1 db határozati javaslat

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI E L Ő T E R J E S Z T É S

Előterjesztő: Szőllős László alpolgármester

Tárgy: Termőfölddel kapcsolatos hasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződés megkötése az Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériummal

Ügyintéző: Suhaj Enikő pályázati referens

Iktatószám: -

Melléklet: -

Feladatot jelent: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményező bizottság:	**Bizottsági elnök:**
Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottság	Fórián Albert

Törvényességi véleményezésre benyújtás időpontja: 2026. szeptember 1.

Törvényességi ellenőrzést végezte:

Dr. Tóth Judit *aljegyző* .....

Látta: **Dr. Juhász Marica** *jegyző* .....

Az ülés időpontja: 2026. szeptember 17.

Egyéb meghívottak: -

NYILVÁNOS ÜLÉS/ZÁRT ÜLÉS

Hajdúhadház Város Önkormányzata
Alpolgármesterétől
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
(52) 384-103
www.hajduhadhaz.hu

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Előzmények:

Hajdúhadház Város Önkormányzata a közfoglalkoztatási programok megvalósításához állami tulajdonú földterületeket is igénybe vesz hasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződés keretében:

0218/11 hrsz 5,0707 ha szántó	60,24 AK
0218/9 hrsz 5,557 ha szántó	53,27 AK
0223/15 hrsz 1,2562 ha szántó	8,79 AK
0246/17 a hrsz 6,9682 ha szántó	80,78 AK
0246/17 b hrsz 0,7975 ha rét	6,94 AK

A szerződés határozott időtartamú az aláírás napjától 2026.10.15.-ig szól. A földhasználat folyamatosságának biztosítása érdekében szükséges új szerződést kötni. Határozott idejű szerződést újabb 1 éves időtartamra lehetséges megkötni.

A szerződések megkötésére vonatkozóan megjelent felhívás alapján a korábbi évek gyakorlatától eltérően – miszerint a megbízási szerződések egységesen, fő szabály szerint a törvényi minimum összegű használati díj (2500,- Ft/AK/év) megfizetésének vállalásával kerültek megkötésre – az állami földkezelés irányvonala megváltozott, a Minisztérium az ideiglenes termőföld-hasznosítást a valós gazdálkodói, illetve piaci viszonyok irányába kívánja terelni. Az eljárás részeként a továbbiakban a törvényi minimumnál magasabb összegű díjmegajánlás is tehető a gazdálkodók részéről, amely az elbírálás során előnyt jelenthet.

II. Döntési lehetőség bemutatása; döntés indoklása:

A területek hasznosítási lehetőségeit áttekintve a megbízási szerződést javasolt az alábbi helyrajziszámú területek vonatkozásában megkötni:

0218/11 hrsz 5,0707 ha szántó	60,24 AK
0218/9 hrsz 5,557 ha szántó	53,27 AK
0223/15 hrsz 1,2562 ha szántó	8,79 AK

Javasolt a törvényi minimum szerinti 2.500 Ft/AK/év használati díjat megajánlani a földterületek hasznosítására irányuló pályázatban.

A használati díj mindösszesen: 122,27 AK * 2500 Ft/AK/év 305.675 Ft éves díj

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot egyszerű többséggel elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
…./2026.(IX.17.) határozata
Termőfölddel kapcsolatos hasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződés megkötése az Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériummal

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy az értékteremtő (mezőgazdasági) közfoglalkoztatási program megvalósítása érdekében termőfölddel kapcsolatos hasznosítási kötelezettség teljesítésére irányuló megbízási szerződést kíván kötni az Agrár- és Élelmiszergazdaságért Felelős Minisztériummal a következő területek vonatkozásában:

0218/11 hrsz 5,0707 ha szántó	60,24 AK
0218/9 hrsz 5,557 ha szántó	53,27 AK
0223/15 hrsz 1,2562 ha szántó	8,79 AK

Hajdúhadház Város Önkormányzata által megajánlott használati díj: 2.500 Ft/AK/év

A földhasználati díj fedezete az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének dologi kiadási előirányzata.

Felhatalmazza Szőllős László alpolgármestert a földhasználati szándék jelzésére irányuló nyilatkozat benyújtására, illetve nyertes pályázat esetén a megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Szőllős László alpolgármester
Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

Hajdúhadház, 2026. szeptember 1.

Tisztelettel:

Szőllős László
alpolgármester