



Előterjesztés
Hajdúhadház Város Önkormányzat
Polgármesterétől
Képviselő-testület 2020. szeptember hó 24. napján tartandó ülésére

Tárgy: Vadas Csárda üzemeltetésére kiírt pályázat eredményének elfogadása

Illetékes Bizottság: Pénzügyi Bizottság

Döntési dokumentumok száma: 1 db („A vagy „B” alternatíva)

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Melléklet: pályázati felhívás, pályázat

Tisztelt Képviselő-testület!

Vadas Csárda épületében működő boltot a Hajdúvitéz Nonprofit Kft üzemelteti. Tekintettel a társaság 2019. évi működési eredményére az üzlet jelen formában történő működtetése nem biztosítható.

A 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 56. szám alatt található Vadas Csárda épületét bolt, és/vagy kávézó, cukrászda és/vagy éttermi, mozgó vendéglátás üzemeltetése céljára kívánja bérbe adni Hajdúhadház Város Önkormányzata pályázat kiírása útján.

A határozatlan idejű szerződésnél lényeges tényező, hogy a jelenleg is a Vadas Csárdában árusított, HADHÁZTÁJI védjeggyel ellátott termékeket a nyertes pályázat ajánlattevője a szerződés megkötését követően is árusítani köteles a Vadas Csárdában erre a célra kijelölt értékesítési helyen.

I. Döntési lehetőség bemutatása:

A Hajdúhadházi Vadas Csárda üzemeltetése vonatkozásában pályázati felhívás került meghirdetésre. Hajdúhadház Város Önkormányzata és a nyertes ajánlattevő közötti üzemeltetési szerződés alapján az üzemeltetés céljából végzett tevékenység TEÁOR 5610 – éttermi, mozgó vendéglátás, valamint TEÁOR 4711 – élelmiszer jellegű bolti vegyes kereskedelem tevékenységi körre jön létre határozatlan időre, mely alapján a tárgyhónap 10. napjáig fizetendő bérleti díj- Ft/hó összegben kerül megállapításra.

Az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi érvényes pályázatok kerültek benyújtásra:

Ajánlattevő	Ajánlati ár
Pizza del Fiore Kft (Sárospatak, Bercsényi u. 1)	50.000 Ft/hó

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2020. (IX.24) határozata
a Hajdúhadházi Vadas Csárda üzemeltetésére vonatkozó pályázat eredményének
elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

A) határozati javaslat

a 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 56. szám alatt található Vadas Csárda üzemeltetésére kiírt nyilvános pályázat eredményét elfogadja
nyertes ajánlattevő:

Pizza del Fiore Kft (Sárospatak, Bercsényi u. 1. cégjegyzék szám: 05 09 033235)
bérleti díj: 50.000 Ft

hozzájárul, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzata a nyertes pályázóval (Pizza del Fiore Kft) szerződést kössön a Hajdúhadházi Vadas Csárda bérbeadására vonatkozóan, a pályázati ajánlatban szereplő célnak megfelelően.

A HADHÁZTÁJI bolt és kávézó üzemeltetésre kötött megállapodást a Hajdúvitéz Nonprofit Kft-vel megszüntetni.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a bérleti szerződés megkötésére a Pizza del Fiore Kft.-vel és a HADHÁZTÁJI bolt és kávézó üzemeltetésre kötött megállapodás megszüntetésére a Hajdúvitéz Nonprofit Kft-vel.

Felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az üzemeltetési megállapodás megszüntetésére. A határozatlan idejű szerződésnél lényeges tényező, hogy a jelenleg is a Vadas Csárdában árusított, HADHÁZTÁJI védjeggyel ellátott termékeket a nyertes pályázat ajánlattevője a szerződés megkötését követően is árusítani köteles a Vadas Csárdában erre a célra kijelölt értékesítési helyen.

B) határozati javaslat

a 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 56. szám alatt található Vadas Csárdát épületében működős HADHÁZTÁJI bolt és kávézót továbbra is a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. bevonásával, a gazdaságos üzemeltetés feltételit a Társaság ügyvezetőjével közösen kidolgozva üzemelteti tovább a szerződés aláírását követően.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Hajdúhadház, 2020. szeptember 17.

Előterjesztés összeállította: Dr. Szabó Erika jogi referens

Csáfordi Dénes polgármester