



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
jegyzőjétől a Képviselő-testület 2017. március hó 30. napján tartandó
ülésére

Tárgy: 2017. évi helyi adó ellenőrzési terv

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság
Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozat
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt/egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (továbbiakban Art.) 86.§-a szerint az adóhatóság az adóbevétel megrövidítésének, a költségvetési támogatás, adó-visszaigénylés jogosulatlan igénybevételének megakadályozása érdekében rendszeresen ellenőrzi az adózókat és az adózásban részt vevő más személyeket. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása. Az ellenőrzés során az adóhatóság feltárja és bizonyítja azokat a tényeket, körülményeket, adatokat, amelyek megalapozzák a jogsértés és a joggal való visszaélés megállapítását, és az ezek miatt indított hatósági eljárást.

Az adóhatóság a célszerűség és gazdaságosság szempontjait érvényre juttatva használja fel erőforrásait. Az ellenőrzési irányokat úgy kell meghatározni, hogy az ellenőrzöttség tudata az adózókat az önkéntes jogkövetésre ösztönözze. Az ellenőrzés hatékonyságának növelése és ezzel együtt az adózó adminisztrációs terheinek mérséklése érdekében az adóhatóságok a hatáskörükbe tartozó ügyekben együttesen, egyidejűleg is folytathatnak ellenőrzést az adózónál.

A helyi adók szempontjából az ellenőrzés az adókötelezettségek teljesítését, az egyes kötelezettségek teljesítését vagy elmulasztását hivatott kontrollálni, szükség esetén szankcionálni.

2017. évben az alábbi ellenőrzések elvégzésére kerül sor:

Az ellenőrzés tárgya:

1. építményadó
2. magánszemélyek kommunális adója
3. helyi iparüzési adó
4. Mezőőri járulék

1. Építményadó

- ezen adónem kivetésére akkor van lehetőség, ha az adózó bevallást tett. Ennek elmulasztása esetén tehát az elsődleges cél a bevallási kötelezettség teljesítésének kikényszerítése.
- ez ellenőrzési tevékenységhez a takarnet hozzáférést, a helyi adónyilvántartást, valamint a rendelkezésre álló térképi adatbázist tudjuk felhasználni.
- ezek alapján kiszűrjük, hogy mely helyrajzi számú ingatlanok után nem tettek még bevallást, és a tulajdoni lapok adatai alapján felszólítást küldünk a tulajdonosoknak. Bevallás esetén az adót kivetjük, melyre 5 évre visszamenőleg van lehetőség. A bevallás elmaradása esetén mulasztási bírságot szabunk ki

2. Magánszemélyek kommunális adója

- a magánszemélyek kommunális adó hatálya alá tartozó, bevallást be nem nyújtott adóalanyok felderítése, adóztatásba vonása
- eseti döntés alapján kiválasztott adózók ellenőrzése a rendelkezésre álló tulajdoni lap nyilvántartás és az adónyilvántartás adatainak összevetésével

3. Helyi iparüzési adó

- bejelentkezési kötelezettség ellenőrzése a cégnyilvántartás, jegyző által vezetett kereskedelmi nyilvántartás (kiadott működési engedélyek), valamint a NAV által rendelkezésre bocsátott adónyilvántartással való összevetése alapján
- adóbevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése
- ideiglenes jelleggel végzett helyi iparüzési adó bejelentkezési, bevallási, befizetési kötelezettség teljesítésének ellenőrzése
- az adó mértékének, az önkormányzatok közötti adó megosztásnak a vizsgálata

4. Mezőőri járulék

- a járulékköteles ingatlanok, valamint a földhasználói vagy tulajdonosi kör felmérése és ellenőrzése a Földhivatal által rendelkezésre bocsátott adatbázis alapján, így a bevallást nem teljesítők felhívása a bevallás megtételére, majd a járulék megfizetésére
- a mezőőrök helyszíni felmérése alapján ellenőrzésre kerül a földhasználat

Az ellenőrzés időszaka: elévülési időt figyelembe véve célszerűségi szempontok alapján

Az ellenőrzés ütemezése: az elrendelést követően folyamatosan

Az ellenőrzés eszköze: adatbázis vizsgálata, adatszolgáltatás, tájékoztatás kérése, helyszíni ellenőrzés

Az ellenőrzésért elvégzéséért felelős: Adócsoport , mezőőrök

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2017. (.....) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a melléklet szerint elfogadja az Adócsoport 2017. helyi adó ellenőrzési tervét.

Határidő: 2017.12.31

Felelős: dr. Kiss Katalin jegyző

Hajdúhadház, 2017. március 22.

Tisztelettel:

Dr. Kiss Katalin
jegyző

Az előterjesztést összeállította: Suhaj Enikő gazd. irodavez.

2017. évi helyi adó ellenőrzési terv

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (továbbiakban Art.) 86.§-a szerint az adóhatóság az adóbevételek megrövidítésének, a költségvetési támogatás, adó-visszaigénylés jogosulatlan igénybevételeinek megakadályozása érdekében rendszeresen ellenőrzi az adózókat és az adózásban részt vevő más személyeket. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása. Az ellenőrzés során az adóhatóság feltárja és bizonyítja azokat a tényeket, körülményeket, adatokat, amelyek megalapozzák a jogsértés és a joggal való visszaélés megállapítását, és az ezek miatt indított hatósági eljárást.

2017. évben az alábbi ellenőrzések elvégzésére kerül sor:

Az ellenőrzés tárgya:

1. építményadó
2. magánszemélyek kommunális adója
3. helyi iparűzési adó
4. Mezőőri járulék

1. Építményadó

- ezen adónem kivetésére akkor van lehetőség, ha az adózó bevallást tett. Ennek elmulasztása esetén tehát az elsődleges cél a bevallási kötelezettség teljesítésének kikényszerítése.
- ez ellenőrzési tevékenységhez a takarnet hozzáférést, a helyi adónyilvántartást, valamint a rendelkezésre álló térképi adatbázist tudjuk felhasználni.
- ezek alapján kiszűrjük, hogy mely helyrajzi számú ingatlanok után nem tettek még bevallást, és a tulajdoni lapok adatai alapján felszólítást küldünk a tulajdonosoknak. Bevallás esetén az adót kivetjük, melyre 5 évre visszamenőleg van lehetőség. A bevallás elmaradása esetén mulasztási bírságot szabunk ki

2. Magánszemélyek kommunális adója

- a magánszemélyek kommunális adó hatálya alá tartozó, bevallást be nem nyújtott adóalanyok felderítése, adóztatásba vonása
- eseti döntés alapján kiválasztott adózók ellenőrzése a rendelkezésre álló tulajdoni lap nyilvántartás és az adónyilvántartás adatainak összevetésével

3. Helyi iparűzési adó

- bejelentkezési kötelezettség ellenőrzése a cégnyilvántartás, jegyző által vezetett kereskedelmi nyilvántartás (kiadott működési engedélyek), valamint a NAV által rendelkezésre bocsátott adónyilvántartással való összevetése alapján
- adóbevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzése
- ideiglenes jelleggel végzett helyi iparűzési adó bejelentkezési, bevallási, befizetési kötelezettség teljesítésének ellenőrzése
- az adó mértékének, az önkormányzatok közötti adó megosztásnak a vizsgálata

4. Mezőőri járulék

- a járulékköteles ingatlanok, valamint a földhasználói vagy tulajdonosi kör felmérése és ellenőrzése a Földhivatal által rendelkezésre bocsátott adatbázis alapján, így a bevallást nem teljesítők felhívása a bevallás megtételére, majd a járulék megfizetésére
- a mezőőrök helyszíni felmérése alapján ellenőrzésre kerül a földhasználat

Az ellenőrzés időszaka: elévülési időt figyelembe véve célszerűségi szempontok alapján

Az ellenőrzés ütemezése: az elrendelést követően folyamatosan

Az ellenőrzés eszköze: adatbázis vizsgálata, adatszolgáltatás, tájékoztatás kérése, helyszíni ellenőrzés

Az ellenőrzésért elvégzéséért felelős: Adócsoporthoz, mezőőrök