Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2017. december 21.-én tartandó ülésére

Tárgy: Hajdúhadház Város 264/2003.(XI.03.) számú határozattal megállapított Településszerkezeti Terv és annak leírásának módosítása**.**
A „naperőmű" területének - a 0211/11-14.hrsz.-ú ingatlanok - átminősítése

Döntési dokumentumok száma: 1db
Döntési dokumentumok típusa: határozat
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség
Mell: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

2017.08.18.-án 4 db kérelem érkezett hivatalunkhoz, melyben naperőművet kívánnak létesíteni a 0211/11-14.hrsz.-ú szántó területeken. Ezek a területek ilyen célú felhasználásra a HÉSZ szerint nem lehetséges, ezért kérték a terv módosítását. A módosítás érinti a szerkezeti tervet és az alábbiak szerint:
A „naperőmű" esetén a 0276/2 helyrajzi számú út (3506. számú országos mellékút), a 0223/31 helyrajzi számú út, a 0215/1 helyrajzi számú és a 0211/10 helyrajzi számú út által határolt tervezési területen belül a 0211/11-14 helyrajzi számú ingatlanok intenzív mezőgazdasági terület (**Ma-I**) terület-felhasználása különleges beépítésre nem szánt terület megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület (**Kne**) terület-felhasználásra módosul.
A településszerkezeti terv vonatkozó szerkesztett része az előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
……../2017. (…….) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „naperőmű" területének a 0211/11-14.hrsz.-ú ingatlanok átminősítése című előterjesztést és úgy döntött, hogy módosítja Hajdúhadház Város 264/2003.(XI.03.) számú határozattal megállapított Településszerkezeti Tervét és annak leírását a következők szerint:

a **TR/szerkt.** rajszámú terv módosítása szerint
- a 0276/2 helyrajzi számú út (3506. számú országos mellékút), a 0223/31 helyrajzi számú út, a 0215/1 helyrajzi számú és a 0211/10 helyrajzi számú út által határolt tervezési területen belül a 0211/11-14 helyrajzi számú ingatlanok intenzív mezőgazdasági terület (**Ma-I**)

területfelhasználása különleges beépítésre nem szánt *megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület* (**Kne**) terület-felhasználásra módosul.
- a terv leírása kiegészül a különleges beépítésre nem szánt *megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület* (**Kne)** felhasználással.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2017. december 12.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Nagy Imre műsz. vezető főtanácsos