Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2016. június hónap 21. napján tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: Telekalakítás

Illetékes bizottság: -

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat
Nyílt/zárt ülés: Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség

Mellékletek: - 2 db. telekalakítási helyszínrajz
- 2 db. változási vázrajz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) által fenntartott Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolát (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14. szám) jelenleg Hajdúhadház Város Önkormányzata működteti.

Az Országgyűlés a 2016. június 13. napján tartott ülésén elfogadta az oktatás szabályozására vonatkozó és egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló törvényt, mely alapján a tankerületi központ által fenntartott és a települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény fenntartója és működtetője 2017. január 1. napjától az állam lesz, a működtetéssel kapcsolatos jogviszonyokból származó jogok és kötelezettségek a tankerületi központot illetik meg illetve terhelik. Az elfogadott törvény jelenleg kihirdetés előtt áll.

A Földi János Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14. szám alatti székhelyén és a 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám alatti feladatellátási helyén az étkezetéssel kapcsolatos feladatok ellátása érdekében konyhák működnek.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján az intézményi gyermekétkeztetés és a szünidei gyermekétkeztetés továbbra is önkormányzati feladat marad, ezért javasolom, hogy a **4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14. szám** alatt **és a 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám alatt működtetett konyhákat az Önkormányzat ne adja állami működtetésbe.**

Fentiekre tekintettel - a konyhák leválasztása érdekében – **javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek** a Hajdúhadház, belterület 12030 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14. szám alatti ingatlan és a Hajdúhadház, belterület 10775 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám alatti **ingatlan telekalakítását, a földrészletek megosztását.**

Az ingatlanok telekalakítási helyszínrajza és változási vázrajza az előterjesztés mellékletét képezi.
A telekalakítás költségei: nettó 2 x 80.000 Ft (föld mérő munkadíj) 2x6.600 Ft hatósági eljárási díj, összesen 216.400 Ft.

Közműellátottság:
Az iskola konyhái önálló villanyórával rendelkeznek,
A Szilágy D. 2-4 a hőmennyiségmérő van felszerelve. Hideg és a melegvíz vonatkozásában almérővel rendelkezik.
Bocskai tér 14 szám alatt almérő felszerelése szükséges.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
…/2016. (VI.21.) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a telekalakítással kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta, és mint tulajdonos úgy döntött, hogy **a Hajdúhadház, belterület 12030 helyrajzi számú,** a valóságban 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 14. szám alatti és a **Hajdúhadház, belterület 10775 helyrajzi számú**, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám alatti ingatlanok telekalakításához, a földrészletek megosztásához az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint hozzájárul.
A telekalakítás költségét 216.400 Ft összeget és az almérők felszerelésének költségét, a 2016. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a telekalakítással, a földrészletek megosztásával kapcsolatosan a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2016. június 14.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Dr. Tóth Judit
jogi referens