyilvántartásba vételi igazolással.

2.4 Felek a jelen közszolgáltatási szerződést határozott időre, **2014. napjától 10 évre 2024. napjáig terjedő hatállyal** kötik meg.

2.5 A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítás céljára történő átadásának helye a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. által üzemeltetett Hajdúhadház külterület 0311. hrsz alatt kijelölt ártalmatlanító hely.

2.6 A Közzolgáltató a teljesítéshez külső a közfeladat ellátáshoz szükséges feltételekkel rendelkező szállítót igénybe vehet. A Közzolgáltató a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz gyűjtésének, szállításának és kijelölt ártalmatlanító helyen való elhelyezésének közszolgáltatási feladatainak ellátására bevont külső szállítók, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők teljesítéséért úgy felel, mintha saját maga teljesítette volna. A közzolgáltató az igénybevett külső szállítók által okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik.

3. A Közzolgáltató kötelezettségei

3.1 A **Közzolgáltató** kötelezettsége - a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Korm. rendelet alapján - :

- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
- b) a közszolgáltatás önkormányzati rendeletben és jogszabályokban, valamint e szerződésben meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítése,
- c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
- d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzése,
- e) a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevétele,
- f) a közzolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről, és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatása,
- g) a fogyasztók számára könnyen hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetése,
- h) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítása,
- i) a közszolgáltatást a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon köteles végezni,
- j) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatása,

k) a közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a hulladék eltakarítása, a terület szennyeződésmentesítése, a kárelhárítás, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállítása.

3.2 A Közszolgáltató kötelezettségei - a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló/2014.(.....) számú rendelet alapján -:

- a)** a közszolgáltatás teljesítésének feltételeiről az ingatlantulajdonost írásban köteles értesíteni vagy felhívás közzététele útján tájékoztatni,
- b)** a közszolgáltatás feltételeiben bekövetkezett változásokról az ingatlantulajdonost - a változás bekövetkezte előtt - írásban értesíteni köteles,
- c)** mindenkor köteles az ingatlantulajdonos bejelentésétől számított legfeljebb 72 órán belül a vele egyeztetett időpontban a szolgáltatást elvégezni.

3.3 A Közszolgáltató további kötelezettségei:

- a)** akadályoztatása esetén megfelelő helyettesítésről gondoskodás,
- b)** a lakossági kifogások és észrevételek írásban, jegyzőkönyvi formában történő rögzítése, a probléma haladéktalan kezelése és erről az **Önkormányzat** haladéktalan értesítése,
- c)** az **Önkormányzat** ellenőrzése során minden szükséges információ és tájékoztatás megadása.

4. Az Önkormányzat kötelezettségei

Az **Önkormányzat** kötelessége:

- a)** a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a **Közszolgáltató** számára szükséges információk szolgáltatása, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával,
- b)** a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,
- c)** a **Közszolgáltató** kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása,
- d)** a közszolgáltatási díj mértékéről - a **Közszolgáltató** által készített díjkalkuláció alapján - minden év december 31-ig a döntés meghozatala.

5. A közszolgáltatás finanszírozásának elve és módszerei

5.1 A Közszolgáltató a közszolgáltatással kapcsolatos kiadásokat a közszolgáltatási díjból befolyó bevételekből fedezi. A közszolgáltatási díjat a közszolgáltatást igénybe vevő ingatlantulajdonosok fizetik meg.

5.2 A közműves csatornahálózatra nem köthető ingatlanok tulajdonosai részére díjkiegészítést biztosít Hajdúhadház Város Önkormányzata, az érintett tulajdonosok költségeinek csökkentése érdekében, melyek elszámolásával összefüggésben a Közszolgáltatónak pontos nyilvántartást kell vezetnie a szolgáltatást igénybe vevőkről és az egyes ingatlanokról beszállított, nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről. Az ürítési díjnak a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtési díjára a költségvetési törvényben ilyen címen meghatározott normatív állami támogatás összegével való csökkentését a Közszolgáltatónak a közüzemi szennyvíz csatornával el nem látott ingatlan esetében az Önkormányzat a tárgyhónapot követően számla alapján téríti meg havi rendszerességgel.

5.3 Az Önkormányzat a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás ellátásáért pénzbeli díjat nem fizet, illetve más ellenszolgáltatást nem nyújt.

5.4 A **Közszolgáltató** köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az **Önkormányzatnak** benyújtani.

5.5 A **Közzszolgáltató** köteles a közzszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan elkülöníteni, és e költségeket a közzszolgáltatás díjából nem finanszírozni.

6. A közzszolgáltatási díj meghatározása és megváltoztatása

6.1 A közzszolgáltatás díjának meghatározása során a Vgtv-ben és a Korm. rendeletben meghatározottakat kell figyelembe venni.

6.2 A **Közzszolgáltató** évente egy alkalommal, legkésőbb november 15-ig kezdeményezheti a közzszolgáltatási díj felülvizsgálatát. Díjemelésre kizárólag az éves infláció mértékével megegyező mértékig jogosult a **Közzszolgáltató**.

6.3 A közzszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet módosítását megelőzően a költségelemzés alapján a **Közzszolgáltató** díjkalkulációt köteles készíteni és azt a jegyző részére megküldeni.

7. A közzszolgáltatási díj megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer

7.1 Az ingatlantulajdonos által fizetendő közzszolgáltatási díj összegét a **Közzszolgáltató** állapítja meg, az önkormányzat rendeletében foglaltaknak megfelelően.

7.2 A **Közzszolgáltató** az ingatlantulajdonos által fizetendő díjról a szolgáltatás nyújtását követően az ingatlantulajdonos által a helyszínen igazolt munkalap alapján állítja ki a számlát, mely alapján az ingatlantulajdonos a közzszolgáltatási díjat utólag, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles kiegyenlíteni.

7.3 A díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértékét a természetes személy ingatlantulajdonosok esetén a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bekezdése határozza meg, mely szerint a Vgt. 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonosok közül a természetes személy ingatlantulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közzszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszzerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90%-át.

8. Az igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárás

A díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül a **Közzszolgáltató** köteles felhívni az ingatlantulajdonos figyelmét a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítani annak teljesítésére a jogkövetkezményekről történő tájékoztatás mellett. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék keletkezését követő 90. nap elteltével a közzszolgáltató a díjhátralék, a késedelmi kamat és az egyéb költségek adók módjára történő behajtását kezdeményezi.

9. A szerződés megszűnése

9.1 Szerződő felek a közzszolgáltatási szerződést bármikor, írásban módosíthatják.

9.2 A közzszolgáltatási szerződés megszűnik

a) a benne meghatározott időtartam lejártával,

b) a **Közzszolgáltató** jogutód nélküli megszűnésével,

- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg, vagy
d) felmondással.

9.3 A közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel az **Önkormányzat** részéről, ha a **Közszolgáltató**

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja;
b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

9.4 A teljesítés megkezdését követően a **Közszolgáltató** a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az **Önkormányzat** a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

9.5 A **Közszolgáltató** a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási idővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.

9.6 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok az irányadók. Amennyiben jelen szerződés a jogszabálytól eltérő megállapítást tartalmaz, úgy a jogszabályban foglaltak betartása a kötelező.

9.7 A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a Közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

10. Záró rendelkezések

10.1 A Felek esetleges jogvitáikat mindenkor tárgyalásos úton egymás jogainak és jogos érdekeinek figyelembevételével próbálják meg rendezni. Csak ennek eredménytelensége után vesznek igénybe bírósági utat.

10.2 A Felek arra az esetre, ha jogvitájuk rendezése a 10.1 pont szerint eredményre nem vezetett, kikötik a Debreceni Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

10.3 Felek jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát és rendelkezéseit megértették, és ezt követően aláírták.

Kelt: Hajdúhadház, 2014.

.....
Közszolgáltató
képviselőtében
Will Csaba igazgatósági elnök

.....
Önkormányzat
képviselőtében
Csáfordi Dénes polgármester

Határozati javaslat**...../2014. (.....) HÖ.sz. határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

A képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal**Felelős:** Csáfordi Dénes polgármester**Hajdúhadház, 2014. február 17.****Tisztelettel:****Csáfordi Dénes
polgármester**

Az előterjesztést összeállította: Dr. Sándor Barbara
aljegyző