Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Jegyzőjétől
Képviselő-testület 2018. november hónap 29. napján tartandó ülésére

Tárgy: Hitelfelvételhez szükséges kormányzati engedély

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db
Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat
Nyílt/zárt ülés: Nyílt ülés
Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség
Névszerinti szavazás: nem
Költségvetést érint: igen

Mellékletek:
- A Kormány 1570/2018. (XI. 13.) Korm. határozata az önkormányzatok adósságot keletkeztető, valamint kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó ügyleteihez történő 2018. szeptemberi előzetes kormányzati hozzájárulásról

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények

190/2018.(VIII.09.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata*, mint ajánlatkérő által a Közbeszerzési Értesítőben 2018. április 16-án K.É.-6234 számon megjelent Ajánlattételi felhívás közzétételével* ***„TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem” című projektekkel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása”*** *tárgyában a* **Kbt. Harmadik rész 113. § (5) bekezdés a) pontjára figyelemmel a 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési** *eljárásra benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:*

1. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

2. Érvényes ajánlattevő neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

I. rész:
- ***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11., Adószám: 23280021-2-09) ajánlattevő ajánlata:***

- ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*

- ***Nova-Bau '89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31., Adószám: 12117354-2-09) ajánlattevő ajánlata:***
  - ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*
- ***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09) ajánlattevő ajánlata:***
  - ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*

II. rész:

- ***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11., Adószám: 23280021-2-09) ajánlattevő ajánlata:***
  - ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*
- ***Nova-Bau '89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31., Adószám: 12117354-2-09) ajánlattevő ajánlata:***
  - ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*
- ***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09) ajánlattevő ajánlata:***
  - ***a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes** ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.*

1. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem

S.sz.	***Részszempont***	***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11.)***	***Nova-Bau '89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31.)***	***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.)***
		Ajánlat	***Ajánlat***	***Ajánlat***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	*296 563 901 Ft*	*269 474 684 Ft*	*277 490 110 Ft*

2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	*11*	*36*	*36*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	*5*	*6*	*48*

2. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem”

S.sz.	***Részszempont***	***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11.)***	***Nova-Bau '89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31.)***	***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.)***
		Ajánlat	***Ajánlat***	***Ajánlat***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	*156 694 122 Ft*	*157 035 603 Ft*	*137 006 523 Ft*

2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	*11*	*36*	*36*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	*5*	*6*	*48*

1. ***Az érvényes ajánlatok értékelése táblázatba foglalva a következő:***

1. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem”

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*296 563 901 Ft*	*90,87*	*6360,59*
2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*11*	*30,56*	*611,11*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*5*	*10,42*	*104,17*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***7075,87***

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***Nova-Bau ’89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*269 474 684 Ft*	*100,00*	*7000,00*

2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*36*	*100,00*	*2000,00*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*6*	*12,50*	*125,00*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***9125,00***

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*277 490 110 Ft*	*97,11*	*6797,80*
2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*36*	*100,00*	*2000,00*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*48*	*100,00*	*1000,00*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***9797,80***

2. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem”

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***Klartex-System Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Csaba királyfi u. 11.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*156 694 122 Ft*	*87,44*	*6120,50*
2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*11*	*30,56*	*611,11*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*5*	*10,42*	*104,17*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***6835,77***

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***Nova-Bau ’89 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Külső-Debreceni u. 31.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*157 035 603 Ft*	*87,25*	*6107,19*
2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*36*	*100,00*	*2000,00*

3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*6*	*12,50*	*125,00*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***8232,19***

S.sz	***Bírálati szempont***	***Súlyszám***	***TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.)***		
			Ajánlat	***Értékelési pontszám***	***É. pont és súlyszám szorzata***
1	*Nettó vállalkozási díj (Ft)*	***70***	*137 006 523 Ft*	*100,00*	*7000,00*
2	*Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a Kbt. 76.§ (3) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító felhívás III.1.3. M2) pontja szerinti alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember energetikai projektek vonatkozásában megvalósult építési beruházások területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)*	***20***	*36*	*100,00*	*2000,00*
3	*Vállalt teljes körű jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően (hó) (12 hónap kötelező jótállási időn felül maximum 48 hónap)*	***10***	*48*	*100,00*	*1000,00*
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				***10000,00***

4. Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot

- ***az I. rész vonatkozásában a TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09)***
- ***a II. rész vonatkozásában a TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09)***

ajánlattevő nyújtotta be.

5. Tekintettel arra, hogy

- ***az I. rész vonatkozásában a TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá igazolta mind a gazdasági és pénzügyi alkalmasságát, mind a műszaki, illetve szakmai alkalmasságát, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására***

vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség;

- ***a II. rész vonatkozásában a TÖMB 2002 Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15., Adószám: 22757937-2-09) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá igazolta mind a gazdasági és pénzügyi alkalmasságát, mind a műszaki, illetve szakmai alkalmasságát, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség.***

6. Döntés:

1. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem”

				Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő: TÖMB 2002 Kft.		
	Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezet (nettó) Ft	***Opciós munkák tervezett költsége (nettó) Ft***	***Összesen***	***Ajánlat alapmunkákra (nettó) Ft***	***Ajánlat opciós munkákra (nettó) Ft***	***Összesen***
1. Földi János Ált. Isk.	*109 960 410 Ft*			*131 847 958 Ft*	*17 072 680 Ft*	*148 920 638 Ft*
2. Szilágyi Dániel Gimnázium	*41 318 314 Ft*			*61 443 282 Ft*		*61 443 282 Ft*
3. Polgármesteri Hivatal	*54 384 143 Ft*			*56 847 620 Ft*	*10 278 570 Ft*	*67 126 190 Ft*
Összesen	***205 662 867 Ft***	***22 004 389 Ft***	***227 667 256 Ft***	***250 138 860 Ft***	***27 351 250 Ft***	***277 490 110 Ft***

TÖMB 2002 Kft. ajánlata	***Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezet (nettó) Ft***	***Összesen szükséges önerő (nettó) Ft I+II+III***	***Kiíráskor tervezett <u>opciós</u> tétel önerő (nettó) Ft (I.)***	***Tervezetten felül szükséges önerő <u>opciós</u> tételhez kapcsolódó (nettó) Ft (II.)***	***Elszámolható költségekhez kapcsolód önerő (nettó) Ft (III.)***
277 490 110 Ft	*205 662 867 Ft*	*71 827 243 Ft*	*22 004 389 Ft*	*5 346 861 Ft*	*44 475 993 Ft*

Az Ajánlatkérő

- ***összesen a nettó 71.827.243 Ft***

hiányzó fedezetet hitelből biztosítja, a döntés a következő:

Nyertes Ajánlattevő		*Nyertes ajánlat*
Neve	***Címe és Adószáma***	***Nettó vállalkozási díj (Ft)***
TÖMB 2002 Kft.	*4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.* *Adószám: 22757937-2-09*	*277 490 110 Ft*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére, az önerő biztosításához szükséges (nettó 71 827 243 Ft, bruttó 91 220 599) hitel felvételére a kormányzati engedély iránti kérelem benyújtásra.
Felkéri a polgármestert, az elszámolható költségekhez hiányzó önerő (nettó 44 475 993, bruttó 56 484 511 Ft) vonatkozásában forrásemelési kérelem benyújtásra, támogatói döntés esetén kéri, a hitel csökkentését a forrásemelésre megítélt összeggel.

2. rész: „TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon II. ütem”

				Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlattevő: TÖMB 2002 Kft.		
	Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezet (nettó) Ft	***Opciós munkák tervezett költsége (nettó) Ft***	***Összesen***	***Ajánlat alapmunkákra (nettó) Ft***	***Ajánlat opciós munkákra (nettó) Ft***	***Összesen***
4. Szivárvány Óvoda	*26 661 049 Ft*			*43 472 287 Ft*	*6 928 350 Ft*	*50 400 637 Ft*
5. Három Szirom Óvoda	*13 383 044 Ft*			*17 343 631 Ft*		*17 343 631 Ft*
6. Városgondnokság	*11 014 545 Ft*			*15 303 763 Ft*		*15 303 763 Ft*
7. Bocskai I. Ált. Iskola	*53 090 839 Ft*			*53 958 492 Ft*		*53 958 492 Ft*
Összesen	***104 149 477 Ft***	***2 973 508 Ft***	***107 122 985 Ft***	***130 078 173 Ft***	***6 928 350 Ft***	***137 006 523 Ft***

TÖMB 2002 Kft. ajánlata	*Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezet (nettó) Ft*	*Összesen szükséges önerő (nettó) Ft*	*Kiíráskor tervezett opciós önerő (nettó) Ft*	*Tervezetten felül szükséges önerő opciós tételhez kapcsolódó (nettó) Ft*	*Elszámolható költségekhez kapcsolód önerő (nettó) Ft*
137 006 523 Ft	*104 149 477 Ft*	*32 857 046 Ft*	*2 973 508 Ft*	*3 954 842 Ft*	*25 928 696 Ft*

Az Ajánlatkérő

- ***összesen a nettó 32.857.046 Ft***

hiányzó fedezetet hitelfelvételből biztosítja, a döntés a következő:

Nyertes Ajánlattevő		*Nyertes ajánlat*
Neve	***Címe és Adószáma***	***Nettó vállalkozási díj (Ft)***
TÖMB 2002 Kft.	***4220 Hajdúböszörmény, Désány u. 16. 4. em. 15.*** ***Adószám: 22757937-2-09***	*137 006 523 Ft*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére, az önerő biztosításához szükséges (nettó 32 857 046 Ft, bruttó 41 728 448 Ft) hitel felvételére a kormányzati engedély iránti kérelem benyújtásra.
Felkéri a polgármestert, az elszámolható költségekhez hiányzó önerő (nettó 25 928 696 Ft bruttó 32 929 444 Ft) vonatkozásában forrásemelési kérelem benyújtásra, támogatói döntés esetén kéri, a hitel csökkentését a forrásemelésre megítélt összeggel.

II. A döntés költségvetési vonzatának pontos bemutatása

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének a város 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.15.) önkormányzati rendelete tartalmazza a hitelfelvétel költségeit a finanszírozási kiadások között, így a fedezet biztosított.

III. Irányadó jogszabályok

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet.

IV. Döntési lehetőség(ek) bemutatása; döntés indoklása, több alternatíva esetén az előterjesztő javaslatának ismertetése

A **Kormány 1570/2018. (XI. 13.) Korm. határozata** az önkormányzatok adósságot keletkeztető, valamint kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó ügyleteihez történő 2018. szeptemberi előzetes kormányzati hozzájárulásról:

A Kormány a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. törvény 10. § (1) bekezdése alapján, tekintettel az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben foglaltakra, a következő határozatot hozza:
A Kormány az ügyletekről az 1. mellékletben foglaltak szerint dönt, az engedélyezett ügyletek 2018. évben történő megkötéséhez az a)–c) pontban foglalt kiegészítő feltételekkel járul hozzá:
a) az önkormányzat az 1. melléklet szerint engedélyezett ügyletértékek teljes összegétől lefelé eltérhet, ha ez nem okozza ezen értékek valamelyikének növekedését egyik évben sem;
b) az önkormányzat egy adott év végéig legfeljebb akkora összegű adósságot keletkeztethet az ügyletből, mint amekkora az 1. melléklet szerint az ügyletből az adott év végéig keletkező kumulált adósságösszeg;
c) fejlesztési célú ügylet esetében az ügyletet csak az 1. mellékletben szereplő fejlesztésekre lehet fordítani.

1. melléklet az 1570/2018. (XI.13.) Korm. határozathoz

Sorszám: 4
Önkormányzat neve: HAJDÚHADHÁZ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Ügylet sorszáma:1
Devizanem: HUF
Ügylet célja: fejlesztés
Ügylet típusa:Kölcsön
Futamideje (év):11
Értéke (Ft): 60 000 000
Fejlesztés sorszáma:1
Fejlesztés célja: 7.5. Egyéb (nem köznevelési, szociális, kulturális és sportcélú) önkormányzati tulajdonú létesítmények felújítása, fejlesztés, valamint a fűtés- és világítási rendszer korszerűsítése
Fejlesztési célhoz az ügylét mekkora értékkel járul hozzá: 60 000 000
Kormány által engedélyezett fejlesztéshez kapcsolódó ügyletérték: 60 000 000
Kormány az ügylethez/fejlesztéshez hozzájárul (IGEN,NEM,RÉSZBEN): Igen
Ügylet keletkezésének ütemezése keletkezett adósság nagysága szerint (Ft):
2018: 60 000 000
2019: 0
2020: 0
2021-től: 0

Fentiekre tekintettel az 1570/2018. (XI.13.) Kormány határozatban Hajdúhadház Város Önkormányzata a ***„TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00031 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Hajdúhadházon I. ütem” és TOP-3.2.1-15-HB1-2016-00033 azonosítószámú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése***

Hajdúhadházon II. ütem" című projektekhez szükséges önerő biztosításához a hitel felvételére a kormányzati engedélyt megkapta.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
……/2018 (XI.29.) HÖ. számú határozat
Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzatok adósságot keletkeztető, valamint kezesség-, illetve garanciavállalásra vonatkozó ügyleteihez történő 2018. szeptemberi előzetes kormányzati hozzájárulásról szóló 1570/2018.(XI.13.) Kormány határozatban foglalt adósságot keletkeztető ügylethez szükséges kormányzati engedély megadásáról szóló tájékoztatást megtárgyalta és azt elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: Csáfordi Dénes polgármester
Végrehajtásért felelős: dr. Kiss Katalin jegyző
Suhaj Enikő pénzügyi irodavezető

Hajdúhadház, 2018. 10.23.

Tisztelettel:

dr. Kiss Katalin
jegyző

Az előterjesztést összeállította: Dr. Sőrés Erika jogi referens

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

Dr. Tóth Judit
hatósági irodavezető