

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

51/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2018. február 22.-ével elindítja a Helyi Építésügyi Szabályzat (HESZ) módosítást az alábbi témában.

Hajdúhadház Gáborkert egy részének - 19513. hrsz.-ú út 19562.hrsz.-út és a 19700.hrsz.-ú út által határolt területen belül 19592-19593.hrsz. , 19626-19641.hrsz.-ú és 19666-19698.hrsz.-ú ingatlanok - övezeti besorolásának megváltoztatása Mk- övezetből Különleges Idegenforgalmi beépítésre szánt övezetté.

A módosítás tervezési munkáival a „PALOTÁS Számítástechnikai és Területrendezési BT.” (Palotás Lajos) bízza meg. Tervezési díj: bruttó 1.250.000.-ft.

Míg főépítésként a „4 K Stúdió Kft.” (Kótai Csaba) részére ad megbízást. Főépítési díj: bruttó 254.000.-ft.

Határidő: szerződés megkötésére 2018. március 01.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

A kivonat hitelül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

52/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Présház, Csillagvizsgáló és Vendégház építés céljából a hajdúhadházi Gáborkert egy részét 19513. hrsz.-ú út 19562.hrsz.-út és a 19700.hrsz.-ú út által határolt területen belül 19592-19593.hrsz., 19626-19641.hrsz.-ú és 19666-19698.hrsz.-ú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Határidő: 2018. március 01.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

A kivonat hitelül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

53/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 89/2016.(IV.21.)HÖ. sz. határozatban szereplő helyrajzi számot szakmai indokoltságra hivatkozva kiegészíti a következő helyrajzi számokkal:

- helyrajzi számok: 13914/81, 13914/89
- záportározó építése Hajdúhadház belterület (önkormányzati tulajdon) 13914/89 helyrajzi számon

Az eredeti határozat módosítással nem érintett részeit változatlan formában fenntartja.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor műsz. ref.

A kivonat hitelélül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

54/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 90/2016.(IV.21.) HÖ sz. határozatban szereplő helyrajzi számokat elírás miatt kijavítja:

- helyrajzi szám helyesen: 11908/55

Az eredeti határozat módosítással nem érintett részeit változatlan formában fenntartja.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor műsz. ref.

A kivonat hitelül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

55/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a BSZC Szilágyi Dániel Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája vezetője kérelmének helyt adva engedélyezi, hogy a 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 6. szám alatti iskola épületében - kisebb értekezletek megtartása és a szülők fogadásának a céljára - a tanári szoba melletti tanteremből egy 2,5-3 m széles helyiség gipszkarton fallal leválasztásra kerüljön oly módon, hogy a tanári szobából egy ajtó nyíljon ebbe a helyiségbe.

A Képviselő-testület a Berettyóújfalui Szakképzési Centrummal 2016. december 15. napján kötött vagyonkezelési szerződés 29. pontja alapján rögzíti, hogy a beruházás, felújítás értékét a Centrumnak bizonylatokkal kell igazolnia és azokról a szerződés 20. pontja szerint adatot szolgáltatnia, illetve évente minden év január 15. napjáig írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak. A Centrum az elvégzett felújítás, átalakítás, beruházás költségeinek megtérítésére sem a szerződés hatálya alatt, sem pedig annak megszűnését követően az Önkormányzattal szemben igényt nem támaszthat.

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről értesítse a BSZC Szilágyi Dániel Gimnáziuma, Szakgimnáziuma és Szakközépiskolája vezetőjét és a Berettyóújfalui Szakképzési Centrum igazgatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit hatósági irodavezető

A kivonat hitelül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

56/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Gál Zsuzsanna gyermekorvos rendelési idő módosítására irányuló kérelmét és úgy döntött, hogy 46/2015. (III.26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

orvos neve	körzet	kód	rendelési idő
Dr. Hagymásyné Dr. Gál Zsuzsanna	I. Házi gyermekorvosi körzet	090095061	Hétfő: 9:00-12:00 Kedd: 13:00-16:00 Szerda: 9:00-12:00 Csütörtök: 13:00-16:00 Péntek: 9:00-12:00
Helyettesítő orvos	II. Házi gyermekorvosi körzet	090095096	megbízási szerződés szerint

A határozat többi pontját – változatlan formában – hatályában fenntartja.
Felhatalmazza a polgármestert a módosítási szerinti feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szaniszló Tamás aljegyző

A kivonat hitelül:

K i v o n a t Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 22-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből:

57/2018.(II.22.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által 2018. február 9. napján a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése** alapján **„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázat keretében útfelújítással kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása”** tárgyában indított **nyílt eljárás szabályai szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési** eljárásra benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság döntési javaslata alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Az érvénytelenítésre javasolt ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -
2. Érvényes ajánlattevő neve, címe és ajánlatuknak a bírálati szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei:

- **NEPÁL-BAU Építőipari Kft. (4030 Debrecen, Monostorpályi út 33., Adószám: 13811336-2-09) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.**
- **D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. (4030. Debrecen, Ozmán u. 9., Adószám: 10680476-2-09) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.**
- **HAJDUT ÉPÍTŐ Kft. (4034 Debrecen, Sólyom u. 18., Adószám: 12729058-2-09) ajánlattevő ajánlata:**
 - **a Közbeszerzési dokumentumok és a Kbt-ben foglaltak alapján érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.**

S.sz.	Részszempont	NEPÁL-BAU Építőipari Kft. (4030 Debrecen, Monostorpályi út 33.)	D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. (4030. Debrecen, Ozmán u. 9.)	HAJDUT ÉPÍTŐ Kft. (4034 Debrecen, Sólyom u. 18.)
		Ajánlat	Ajánlat	Ajánlat
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	27 805 775 Ft	26 399 375 Ft	26 776 650 Ft

2	Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember útéptés területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	36	36	36
---	--	----	----	----

3. Az érvényes ajánlatok értékelése táblázatba foglalva a következő:

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	NEPÁL-BAU Építőipari Kft. (4030 Debrecen, Monostorpályi út 33.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	27 805 775 Ft	94,94	6645,94
2	Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember útéptés területén szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	30	36	100,00	3000,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				9645,94

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. (4030. Debrecen, Ozmán u. 9.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	26 399 375 Ft	100,00	7000,00

2	Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember utépítés területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	30	36	100,00	3000,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				10000,00

S.sz	Bírálati szempont	Súlyszám	HAJDUT ÉPÍTŐ Kft. (4034 Debrecen, Sóllyom u. 18.)		
			Ajánlat	Értékelési pontszám	É. pont és súlyszám szorzata
1	Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	26 776 650 Ft	98,59	6901,37
2	Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember utépítés területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	30	36	100,00	3000,00
	A súlyszámmal szorzott értékelési pontok összegei:				9901,37

4. Az érvényes ajánlatokat figyelembe véve a legjobb ár-érték arány alapján a legkedvezőbb ajánlatot

- a D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. (4030. Debrecen, Ozmán u. 9., Adószám: 10680476-2-09)

ajánlattevő nyújtotta be.

5. Tekintettel arra, hogy

- a D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. (4030. Debrecen, Ozmán u. 9., Adószám: 10680476-2-09) ajánlattevő már az ajánlatában igazolta a kizáró okok fenn nem állását, továbbá az Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján az eljárásban nem írt elő alkalmassági követelményt figyelemmel arra, hogy minél szélesebb körben kívánta a versenyt biztosítani, a Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján az eljárást megindító

felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívásának az alkalmazására nem volt szükség.

6. Döntési javaslat:

Nyertes Ajánlattevő		Nyertes ajánlat
Neve	Címe és Adószáma	Nettó vállalkozási díj (Ft)
D-PROFIL Építő, Kereskedő és Szolgáltató Kft.	4030. Debrecen, Ozmán u. 9. Adószám: 10680476-2-09	26 399 375 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az eredmény kihirdetésére és a nyertes ajánlattevővel való, a közbeszerzési törvényben foglalt határidők betartásával, vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Kiss Katalin jegyző

A kivonat hitelül: