**Előterjesztés**
**Hajdúhadház Város Önkormányzat**
**P o l g á r m e s t e r é t ő l**
**Képviselő-testület 2018. február hónap 22. napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár kialakítása

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat
Nyílt ülés
Szavazás módja: egyszerű többség
Névszerinti szavazás: nem
Költségvetést érint: nem
Mellékletek: 1 db

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Előzmények:**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *90/2016.(IV.21.) HÖ sz. határozatában úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság fejlesztés című felhívás kapcsán, felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a pályázat benyújtására az alábbi tevékenység megvalósítására:*

*Hajdúhadház belterület (önkormányzati tulajdon) 11908/54, 11908/56 helyrajzi számokon hűtőkamrás mezőgazdasági raktár kialakítására.*

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *90/2016.(IV.21.) HÖ* sz. határozatában szereplő helyrajzi számok elírásra kerültek, eredeti határozatban feltüntetett helyrajzi számok: 11908/54, 11908/56

- helyrajzi szám helyesen: 11908/55

Elírás miatt szükséges az eredeti határozat módosítása, azzal a kitétellel, hogy az eredeti határozat módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

**Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

**Határozati javaslat**
**……/2018 (…..) HÖ. számú határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a *90/2016.(IV.21.) HÖ* sz. határozatban szereplő helyrajzi számokat elírás miatt kijavítja:

- helyrajzi szám helyesen: 11908/55

Az eredeti határozat módosítással nem érintett részeit változatlan formában fenntartja.

Határidő: 2018. február 28.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester
Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor

**Hajdúhadház,** 2018.02.20.

**T i s z t e l e t t e l :**

**Csáfordi Dénes**
polgármester

Az előterjesztést összeállította: Szilágyi Gábor műszaki referens

**V-1** a belterületi felszíni vizek tározója
Környezetét és annak növényzetét tájképi elemként kell kialakítani

**Ev-1** Védőerdő övezet. Területén épület nem helyezhető el

**Gip-1** Építmény magasság max. : 9.00m
Beépítettség: 40%
Zöldterület min. : 25%
Szabadonálló

**ALAPADATOK:**

| | | |
|---|---|---|
| | | *előírás HÉSZ szerint :Gip-1* |
| A telek területe: | 54.715 m² | |
| Új épület bruttó alapterülete: | 944,23 m² | |
| Összes nettó alapterület: | 876,25 m² | |
| Beépítési százalék: | 1,60 % | *max.40%* |
| Zöldterület: | 2272,12 m² | |
| Zöldterület százalék: | 95,84 % | *min.25%* |
| Szintadatok: | | |
| Bejárat előtti járdaszint: | ±0,00 m | |
| Fsz-i padló: | +0,05 m | |
| Építménymagasság: | 6,02 m | *9,00 m* |
| Gerincmagasság: | +7,42 m | |
| Beépítése: | szabadonálló | |

Bf.:145.86 (+0,76)
közl.Út
közl.út
közl.Út
11908/3
46,86 napelemek 35 kW
86,00
19,83
Ev-1
V-1
Gip-1
34,28
41,14
26,16
23,58
15,05
KKSz 110
MK1
P5
Tervezett vízmérő akna
Tervezett bejáró kapuval lezárva
+7,42
Bf.:145,10 (±0,00)
Út
42,39
4,00
144,90
10,50
115 m³-es tüzivíztároló
19,49
4,00
12,00
4,00
4,00
belső kerítés
11908/55
11908/56
11908/54
426,48
út
út
78
76
74
11903
11904
11905
11908
11908/
11909
11911
7
11912/1
1191
908/36

TERVEZŐ
Béres Mihály
Okl. építészmérnök É-09-0361
Debrecen, Bethlen u. 6-8/D. III/26.

HÜTŐHÁZ
Helyszínrajz H1
M 1:1000
2018. január

HELYSZÍN
Hajdúhadház
Hrsz.: 11908/55

ÉPÍTTETŐ
Hajdúhadház Városi Önkormányzat
Hajdúhadház, Bocskai tér 1,