HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL

4242. Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Tel.: 52/384-103, Fax: 52/384-295
e-mail: titkarsag@hajduhadhaz.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. november hó 6. -án tartandó ülésére

Tárgy: ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében magasépítési kivitelezési feladatok ellátása Közösségi és közszféra funkciókat szolgáló tevékenységek - ***Többfunkciós közösségi épület építése*** Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés

Tisztelt Képviselő-testület!

A Támogató az Új Széchenyi Terv Észak-Alföldi Operatív Program (továbbiakban: ÉAOP) keretén belül „ÉAOP-5.1.1/A-12 Szociális célú városrehabilitáció" tárgyú felhívást tett közzé, melyre az Önkormányzat ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 azonosító számon regisztrált, és 2013.02.19 napon befogadott pályázatot nyújtott be. A Támogató 2013.09.12. kelt támogató levél szerint vissza nem térítendő támogatásban részesítette az Önkormányzatot.
A Projekt tervezett összköltsége 399.316.000 Ft
A Projekt elszámolható összköltsége 399.316.000 Ft

Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő 2014. augusztus 18. napján a **2011. évi CVIII. törvény Harmadik rész 122/A.§ alapján „ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében Többfunkciós közösségi épület projektelemhez kapcsolódó magasépítési kivitelezési feladatok ellátása"** tárgyában **hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési** eljárást indított, a **140/2014.(VI.13.)HÖ. sz. határozat szerint.**
Hivatkozott határozat értelmében Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **az ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében magasépítési kivitelezési feladatok** ellátása (**Közösségi és közszféra funkciókat szolgáló tevékenységek; Közösségi funkciókat szolgáló tevékenységek - Sportlétesítmények fejlesztése**) Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárás indítása tárgyú előterjesztést megtárgyalta, a határozat mellékletét képező ajánlattételi felhívást elfogadta és azt az alábbi gazdasági szereplőknek küldte meg:

- STABIL MÉRNÖKI IRODA, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (4030 Debrecen, Igric u. 12.)
- Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1042 Budapest, József Attila utca 35.)
- KÖZMŰ GENERÁL Építő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.)

A beszerzés tárgya a következő volt:

ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 azonosító számú „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” című projekt keretében Többfunkciós közösségi épület projektelemhez kapcsolódó magasépítési kivitelezési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés az Ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.
Hajdúhadház Város Önkormányzata az ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezethez benyújtott „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1/A-12-2013-0013 kódszámú projekt keretében támogatásban részesült. A támogatási szerződés aláírása megtörtént.
Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes Ajánlattevő(k) feladata az ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében:
Többfunkciós közösségi épület építése
Az új épület akadálymentesített kivitelben készül.

A közbeszerzés becsült értéke, s egyben a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: nettó 67.220.000 Ft (bruttó 85.369.400 Ft).

Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció díjtalanul a Kbt. 122/A.§-ban foglaltak figyelembevételével az alábbi Ajánlattevők számára került megküldésre 2014. augusztus 18-án:

- **STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.)**
- **KÖZMŰ GENERÁL Építő és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Nádor u. 64.)**
- **Nyírépszer Hungária Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1042 Budapest, József Attila u. 35.)**

Az előírt ajánlattételi határidőig a következő ajánlat érkezett (az ajánlattételi határidő 2014. szeptember 9. 14.00 óra volt):

STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.)	
Nettó összár HUF	**Bruttó összár HUF**
90 421 120 Ft	114 834 822 Ft

A részajánlat tételének szempontja: részajánlatot nem lehetett benyújtani.

A beérkezett ajánlatot megvizsgálva
Hiánypótlási felhívás kiküldésére került sor 2014. szeptember 10-én.
A hiánypótlási határidő 2014. szeptember 12. 16:00 óra volt.
A STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. a hiánypótlási kötelezettségének az előírt határidőig eleget tett.

A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleménye

A beérkezett ajánlatot megvizsgálva a következőket lehetett megállapítani:

- **STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.) ajánlata:**
  - **érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

Az elbírálás szempontja: a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Döntési javaslat

STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.) ajánlata		**Fedezethiány**	
Nettó (Ft)	**Bruttó (Ft)**	**Nettó (Ft)**	**Bruttó (Ft)**
90 421 120 Ft	114 834 822 Ft	23 201 120 Ft	29 465 422 Ft

Amennyiben a hiányzó fedezetet Ajánlatkérő biztosítja, abban az esetben a döntési javaslat a következő:

Nyertes Ajánlattevő		**Nyertes ajánlat**	
Neve	**Címe**	**Nettó összár**	**Bruttó összár**
STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft.	4030 Debrecen, Igric u. 12.	90 421 120 Ft	114 834 822 Ft

Amennyiben a hiányzó fedezet biztosítása nem lehetséges, abban az esetben a döntési javaslat a következő:
Az eljárás eredménytelennek javasolt a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján (egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot)**.**

A hiányzó fedezetre 2014.10.09 Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint kedvezményezett forrásemelési kérelmet nyújtott be az ÉARFÜ részére, melyben bruttó 29.465.422,- Ft támogatásemelést kért. A forrás emelés elbírálása 2014. december hónapban kerül sor.
A támogatási szerződés értelmében a megvalósítási határidő 2015. május 31. A megvalósíthatóság és a teljes pályázati elszámoláshoz szükséges az eljárást lezáró döntés meghozatala.

Amennyiben az ÉARFÜ forrás emelésről nem dönt, a megyei önkormányzat tervezési jogkörében készülő megyei integrált területfejlesztési program kérelem alapján, a beruházás önereje finanszírozható tervezett forráskerete a 1298/2014. (V. 5.) Korm. határozat alapján 52 182,0 millió Ft.

Amennyiben a Képviselő-testület az e**ljárást eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján:**
Az előterjesztés 2. számú mellékletét képező TSZ 2. számú mellélete szerint 92.122.891 Ft támogatást veszít az Önkormányzat, melyből kötelezettséggel terhelt: 7.729.349 Ft (hatósági díj, engedélyes terv, kiviteli terv, műszaki ellenőrzés, tervezői művezetés) illetve ASZF (általános szerződési feltételek) 7.6 pontja értelmében ha a kedvezményezett a rá vonatkozó szerződése előírásokat megszegi, a Közreműködő szervezet jogosult a szerződéstől elállni, ebben az esetben az eddig felmerül valamennyi költség az önkormányzatot terheli, az eddig kifizetett támogatás visszafizetésére is sor kerülhet. A KSZ szóbeli tájékoztatása szerint a késedelmi kamat mértéke: jegybanki alapkamat + 6%

Melléklet: TSZ 2. számú melléklete

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot névszerinti szavazással elfogadni szíveskedjen.

1. **határozati javaslat:**

……/2014 (XI….) HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete **az ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében magasépítési kivitelezési feladatok** ellátása ***Többfunkciós közösségi épület építése*** Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés című előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

a **STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.) ajánlata érvényes.** Az ajánlattevő ajánlata pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

STABIL MÉRNÖKI IRODA, Épitő és Kereskedelmi Kft. (4030 Debrecen, Igric u. 12.) ajánlata		**Fedezethiány**	
Nettó (Ft)	**Bruttó (Ft)**	**Nettó (Ft)**	**Bruttó (Ft)**
90 421 120 Ft	114 834 822 Ft	23 201 120 Ft	29 465 422 Ft

A 29 465 422 Ft összegű hiányzó fedezetet Hajdúhadház Város Önkormányzat a 2015. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester
Határidő: Kbt. szerint

2. **határozati javaslat:**

……/2014 (XI….) HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete **az ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében magasépítési kivitelezési feladatok** ellátása ***Többfunkciós közösségi épület építése*** Kbt. 122/A. § szerinti közbeszerzési eljárást lezáró döntés című előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az **eljárás eredménytelennek nyilvánítja a Kbt. 76.§ (1) bekezdés c) pontja alapján** (egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot.

Hajdúhadház, 2014. október 30.

Csáfordi Dénes
Polgármester

Előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző