



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Jegyzőjétől

Képviselő-testület 2020. február hónap 13. napján tartandó ülésére

Tárgy: Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek teljesüléséről és ellenőrzéséről

Illetékes bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/2020. (I.16) számú határozatával fogadta el a 2020. évi munkatervét, mely alapján a Képviselő-testület a 2020. február 13. napján tartandó ülésén tárgyalja meg az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek teljesüléséről és ellenőrzéséről szóló tájékoztatót.

II. Irányadó jogszabályok:

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése alapján e törvény felhatalmazása és rendelkezései szerint a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat, valamint települési adókat vezethet be.

A Htv. alapján a helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül, a vagyoni típusú adók, a kommunális jellegű adók és a helyi iparüzési adó. Az önkormányzat képviselő-testülete a helyi adók fajtáit és mértékét nem eredeti jogalkotói hatáskörében, hanem felhatalmazás alapján megalkotott önkormányzati rendeletben állapíthatja meg, így a helyi adóztatás kereteit és feltételeit biztosítja az önkormányzati rendelet. A helyi jogalkotás során nem léphet túl a törvényi kereteken, az önkormányzat csak a Htv.-ben meghatározott esetekben és mértékig jogosult önálló szabályokat alkotni.

A helyi adóztatás során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglalt szabályok szerint jár el az adóhatóság. Az eljárás során az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.), az adóigazgatási eljárás

részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet, az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény (a továbbiakban: Avt.), valamint a végrehajtási eljárás során a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) szabályait kell alkalmazni.

III. Tájékoztató az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek teljesüléséről és ellenőrzésről

Hajdúhadház Város Önkormányzata illetékességi területén a 2019. évben hatályos helyi adónemek, illetve átengedett központi adók:

- Építményadó
- Magánszemélyek kommunális adója
- Iparüzési adó
- Gépjárműadó (mint átengedett központi adó)

További feladatot jelentenek az egyes adónemekhez kapcsolódó általános adónemek, a valamely törvény szerint önkormányzati feladatot jelentő adónemek. Ezek a késedelmi pótlék, bírság, talajterhelési díj, mezőéri járulék, egyéb bevételek, idegen bevételek, államigazgatási eljárási illetékek.

Az önkormányzati adóhatóság a 2019. évben a hatáskörébe tartozó összes adónem vonatkozásában ellenőrzést folytatott, mely során a 2018. évben alacsonyabb %-on teljesült magánszemélyek kommunális adója és talajterhelési díj vonatkozásában az ellenőrzés hatékonyabbá tételét célozták.

Az önkormányzati adóhatóság munkatársai az építményadó adónemben az ellenőrzéshez továbbra is a Takarnetből illetve a földhivatali adatszolgáltatásból felhasznált adatokat használták. A be nem jelentett építményadót az építésügyi hatóság által kiadott használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány, valamint a használatbavételi engedélyhez kötött építmények esetében az építésügyi hatóság által kiadott véglegessé vált használatbavételi, illetve véglegessé vált fennmaradási engedélye alapján ellenőrizték.

Magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában az ellenőrzés során a nem fizetők adatait összevetették a Helyi Vizual Regiszterben található adatokkal, így sok esetben kiderült, hogy az adózó már nem él, és az új tulajdonosok, illetve örökösök nem fizetik a kommunális adót. Az adócsoport munkatársai automatikusan figyelik, hogy a 70. év felettiek kedvezményére jogosult adózó él-e még. Az adónemben az ellenőrzéshez továbbra is a Takarnetből, illetve a földhivatali adatszolgáltatásból felhasznált adatokat használták.

Helyi iparüzési adó vonatkozásában az Adócsoport munkatársai az adóbevallási kötelezettség teljesítésének ellenőrzésével hiánypótlásra hívták fel a mulasztó adózókat. 2018. évtől elektronikusan, hivatali kapun érkeznek a meglévő és új cégek adatai a NAV rendszerén keresztül.

A Belügyminisztérium Nyilvántartások Vezetéséért Felelős Helyettes Államtitkárság által havonta érkező adatszolgáltatás alapján kerülnek feldolgozásra, kivetésre a megállapított gépjárműadók.

A gépjárműadó behajtásához hatékony eszközök állnak rendelkezésre. Az egy éven túli tartozást meghaladó adóhátralék esetében az Adócsoport minden alkalommal kezdeményezi a jármű forgalomból történő kivonatását. 2019. évben 217 db felszólítás került kiküldésre a hátralékkal rendelkezők részére. A további lépéseket ez esetben az okmányiroda teszi meg, ám sokszor annak hatósági intézkedései sem készítetik az adózót a hátraléka megfizetésére.

A Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. adatszolgáltatása alapján talajterhelési díj megállapítása céljából 270 db felhívás került kiküldésre. Pénzbeli ellátásként 2019. szeptember 1. napjától közművesítési támogatás adható annak a természetes személynek, aki a Hajdúhadház város közigazgatási területén lévő lakás, lakóház, lakóépület vagy tanya megnevezésű, közműbekötésre alkalmas ingatlan tulajdonosaként, az ingatlan közművesítése érdekében ivóvízbekötést vagy szennyvízbekötést valósít meg. Mindezek hatására egyre több lakosnál sikerül elérni azt, hogy rákössenek a település csatornahálózatára.

A mezőöri járulék vonatkozásában az Adócsoport munkatársai folyamatosan egyeztettek a földhasználati lapokat a mezőöri adatbázissal és módosították a kivetéseket. A problémát az osztatlan közös tulajdonban levő elaprózódott földek földhasználóinak felderítése jelenti, illetve az, hogy az örökösök a bejelentési kötelezettségüknek nem tesznek eleget.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Közhatalmi bevételek teljesülése a 2019. évben			
Ebből:	2019. évi terv (eFt)	2019. évi várható teljesülés (eFt)	%
építményadó	15 000	17 651	117,67%
magánszemélyek kommunális adója	35 000	38 240	109,25%
iparűzési adó	147 000	185 148	125,95%
gépjárműadó önkormányzatot megillető része	24 000	26 289	109,53%
talajterhelési díj	1 000	1 016	101,6%
késedelmi, önellenőrzési pótlékok	2 000	1 278	63,9%
bírság	2 000	1 268	63,4%
mezőöri járulék	3 500	3 182	90,91%
Összesen:	229 500	274 072	119,42%

Az önkormányzati adóhatóság az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésnek megállapítása, a kötelezettségek teljesítésének előmozdítása érdekében az önkormányzat hatáskörébe tartozó összes adónem vonatkozásában a 2020. évben is rendszeres ellenőrzést kíván folytatni. A 2019. évben alacsonyabb %-on teljesült talajterhelési díj, valamint a mezőöri járulék esetében több végrehajtást (letiltást, inkasszót), valamint felszólítást szükséges eszközölni. A végrehajtások számának növelésével – valamennyi adónem tekintetében - az előző évben alacsonyabb százalékon teljesült bírság, késedelmi, önellenőrzési pótlék bevétel is növelhető. Az ellenőrzést és végrehajtást a 2020. évben hatékonyabbá kell tenni oly módon, hogy valamennyi az adóhatóság hatáskörébe tartozó eljárási lehetőséget ki kell használni.

IV. A döntés költségvetési vonzatának pontos bemutatása

Az ellenőrzés és a végrehajtás hatékonyabbá tétele az adóbevételek teljesülésének pozitív változását eredményezheti, mely bevételekkel az Önkormányzat költségvetésének közhatalmi bevételei növekednének.

V. Döntési lehetőség bemutatása

Fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek teljesüléséről és ellenőrzéséről készült tájékoztatót elfogadni szíveskedjen.

Hajdúhadház Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága az előterjesztést a 2020. február 12. napján tartandó ülésén tárgyalja meg.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2020. (II.13.) határozata
az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek
2019. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről
készült tájékoztató elfogadásáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adóbevételek 2019. évi teljesüléséről és ellenőrzéséről készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Kiss Katalin jegyző

Végrehajtásért felelős: Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal Hatósági Iroda (Adócsoport)

Hajdúhadház, 2020. február 3.

Tisztelettel:

dr. Kiss Katalin
jegyző

Az előterjesztést összeállította:

Dr. Tóth Judit
hatósági irodavezető

Az előterjesztést véleményezte és jóváhagyta:

dr. Kiss Katalin
jegyző