

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Csáfordi Dénes polgármester

Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Ügyintéző: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Iktatószám: -

Melléklet: -

Feladatot jelent: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményező bizottság: -

Bizottsági elnök: -

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2026. március 17.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Tóth Judit *aljegyző*

Látta: **Dr. Juhász Marica** *jegyző*

Az ülés időpontja: 2026. március 26.

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS ÜLÉS/ZÁRT ÜLÉS



**Hajdúhadház Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
(52) 384-103
www.hajduhadhaz.hu

Polgármesteri tájékoztató

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

143/2023.(VI.29.) határozat a TOP PLUSZ-1.2.2-21-HB1-2022-00004 Szociális célú infrastruktúra fejlesztések Hajdúhadházon című pályázat megvalósítási helyszín módosítása

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy TOP_PLUSZ-1.2.2-21-HB1-2022-00004 Szociális célú infrastruktúra fejlesztések Hajdúhadházon című pályázat megvalósítási helyszínét a Hajdúhadház, Szőlős utca 25. számú ingatlanra módosítja.

A Támogatási Szerződés hatályba lépését követően a pályázat módosításához szükséges intézkedések megtörténtek, a szükséges dokumentumok aláírásra kerültek.

TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HB1-2022-00003 azonosító számú „Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése” című projekttel kapcsolatos döntések

110/2024.(VIII.07.) határozat a „TOP PLUSZ-3.3.1-21-HB1-2022-00003 azonosító számú „Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése” elnevezésű projekttel kapcsolatos építési, kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításáról

A Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti „TOP_PLUSZ-3.3.1-21-HB1-2022-00003 azonosító számú „Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése” című projekttel kapcsolatos építési, kivitelezési feladatok ellátása tárgyában, mint ajánlatkérő közbeszerzési eljárás indításáról döntött, az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást jóváhagyta.

Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő a **bíráló bizottsági** feladatok ellátásával

- Dr. Bákonny László (jogi és közbeszerzési szakértelem)
- Ölveti Zsolt (pénzügyi és gazdasági szakértelem)
- Madarasi Péter (közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelem)

bízta meg.

Felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert, hogy az esetlegesen a Közbeszerzési Hatóság által kezdeményezett módosításokat az ajánlattételi dokumentumokon átvezesse, az ezekhez szükséges intézkedéseket megtegye.

A határozat végrehajtásra került.

170/2024.(XII.03.) határozat a „TOP PLUSZ-3.3.1-21-HB1-2022-00003 azonosító számú „Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése” elnevezésű projekttel kapcsolatos építési, kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárást lezáró döntésről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „Hajdúhadházi Városi Óvoda bővítése” tárgyú /EKR001497722024/ közbeszerzési eljárás kapcsán megtárgyalta a bírálóbizottság döntési javaslatát és **név szerinti szavazással** döntött az alábbiak szerint:

I./ A közbeszerzés 1. része (Hajdúhadház, Bercsényi u. 23. sz. alatti óvoda):

A képviselő-testület megállapította, miszerint az RTN Plusz Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, azaz az ajánlata egyéb módon nem felel meg a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A képviselő-testület megállapította, miszerint az Anna 95 Építő és Kereskedelmi Betéti Társasága ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A képviselő-testület megállapította, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

A képviselő-testület megállapította, miszerint a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány bírálati szempontja alapján a nyertes ajánlattevő az Anna 95 Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság.

A Képviselő-testület döntött a szerződés teljesítéséhez nettó 5.247.993,- Ft, azaz nettó Ötmillió-kettőszáznegyvenhétezer-kilencszázkilencvenhárom Forint pótfedezet biztosításáról.

Az alábbi ajánlattevők ajánlatának bírálatára a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján nem került sor:

- SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság
- DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
- DE-EL Bau Korlátolt Felelősségű Társaság
- FLAT-MASTER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- ROSEBER Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
- SynTax Consult Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

II./ A közbeszerzés 2. része (Hajdúhadház, Szilágyi Dániel u. 2-4. sz. óvoda):

A képviselő-testület megállapította, miszerint az RTN Plusz Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevő ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, azaz az ajánlata egyéb módon nem felel meg a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

A képviselő-testület megállapította, miszerint

- a Syntax Consult Szolgáltató Kft,
- a SZÉP HÁZAK - 6. PILLÉR Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevők ajánlata érvénytelen a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, azaz az ajánlatuk egyéb módon nem felel meg a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek

A képviselő-testület megállapította, miszerint az Anna 95 Építő és Kereskedelmi Betéti Társasága ajánlattevő ajánlatát a közbeszerzési dokumentumokban előírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően, illetve a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben és végrehajtási rendeleteiben foglaltakkal összhangban nyújtotta be.

Az Ajánlattevő az általa benyújtott igazolások alapján alkalmas a szerződés teljesítésére és vele szemben kizáró ok nem áll fenn. Az ajánlat érvényes.

A képviselő-testület megállapította, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes volt.

A képviselő-testület megállapította, miszerint a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti legjobb ár-érték arány bírálati szempontja alapján a nyertes ajánlattevő az Anna 95 Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság.

174/2024.(XII.12.) határozat a 2025. évi Start közfoglalkoztatási programok indításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi start közfoglalkoztatási programok indítására, a megvalósításhoz szükséges önerő biztosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hajdúhadházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához közfoglalkoztatási pályázati kérelmet nyújt be.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Hajdúhadházi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által meghirdetett 2025. évi járási Startmunka programok (szociális és mezőgazdasági program) megvalósítását Hajdúhadház Város Önkormányzata támogatta 2025.03.01-2026.02.28. időtartamra 71 fő összlétszámmal, a megvalósításhoz szükséges **1.209.965 Ft** kötelező önerőt a 2025. évi közfoglalkoztatási programok bevételeinek terhére biztosította, továbbá felkérte Csáfordi Dénes polgármestert a 2025. évi Startmunka programok tekintetében a kérelem benyújtására, illetve felhatalmazta, hogy nyilatkozatot tegyen, miszerint az Önkormányzat 100% alatti finanszírozás esetén is vállalja programok megvalósítását.

A határozat végrehajtásra került.

7/2025.(I.30.) határozat Csáfordi Dénes polgármester 2024. évi időarányos szabadságának igénybevételéről és a 2025. évi szabadságtervről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Csáfordi Dénes polgármester 2024. évi időarányos szabadság igénybevételéről és a 2025. évi szabadság ütemezéséről készített előterjesztést megtárgyalta. Megállapította, hogy 2024. évben 10 napot nem vett igénybe. 2024. évről áthúzódó 10 nap, 2025. évre járó 39 nap, összesen: 49 nap.

Szabadságterv 2025. – Csáfordi Dénes polgármester

2025. évi szabadság 49 nap, mely az alábbi terv szerint kerül kivételre:

február 17. - február 28.	10 nap
március 10. - március 14.	5 nap
május 6. - május 8.	3 nap
június 23. - július 4.	10 nap
július 28. - augusztus 8.	10 nap
szeptember 1. - szeptember 5.	5 nap
szeptember 15. - szeptember 17.	3 nap
<u>december 19. - december 23.</u>	<u>3 nap</u>

összesen: 49 nap.

A Képviselő-testület a szabadság tervet a fenti tartalommal jóváhagyta.

71/2025.(III.27.) határozat a Hajdúvitéz Nonprofit Kft 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapítói jogkörben eljárva, Hajdúhadház Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 09-09-025078; adószám: 24700072-2-09 székhely: 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 51/A.) 2025. évre vonatkozó üzleti tervét jóváhagyta.

Felkérte Lovas Viktor ügyvezetőt az üzleti tervben foglaltak végrehajtására.

A határozat végrehajtásra került.

128/2025.(IX.15.) határozata 4242 Hajdúhadház, Mester utca 26. szám alatti ingatlanon található „Szociális iroda” épület területi védőnői feladatellátásra történő átadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzata és a Debreceni Egyetem Klinikai Központ között 2023. július 14. napján létrejött - a területi védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adásáról szóló - **haszonkölcsön-szerződésben átadott 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 9. szám alatti ingatlanon található épületrész helyett** az Önkormányzat a Debreceni Egyetem Klinikai Központ részére a területi védőnői ellátással kapcsolatos használatra **átadja a tulajdonát képező Hajdúhadház 10888/2 helyrajzi számú, a valóságban 4242 Hajdúhadház, Mester utca 26. szám alatti ingatlanon található „Szociális iroda” épületét.**

A Képviselő-testület felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert a szerződés és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásra került.

146/2025.(X.16.) határozat Pályázat benyújtásáról az Országos Futópálya-építési program 2026 felhívásra

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani az Országos Futópálya-építési Program 2026 felhívásra. Vállalja a projekt fenntartási időszakában (a projekt megvalósítás záró napjától számított 5 éves időtartamig) az üzemeltetést. A projekt megvalósításához szükséges 16.750.000 Ft saját forrást az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A pályázat benyújtása megtörtént, a megvalósításhoz szükséges önerő összege a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

161/2025.(XI.25.) határozat a 30/2025.(II.20.) számú határozat módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Külterületi utak fejlesztése KAP-RD43-1-25 felhívásra pályázat benyújtásáról szóló 30/2025.(II.20.) számú határozatot a következők szerint módosítja:

Hajdúhadház Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a KAP-RD43-1-25 felhívásra a Hajdúhadház 0205 hrsz, 0215/1 hrsz (a 0177/1 hrsz állami terület egy részének igénybevétele) külterületi utak fejlesztésére.

A határozat módosítással nem érintett részét változatlanul hatályában fenntartotta.

165/2025.(XI.25.) határozat pályázat benyújtásáról a KAP-RD43-2-25 Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása című felhívásra

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a KAP-RD43-2-25 Egyedi szennyvízkezelési megoldások támogatása című felhívásra.

A megvalósításhoz szükséges önerőt 25.000.000 Ft-ot a költségvetése terhére biztosítja.

Felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A pályázat benyújtása megtörtént, a megvalósításhoz szükséges önerő összege a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

166/2025.(XI.25.) határozat Pályázat benyújtása a KAP-RD57-023-3-25 "Közösségformáló programok támogatása" felhívásra

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a KAP-RD57-023-3-25 "Közösségformáló programok támogatása" felhívásra. A megvalósítás helyszíne: Othello Borház /19633/1 hrsz/, Termelői piac 0206/10 hrsz

A megvalósításhoz szükséges 5% önerőt, 250.000 Ft-ot a költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Ezzel egyidejűleg a **131/2025.(IX.15.)** határozat hatályát veszti.

A pályázat benyújtása megtörtént, a megvalósításhoz szükséges önerő összege a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

171/2025.(XI.28.) határozat Kedvezményes árú tűzifa értékesítéséről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a kedvezményes árú tűzifa értékesítésével kapcsolatos előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzata tulajdonában álló 500 q vegyes tűzifát kedvezményes áron értékesíti.
2. Az 1. pontban megjelölt mennyiségű vegyes tűzifát rövidülben az önkormányzat bruttó 2.000,- Ft/q vételáron nyújtja a létminimum közelében élő, Hajdúhadház városban állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező rászorulóknak részére.
- 3./ A Képviselő-testület az egy háztartás részére kedvezményesen juttatható tűzifa mennyiséget 10 q mennyiségben határozza meg.

A határozat végrehajtásra került.

172/2025.(XI.28.) határozat Pályázat benyújtása a KAP-RD57-023-4-25 " Helyi életminőség javítását célzó beruházások" felhívásra

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy pályázatot kíván benyújtani a KAP-RD57-023-4-25 " Helyi életminőség javítását célzó beruházások" felhívásra. A megvalósítás helyszíne: Othello Borház /19633/1 hrsz/

A megvalósításhoz szükséges 5% önerőt, 1.000.000 Ft-ot a költségvetésében biztosítja.

Felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A pályázat benyújtása megtörtént, a megvalósításhoz szükséges önerő összege a 2026. évi költségvetésbe betervezésre került.

Hajdúhadház, 2026. március 17.

Tisztelettel:

Csáfordi Dénes
polgármester