Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2018. május hó 31. napján tartandó ülésére

Tárgy: 0178, 0181, és a 0183/2 helyrajzi számú utak vagyonkezelésbe adása.

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat
Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt – minősített többség
Név szerinti szavazás: nem
Költségvetés érint: nem
Melléklet: 5 db

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

A Hajdúhadházi Erdő-birtokossági Társulat azzal a kéréssel fordult Hajdúhadház Város Önkormányzatához, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 0178, 0181, és a 0183/2 helyrajzi számú – kivett saját használatú utak – kerüljenek a Hajdúhadházi Erdő-birtokossági Társulat vagyonkezelésébe.
Az érintett utak Natura 2000 Kiemelt Jelentőségű Természet-megőrzési Területen találhatók, melynek része a kérelmező 600 hektáros területe is. Az utak másik oldalán a Kutas 2000 Erdő-birtokossági Társulat területei találhatóak, melyek 430 hektárt tesznek ki.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

- *környezet-egészségügy (5. pont),*
- *helyi környezet és természetvédelem (11. pont).*

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (3) bekezdésben foglaltakra alapján vagyonkezelési szerződés, valamint haszonélvezeti jogot alapító szerződés versenyeztetés nélkül köthető.
Az említett törvény 11.§ (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.
A fentebb említett környezet-egészségügyi, illetve helyi környezet és természetvédelmi feladatok leendő vagyonkezelő általi ellátása indokolja az ingyenesen történő vagyonkezelésbe adást.
Az ingatlan kataszteri nyilvántartásunk alapján a három érintett út nyilvántartott összértéke: 24.255.000 ft.

Hajdúhadház Város Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2014. (X.21.) számú önkormányzati rendelete 36.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján a határozathozatalhoz önkormányzati vagyonnal való rendelkezésről 5 millió ft felett - minősített többség szükséges.
Fentiekkel kapcsolatban a Képviselő-testület 2017. november 30-án az alábbi döntést hozta:
215/2017.(XI.30.) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 0178, 0181, és a 0183/2 helyrajzi számú utak vagyonkezelésbe adásáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a fenti helyrajzi számú utakat a Hajdúhadházi Erdő-birtokossági Társulat /4242 Hajdúhadház, Kossuth u. 5. szám/ vagyonkezelési szerződés aláírásáról szóló döntés meghozatala előtt az alábbi adatokat kéri:

- *vagyonkezelésbe kerülő utak helyének, nyomvonalának pontos kimérése, kijelölése*
- *a vagyonkezelésbe adott utak mentén lévő fa vagyon felmérése, hasznosítási terve*
- *az utakat használó erdőbirtokossági társulások, hivatkozott utak vagyonkezelésbe adást támogató nyilatkozata*
- *a vagyonkezeléssel érintett utakat használó vadásztársaságok támogató nyilatkozata a vagyon kezelési szerződés megkötéséhez.*

Határidő: folyamatos
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester.

Ezt követően került sor a határozatban foglaltak teljesítésére:
- az utak helye és nyomvonala kimérésre és kijelölésre került.
- az utak nyomvonalába eső favagyon mennyisége kb. 20 m3.
- a vagyonkezeléssel érintett utakat használó erdőbirtokossági társulások és vadásztársaság támogató nyilatkozata beszerzésre került.

Az erről készült részletes tájékoztatást a 81/2018.(III.29.) számú határozattal a képviselő-testület tudomásul vette.

Az utak nyomvonalának kijelölésekor megállapítást nyert, hogy azok nem minden esetben esnek egybe a jelenleg használt nyomvonallal. Ebből adódóan vagyonkezelésbe adásuk nem indokolt. A vagyongazdálkodási tervet jóváhagyó 69/2018.(III.29.) HÖ számú határozatban elfogadottakkal összhangban: - *az önkormányzat középtávú céljai között szerepel az önkormányzat tulajdonában álló - erdőben, erdővel érintkező, illetve fasorral szegélyezett - külterületi utak melletti fa vagyon szükség szerinti felmérése, fa vagyon hasznosítása* – célszerű ezen utakat, illetve a rajta lévő favagyont is az elfogadott határozattal jóváhagyott terv szerint kezelni.

Az utak nyomvonalának kijelöléséről készült változási vázrajzok az előterjesztés mellékletét képezik.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
……../2018. (…….) HÖ. sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 0178, 0181, és a 0183/2 helyrajzi számú utak vagyonkezelésbe adásáról szóló előterjesztést és úgy döntött, hogy a fenti helyrajzi számú utakat nem kívánja vagyonkezelésbe adni. Összhangban a 69/2018.(III.29.) HÖ számú határozatában hozott döntésével - miszerint: az önkormányzat középtávú céljai között szerepel az önkormányzat tulajdonában álló - erdőben, erdővel érintkező, illetve fasorral szegélyezett - külterületi utak melletti fa vagyon szükség szerinti felmérése, fa vagyon hasznosítása – a fenti helyrajzi számú utakat is e szerint kívánja kezelni.

Határidő: folyamatos.
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2018. május 17.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester

Az előterjesztést összeállította:

Szaniszló Tamás
aljegyző