Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2016. január hónap 28-án tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. – bérleti díj módosítás

Döntési dokumentumok száma: 1 db A vagy B
Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt**. arról tájékoztatta Hajdúhadház Város Önkormányzatát, mit a Zrt egyik tulajdonosát, hogy az elmúlt évek jogszabály változásai (vezetékadó, rezsicsökkentés, felügyeleti díj) olyan helyzetet teremtettek, melyben a **cég eredményes működtetése lehetetlen**.
Ennek következtében a felügyelőbizottság, majd a társaság közgyűlése is úgy döntött, hogy a víziközmű üzemeltetésért fizetett bérleti díj egységes elvek alapján kerüljön meghatározásra.
A megállapított bérleti díj legyen összhangban az adott település teljesítőképességével és ne okozzon annak megfizetése aránytalan terhet a társaságnak.

Annak érdekében, hogy a módosított bérleti díjak jogszerűen alkalmazhatók legyenek a szerződések módosítása szükséges.
Az elfogadott bérleti díjak alapján elkészített bérleti szerződés tervezet módosítás csak és kizárólag akkor lép életbe, ha azt minden tulajdonos önkormányzat elfogadja.

A 2011. évi CCIX. törvény 18. § (1) bekezdés rendelkezése szerint ha a jogszabály vagy üzemeltetési szerződés a víziközmű-szolgáltatási jog gyakorlását vagy a víziközmű használatát díj (a továbbiakban: használati díj) fizetéséhez köti, az ellátásért felelős az ebből származó bevételét elkülönítetten kezeli, és azt kizárólag víziközmű-fejlesztés finanszírozására - ideértve a víziközmű-fejlesztés céljára igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is - használhatja fel.

A jelenlegi bérleti díjat a 117/2012 (V.24) HÖ sz. határozattal jóváhagyott bérleti üzemeltetési szerződés 11. pontja tartalmazza:

11. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlő által fizetendő bérleti díj :

- Lakossági ivóvíz bérleti díj: 14.-/m^3+ÁFA
- Közületi ivóvíz bérleti díj: 15.-/m^3+ÁFA
- Lakossági szennyvíz bérleti díj: 8.-/m^3+ÁFA
- Közületi szennyvíz bérleti díj: 10.-/m^3+ÁFA

A HBVSZ Zrt. 2015. évben 7.896 ezer Ft bérleti díjat fizetett Hajdúhadház Város Önkormányzatának.

A HBVSZ által javasol szerződés módosítást követően a 2016. január 1. naptól a bérleti díj mértéke 12,- Ft/m3 változik az eladott ivóvíz mennyiségre vetítve.

1. számú HBVSZ megkeresése,

2. számú melléklet bérleti üzemeltetési szerződés módosítás tervezet

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
……../2016. (…….) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

A) alternatíva:
HBVSZ Zrt. által javasolt szerződésmódosítást elfogadja.
2016. január 1. naptól a bérleti díj mértéke 12,- Ft/m3 változik az eladott ivóvíz mennyiségre vetítve.
Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az előterjesztés mellékletét képező bérleti üzemeltetési szerződésmódosítás aláírására.

B) alternatíva:
HBVSZ Zrt. által javasolt szerződésmódosítást nem elfogadja.
Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről a közműszolgáltatót tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2016. január 20.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: dr. Kiss Katalin jegyző