

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

**Előterjesztő:** Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága Elnökétől

**Tárgy:** Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója

**Ügyintéző:** Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

**Iktatószám:** -

**Melléklet:** Egyszerűsített éves beszámoló  
Kiegészítő melléklet  
Független könyvvizsgálói jelentés

**Feladatot jelent:** Lovas Viktor ügyvezető

**Véleményező bizottság:**

Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottsága

**Bizottsági elnök:**

Farkas Zsolt

**Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja:** 2026. május 27.

**Törvényességi ellenőrzést végezte:**

**Dr. Tóth Judit** *aljegyző* .....

**Láta:** **Dr. Juhász Marica** *jegyző* .....

**Az ülés időpontja:** 2025. május 28.

**Egyéb meghívottak:** Lovas Viktor, mint a Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

**NYILVÁNOS ÜLÉS/ZÁRT ÜLÉS**

**Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
Felügyelő Bizottsága Elnökétől**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

***I. Irányadó jogszabályok:***

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109. § (1)-(2) bekezdései alapján:

(1) A gazdasági társaság tagjainak döntéshozó szerve a legfőbb szerv.

(2) A gazdasági társaság legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A legfőbb szerv hatáskörébe tartozik a számviteli törvény szerinti beszámoló (a továbbiakban: beszámoló) jóváhagyása és a nyereség felosztásáról való döntés.

***II. Döntési lehetőség bemutatása:***

A Kft. 2025. évi beszámolója elkészült és a Felügyelő Bizottság azt megtárgyalta.

A Hajdúvitéz Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága javasolja Hajdúhadház Város Önkormányzatának, mint a gazdasági társaság egyszemélyi tulajdonosának, hogy a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolóját fogadja el.

A Hajdúvitéz Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága javasolja továbbá Hajdúhadház Város Önkormányzatának, mint a gazdasági társaság egyszemélyi tulajdonosának, hogy a 2025. üzleti évben keletkezett adózott eredmény eredménytartalékba helyezéséről döntsön.

**Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.**

## 1. Határozati javaslat

### Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2026.(V.28.) határozata a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. beszámolója a 2025. évi működésről

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Hajdúvitéz Nonprofit Kft.) 2025. évi beszámolóját.

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a Kft. egy személyi tulajdonosa a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolóját az alábbiak szerint fogadja el:

2025. évi értékesítés nettó árbevételét:	70.256 e Ft
2025. évi üzemi tevékenység eredményét:	64.448 e Ft
2025. évi adózott eredményét:	62.645 e Ft
2025. évi mérleg főösszegét:	200.699 e Ft

Felhatalmazza Lovas Viktor ügyvezetőt, hogy a 2025. évi éves egyszerűsített beszámoló adatait a határozat meghozatalát követő öt munkanapon belül az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálathoz nyújtsa be közzététel céljából.

**Határidő:** a határozat meghozatalát követő öt munkanap

**Felelős:** Csáfordi Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Lovas Viktor ügyvezető

## 2. Határozati javaslat

### Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026.(V.28.) határozata a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi adózott eredményéről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egy személyi tulajdonosa a gazdasági társaság 2025. üzleti évben keletkezett 62.645 e Ft összegű adózott eredmény teljes összegét az eredménytartalékba helyezi.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Csáfordi Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Lovas Viktor ügyvezető

Hajdúhadház, 2026. május 27.

Tisztelettel:

Farkas Zsolt  
Felügyelő Bizottság elnöke

Cégjegyzék száma: **0909025078**

Vállalkozás megnevezése: **Hajdúvitéz Nonprofit Kft.**

Vállalkozás címe: **4242 Hajdúhadház Dr. Földi János utca 51 A**

## **Egyszerűsített éves beszámoló 2025. évre**

Hajdúhadház, 2026.05.22.

**Hajdúvitéz Nonprofit Kft.(4)**  
4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.  
Adószám: 24700072-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-025078  
Hajdú Takarékszövetkezet: 11096465

\_\_\_\_\_  
a vállalkozás vezetője ( képviselője)

## MÉRLEG 'A' 2025.

Időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31.

Teljesítés dátuma szerint

Megnevezés	Előző év eFt	Módosítás eFt	Tárgyév eFt
<b>Eszközök</b>			
<b>A. Befektetett eszközök</b>	106 408		108 316
<b>I. Immateriális javak</b>	155		147
4. Szellemi termékek	155		147
<b>II. Tárgyi eszközök</b>	106 253		108 169
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	106 253		108 169
<b>III. Befektetett pénzügyi eszközök</b>			
IV. Halasztott adókövetelés			
<b>B. Forgóeszközök</b>	49 254		91 279
<b>I. Készletek</b>	7 488		2 504
1. Anyagok	7 488		2 504
<b>II. Követelések</b>	22 845		60 555
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	22 845		60 555
<b>III. Értékpapírok</b>			
<b>IV. Pénzeszközök</b>	18 921		28 220
2. Bankbetétek	18 921		28 220
<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	298		1 104
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	298		1 104
<b>Eszközök összesen</b>	<b>155 960</b>		<b>200 699</b>
<b>Források</b>			
<b>D. Saját tőke</b>	85 126		147 772
I. Jegyzett tőke	7 000		7 000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)			
III. Tőketartalék	58 000		58 000
IV. Eredménytartalék	35 433		-9 873
V. Lekötött tartalék			30 000
<b>VI. Értékelési tartalék</b>			
VII. Adózott eredmény	-15 307		62 645
<b>E. Céltartalékok</b>	4 318		
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	4 318		
<b>F. Kötelezettségek</b>	66 516		48 971
<b>I. Hátrasorolt kötelezettségek</b>			
<b>II. Hosszú lejáratú kötelezettségek</b>	4 601		3 517
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	4 601		3 517
<b>III. Rövid lejáratú kötelezettségek</b>	61 915		45 454
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	61 915		45 454
<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>			3 956
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolás			3 956
<b>Források összesen</b>	<b>155 960</b>		<b>200 699</b>

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva. **Hajdúvizi Nonprofit Kft. (4)**

4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.

Hajdúhadház, 2026.05.22.

Adószám: 24700072-2-09

Céginformációs Kft. 09-09-025078

Működési szám: 60600149-11096465

A vállalkozó képviselőjére jogosult aláírása

**EREDMÉNYKIMUTATÁS 2025.**  
(összköltség eljárás)

Időszak: 2025.01.01. - 2025.12.31.

Teljesítés dátuma szerint

Megnevezés	Előző év eFt	Módosítás eFt	Tárgyév eFt
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	58 311		70 256
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (+-03+04)	723		90
III. Egyéb bevételek	328 587		399 641
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	245 825		260 652
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	151 153		133 862
VI. Értékcsökkenési leírás	5 339		5 492
VII. Egyéb ráfordítások	524		5 533
A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye (I+-II+III-IV-V-VI-VII)	-15 220		64 448
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)			
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	87		88
B. Pénzügyi műveletek eredménye (VIII-IX)	-87		-88
C. Adózás előtti eredmény (+-A+-B)	-15 307		64 360
X. Adófizetési kötelezettség			1 715
D. Adózott eredmény (+-C-X+-X/1)	-15 307		62 645

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.  
Hajdúvitéz Nonprofit Kft. (4.)  
4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.  
Adószám: 24700472-2-09

Hajdúhadház, 2026.05.22.

Cégjegyzékszám: 0909025078  
Hajdúvitéz Nonprofit Kft.  
A vállalkozó képviselőtere jogosult aláírása

Adószám: 24700072-2-09  
Cégbiztosítás szám: 09-09-025078

---

HAJDÚVITÉZ RENDEZVÉNYSZERVEZŐ ÉS  
SZOLGÁLTATÓ

NONPROFIT KFT

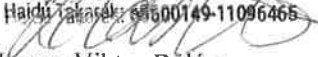
4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.

Kiegészítő melléklet  
2025. évi beszámolóhoz

Fordulónap: 2025. december 31.  
Beszámolási időszak: 2025. január 01. – 2025. december 31.

Hajdúhadház, 2026. május 22.

**Hajdúvitéz Nonprofit Kft.(4)**  
4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.  
Adószám: 24700072-2-09  
Cégbiztosítás szám: 09-09-025078  
Hajdú Takarékszövetkezet: 68600149-11096465

  
Lovas Viktor Balázs  
ügyvezető/képviselő

## 1. A Társaság bemutatása

### 1.1 Alakulás, a gazdálkodó fő célja

A Társaságot a cégbíróság 2013. szeptember 10-én jegyezte be. A Társaság létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szinten tartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

### 1.2 Tevékenységi kör

A Társaság fő-tevékenységi körei: Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
Közétkeztetési feladatok ellátása

### 1.3 Cím

A Társaság cégbejegyzés szerinti székhelye: 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.

### 1.4 Tulajdonosok

A Társaság tulajdonosa:

Hajdúhadház Város Önkormányzata 4242

Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

Képviselőre jogosult: Csáfordi Dénes polgármester

### 1.5 Ügyvezető

A Társaság ügyvezetője önálló képviseleti jogosultsággal: Lovas Viktor Balázs

### 1.6 A vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

## 2. A számviteli politika alkalmazása

### 2.1 Könyvvezetés módja

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása Megbízott külső szolgáltató feladata. A Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Kft kettős könyvvitelt vezet.

### 2.2 Könyvvezetés pénzneme

A Társaság könyveit magyar nyelven, forintban, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

### 2.3 Könyvvizsgálat

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

MINERVA AUDIT Kft.

4028 Debrecen, Lugossy u. 7. 1.ép  
Könyvvizsgáló neve: Kondorosi  
Ferenc Mártonné Dr.  
Kamarai tagsági száma: 002652

#### 2.4 Beszámoló formája és típusa

A Társaság a tárgyidőszakra a gazdasági adatok alapján normál egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A Társaság a beszámolóban a mérleget „A”, az eredmény-kimutatást „A” változatban állította össze.

#### 2.5 Üzleti év

Jelen beszámoló a 2025. január 01 – 2025. december 31. időszakot öleli fel A mérleg fordulónapja: 2025. december 31.

#### 2.6 Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés választott időpontja a tárgyévet követő január 31. Az ezen időpontig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza.

#### 2.7 Beszámoló összeállításának időpontja

A társaság a 2025. évi gazdálkodásáról a beszámolót és eredmény kimutatást 2026. május 22. napján állította össze.

#### 2.8. Jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve, ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

#### 2.9 Nem jelentős összegű hiba

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előzőek szerinti értékhatárát.

#### 2.10 Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeknek, költségeknek és ráfordításoknak tekintjük, azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

#### 2.11 Jelentős tételek

Jelentős tételeknek tekintjük: Azokat a tételeket, amelyek tétel értéke meghaladja a besorolásukhoz tartozó beszámolósor értékének 50 %-át és értékük meghaladja az 30 millió forintot.

#### 2.12 Devizás tételek értékelése

##### Alkalmazott devizaárfolyam

A külföldi pénzürtékre szóló, vagy deviza alapú eszközök és kötelezettségek, valamint bevételek és ráfordítások forintértékének meghatározása egységesen a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

##### Devizás tételek értékelése változásának hatása

A devizás tételek értékelésének jogszabály-változás miatti változása az eszközökre, forrásokra, eredményre nem gyakorolt hatást.

##### Fordulónapi devizás átértékelés

A külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek a fordulónapon át lettek értékelve a 2025. december 31-i MNB árfolyamra.

#### 2.13 Értékcsökkenési leírás elszámolása

##### Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése – az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével – általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris

##### Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

##### Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 200 eFt-ot.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100eFt-ot.

Értékcsökkenési leírás változásának hatása

Az értékcsökkenési leírás módjában a jogszabályi változásokon túl további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.14 Értékhelyesbítések alkalmazása

A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékelési tartalék nem szerepel.

2.15 Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

2.16 Számviteli politika más változásainak hatása

A számviteli politika más, meghatározó elemeiben a jogszabályi változásokon túl jelentős módosítás nem történt

2.17 Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározási szabályai az előző évhez képest nem változtak.

2.18 Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politikában előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző évhez képest nem változtak.

2.19 Eltérés a törvény előírásaitól

A beszámoló összeállítása a számviteli törvény előírásainak megfelelően történt, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

3. Mérleg sorok összetételének vizsgálata

3.1. Készletek

2025. december 31-én mennyiségben és értékben felleltározott értéke az alábbi:

eFt

Alapanyagok - közétkeztetés	Előző év	Tárgyév
Alapanyag- Központi Konyha	895	0
Alapanyag – Bocskai Konyha	1 261	926
Alapanyag- Földi Konyha	2 088	1 184
<b>Összesen</b>	<b>3 349</b>	<b>2 110</b>

eFt

Kereskedelmi áruk	Előző év	Tárgyév
Áruk, eszközök továbbértékesítési célú	4 139	394
<b>Összesen</b>	<b>4 139</b>	<b>394</b>

3.3. Követelések: a társaság mérlegforduló-napon fennálló követelései az alábbiak:

eFt

Vevők	2 746
Egyéb követelés	2 218
Költségvetési kiutalási idények	55 691
Különféle egyéb követelés	0
Különféle egyéb követelés	0
<b>Követelések összesen</b>	<b>60 555</b>

3.4. Pénzeszközök értéke

eFt

Pénzeszközök	Előző év	Tárgyév	Változás
Házipénztárak	98	291	193
Elszámolási betétszámla	18 566	27 610	9 044
Elkülönített betétszámla közfoglalkoztatás	319	319	0
Bankkártya terminál összevezetés	-61	0	61
<b>Összesen</b>	<b>18 922</b>	<b>28 220</b>	<b>9 298</b>

### 3.5. Eszközök és források értékbeni változása eFt-ban

Azon.	Megnevezés (eHUF)	Előző év	Tárgyév	Változás
01.	A. Befektetett eszközök (02+04+06. sor)	106 408	108 316	1 908
02.	I. Immateriális javak	155	147	-8
04.	II. Tárgyi eszközök	106 253	108 169	1 916
06.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
08.	B. Forgóeszközök (09+10+11+12. sor)	49 254	91 279	42 025
09.	I. Készletek	7 488	2 504	-4 984
10.	II. Követelések	22 845	60 555	37 710
11.	III. Értékpapírok	0	0	0
12.	IV. Pénzeszközök	18 922	28 220	9 298
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	298	1 104	806
14.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	155 960	200 699	44 739
15.	D. Saját tőke	85 127	147 772	62 645
16.	I. Jegyzett tőke	7 000	7 000	0
18.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
19.	III. Tőketartalék	58 000	58 000	0
20.	IV. Eredménytartalék	35 433	-9 873	-45 306
21.	V. Lekötött tartalék	0	30 000	30 000
22.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0
23.	VII. Adózott eredmény	-15 307	62 645	77 952
24.	E. Céltartalékok	4 318		-4 318
25.	F. Kötelezettségek (26+27+28. sor)	66 516	48 971	-17 545
26.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
27.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	4 601	3 517	-1 084
28.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	61 915	45 454	-16 461
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	3 956	3 956
30.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	155 960	200 699	44 739

A saját tőke az előző évhez képest 62 245 e Ft-tal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A pénzeszközök december 31-i állománya 9 298 e Ft-tal növekedett.

Az adózott eredmény az előző évben -15 307 e Ft, míg a tárgyévben 62 245 e Ft.

### 3.7 Saját tőke

#### Saját üzletrészek

A Társaságnak visszavásárolt saját üzletrésze nincs.

#### A saját tőke változása

A Társaság jegyzett tőkéje a tárgyidőszakban nem változott.

A Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Kft cégbíróságon jegyzett tőkéjének összege 7 000 E Ft.

#### Lekötött tartalék jogcímei

A tulajdonos a saját tőke pótlására a Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő- testülete HÖ 130/2020. (IX.24.) számú határozatával a társaság részére nem pénzbeli szolgáltatás nyújtásával pótbefizetést rendelt el. A pótbefizetés 58 millió Ft-os bekerülési értéke a saját tőke elemei között, mint lekötött tartalék szerepel tévesen, amelyet 2024 évben helyesbítettünk és a tőketartalékon van kimutatva az 58 milliós-Ft befizetés

#### Értékhelyesbítések alakulása

A Társaság a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

### 3.8 Kötelezettségek eFt-ban

Hosszú lejáratú kötelezettség	3 517
Alapítókkal szembeni hosszú lejár. köt- közétkeztetés	3517
Rövid lejáratú kötelezettség	45 454
Ebből: Szállítók 2	24 837
Keresetelszámolási számla	11 059
Adók (járulék, ÁFA, rehab, iparúzés, stb.)	7 843
Egyéb kötelezettségek	1 715
Összesen:	48 971

#### A mérlegben meg nem jelenő kötelezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

### 3.9 Időbeli elhatárolások

#### A beszámolóban kimutatott

- aktív időbeli elhatárolások elszámolás: 1 104 ezer Ft
- passzív időbeli elhatárolások elszámolás: 3 956 ezer Ft.

Feloldása 2026 évben megtörtént.

### 3.10 Mérlegen kívüli tételek

A mérleg kívüli követelés vagy kötelezettség nincs nyilvántartva.

### 4. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

#### 4.1. Össze nem hasonlítható adatok

A Társaság eredmény-kimutatásában össze nem hasonlítható adatok nincsenek.

#### 4.2. Az eredmény-kimutatás tagolása

Új tételek az eredmény-kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény-kimutatásban

Az eredmény-kimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Társaság a tárgyidőszakban nem élt.

#### 4.3. Eredmény-kimutatás tartalmának elemzése

Azon.	Megnevezés (eHUF)	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	58 311	70 256
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	723	90
III.	Egyéb bevételek	328 587	399 541
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	245 825	260 652
V.	Személyi jellegű ráfordítások	151 153	133 862
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 339	5 492
VII.	Egyéb ráfordítások	524	5 533
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+- II+III-IV-V-VI-VII. sor)	-15 220	64 448
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	87	88
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-87	-88

C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-C+-D. sor)	-15 307	64 360
X.	Adófizetési kötelezettség	0	1 715
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-E-XII. sor)	-15 307	62 645

## 5. Tájékoztató adatok

### 5.1. Bér-és létszámadatok

#### Létszámadatok

A tárgyévben a Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 25 fő.

Munkavállalói csoport	Létszám 2025.12.31. nappal
Munkaszerződéssel foglalkoztatott munkavállalók	26 fő
<b>Összesen</b>	<b>26 fő</b>

Béradatok: eFt-ban

Személyi jell. kifizetés összesen:	133 862
Ebből: Bérkölttség	109 047
Személyi jellegű egyéb kifiz.	14 121
Bérfelrakások	10 693

### 5.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére a Társaság előleget, kölcsönt nem folyósított, nevükben garanciát nem vállalt.

### 5.3 Felügyelőbizottság

A Társaságnál Felügyelő Bizottság működik, részükre 2025. éven tiszteletdíj nem került kifizetésre.

### 5.4 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

## 5.5 Környezetvédelem

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

## 5.6 A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

5.7. Az előző évtől eltérő eljárásokból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása, vagyoni, pénzügyi helyzetre, eredményre gyakorolt hatása

Előző évtől eltérő eljárás nem történt, így eredményre, vagyoni, pénzügyi helyzetre gyakorolt hatása sem mutatható ki.

5.8. A kivételes nagyságú és előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege

5.9. Ilyen jellegű tétel a beszámolóban nem került kimutatásra.

5.10. Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák, eredményre, az eszközök és források állományára gyakorolt hatása, évenkénti bontásban.

Jelentős összegű hiba feltárása a tárgyévben nem történt.

5.11. Kapcsolt felekkel lebonyolított ügyletek bemutatása (ha azok lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósult meg)

A Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Kft és a tulajdonos Hajdúhadház Város Önkormányzata kapcsolt vállalkozási viszonyban áll egymással.

A közöttük megvalósuló ügyletek a szokásos piaci feltételek között valósul meg, piaci ártól eltérő árképzés nem történik.

5.12. Anya illetve a leányvállalattal szembeni követelések, kötelezettségek bemutatása.

A Társaság egyszemélyi tulajdonosával, Hajdúhadház Város Önkormányzatával szemben:

Mérlegtétel neve	Megnevezése	Értéke (Ft)
vevőkövetelés	szolgáltatás nyújtása	0

hosszú lejáratú kötelezettség	vagyongkezeléshez kapcsolódó	0
szállítói kötelezettség	szolgáltatás igénybevétele	0

5.13. Azon kötelezettségek bemutatása, amelyeknek a hátralévő futamideje több mint 5 év

A kötelezettségek között, mint hosszúlejáratú kötelezettség a tulajdonossal fennálló  
- 2025. augusztus 31-ig hatályos közétkeztetési feladatok ellátási szerződésben, illetve a  
- határozatlan idejű szerződés alapján ellátott feladatok ellátásához a tulajdonostól vagyongkezelésbe átadott eszközök értéke szerepel.

Egyéb 5 éven túli időtartamra vállalt kötelezettsége nincs a társaságnak.

5.14. Zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek.

A társaság beszámolójában olyan kötelezettség nem szerepel, amely zálogjoggal vagy hasonló joggal biztosított lenne.

5.15. Visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok.

Nemleges.

5.16. Értékhelyesbítések, értékelési tartalék, valós értékelés alkalmazásának bemutatása

Értékhelyesbítés, valós értékelés alkalmazása nem történt.

5.17. A származékos ügyletek csoportjai, nagysága, lejárat ideje, a cash-flowra és az eredményre gyakorolt hatása.

Származékos ügylet nem szerepel a beszámolóban.

5.18 Beszámoló összeállításáért felelős személyek:

A vállalkozás könyvvizsgálatra kötelezett.

Könyvvizsgáló társaság neve: MINERVA AUDIT Kft.  
Könyvvizsgáló társaság címe: 4028 Debrecen, Lugosi u. 7 1.ép  
Könyvvizsgáló neve: Kondorosi Ferenc Mártonné Dr.  
Kamarai regisztrációs száma: 002652

A vállalkozás könyvelését végző

Társaság neve: Juszil Consult Kft.  
Címe: 4371 Nyírlugos, Mihálydi út 48.

A vállalkozás beszámolóját regisztrált mérlegképes könyvelő állította össze.

Neve: Nagy Szilvia Mária  
Címe: 4063 Debrecen Summás u. 12  
PM nyilvántartási száma: 194484

#### 5.19 Könyvvizsgáló által felszámított díjak megoszlása:

##### Könyvvizsgáló által felszámított díjak

Jogcím	Megoszlás (%)
Beszámoló könyvvizsgálata	100%
Egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatás	0%
Adótanácsadói szolgáltatás	0%
Más, nem könyvvizsgáló szolgáltatás	0%
Összesen	100%

#### 5.20 Az ukrán-orosz konfliktus gazdasági hatásai

Kevesen gondoltuk volna, hogy a koronavírus-járvánnyal terhelt kettő év után még súlyosabb kihívással kel szembesülnünk. 2022. február 24-én az orosz agresszió miatt keleti szomszédunkban, Ukrajnában háború tört ki, amelynek következményei azonnal elérték Magyarországot. Magyarországnak a kirobbanó háborúra villámgyorsan kellett reagálnia, és fel kellett készülni a menekültek fogadására és megsegítésére. Az orosz-ukrán háború kirobbanását követően a világpolitika az energiaárakat korábbiakhoz nem fogható magasságokba emelte. Az energiaköltségek drasztikus emelkedése, jelentős hatással volt a termelésre és a fogyasztói árakra is.

Az energiaárak drasztikus „elszabadulása”, következtében takarékosági intézkedések meghozatalára kényszerült Magyarország melynek betartása, és a nemzetközi energiaválság negatív hatásainak csökkentése, a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. működésére is hatással volt.

##### Költséghatékony és gazdaságos működés meghatározása

A Társaság 2020. és 2021. évi működése során keletkezett bevétel kiesések, a COVID-19 járvány okozta gazdasági hatások és kormányzati intézkedések kapcsán keletkeztek (pl.: köz-és kulturális intézmények ideiglenes bezárása, kijárási tilalom, rendelvények tilalma stb.). A járvány okozta bevétel kiesés bár jelentős volt a Társaság életében, de veszteséget nem eredményezett. Azonban az orosz-ukrán háborús helyzet és az európai szinten arra adott gazdasági szankciók, és mindennek következményeként az egyre emelkedő infláció kihatottak a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. működésére is. Mindezek következtében a Kft. működésében a 2025. üzleti év során a súlyok határozottan és erőteljes mértékben a költséghatékony és gazdaságos működésre helyeződtek, és ez a szemléletmód a 2026. évi gazdálkodásunkat is jellemezni fogja.

A Kft. felmérte és értékelte a mérleg fordulónapját követő időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet továbbá az orosz-ukrán konfliktus helyzet és ennek kapcsán kialakult külpolitikai események hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére.

Társaságunk arra a következtetésre jutott, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a működése folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.

Hajdúhadház, 2026. május 23.

**Hajdúvívez Nonprofit Kft.**

4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János u. 51/A.

Adószám: 24700072-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-025078

Hajdú Takarékszövetkezet: 60600149-11095465

Lovas Viktor Balázs

ügyvezető

# MINERVA AUDIT KFT.

---

4028 Debrecen, Lugossy utca 7/1.

MKVK nyilvántartási száma: 004180

---

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### A Hajdúvitéz Nonprofit Kft. tulajdonosainak

#### Vélemény

Elvégeztem a **Hajdúvitéz Nonprofit Kft.** (24700072-2-09, 4242 Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 51/A.) („a Társaság”) 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 200.699 E Ft, az adózott eredmény 62.645 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtégye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

## **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre,

# MINERVA AUDIT KFT.

---

4028 Debrecen, Lugossy utca 7/1.

MKVK nyilvántartási száma: 004180

---

vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtetésem a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Debrecen, 2026.05.22.

Kondorosi Ferenc Mártonné Dr.  
Minerva Audit Kft.  
4028 Debrecen, Lugossy utca 7/1.  
Nyilvántartási szám: 004180

Kondorosi Ferenc Mártonné Dr.  
4028 Debrecen, Hadházi út 73.  
Nyilvántartási szám: 002652