

JEGYZŐKÖNYV

Készült Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. május 28-án 9 órakor a Városháza dísztermében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív alapján képviselő-testületi tagok

Dr. Juhász Marica jegyző

Dr. Tóth Judit aljegyző

Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Lovas Viktor Hajdúvitéz Nonprofit Kft. ügyvezető

Tóthné Komor Erika Hajdúhadházi Városi Óvoda igazgatóhelyettes

lakosság 4 fő

Makrainé Kontrás Melinda jegyzőkönyvvezető

Csáfordi Dénes köszöntötte a Képviselő-testület tagjait, és a jelenlévőket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Bernáth Bálint, Dr. Koós László, és Tölly Imre képviselő nincs jelen, a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta.

A napirendre a kiküldött meghívó szerint tett javaslatot, amit a Képviselő-testület – módosító javaslat hiányában, határozathozatal nélkül – 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: -

2./ A város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(I.30.) önkormányzati rendelete 3. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

3./ 2025. évi zárszámadás megtárgyalása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

4./ A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(I.29.) önkormányzati rendelete 1. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

5./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

6./ Hajdúhadház Város településrendezési eszközeinek – Hajdúhadház, Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagygát utca – Kazinczy utca által határolt területek, közterületi parkolók kialakítása (I. ütem) – módosítása, **Hajdúhadház Város település szerkezeti tervéről és leírásáról szóló 182/2022. (VIII.25.) számú határozat módosításának elfogadása**

Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok

- 7./ **Hajdúhadház Város településrendezési eszközeinek** – Hajdúhadház, Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagygát utca – Kazinczy utca által határolt területek, közterületi parkolók kialakítása (I. ütem) – módosítása - **Hajdúhadház Város Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról** szóló **23/2022. (VIII.25.)** számú önkormányzati rendelet módosításának elfogadása
Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész
Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
- 8./ **Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása- a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítése** tárgyában Hajdúhadház város közigazgatási területét érintően történő módosítással összefüggő **módosítására irányuló döntések meghozatala**
Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész
Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
- 9./ 2025. évi Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalása
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
- 10./ Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Előterjesztő: Hajdúvitéz Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága
- 11./ A 2026/2027. nevelési évre történő óvodai általános beiratkozásról szóló beszámoló elfogadása, az indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezése a Hajdúhadházi Városi Óvodában
Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző
Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
- 12./ Tájékoztató a GYIA-KÁB-25 „Tisztán előrébb jutsz” című kábítószer-prevenációs tudatosító és közösségfejlesztő programok megvalósításáról
Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
- 13./ Szerződéskötés rendjéről szóló szabályzat elfogadása
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
- 14./ A 0206/10 hrsz-on található Ezerjő Piac és a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatt található Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzat
Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
- 15./ A 2026. évi létszámról szóló 12/2026.(I.29.) számú határozat módosítása
Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
- 16./ Othello Borház működési rendjéről szóló szabályzat
Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

17./ Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

18./ Kegyeleti döntés – Bozsányi Ferenc, Hajdúhadház néhai alpolgármester

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

19./ A Hajdúhadházi Városi Óvoda alapító okiratának módosítása

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

20./ „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050- Belterületi közutak fejlesztése” című projekt keretében „Belterületi közutak fejlesztése 2.” kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításához Bíráló Bizottság felállítása

Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

1./ Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: -

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről szól, melynek elfogadását javasolja. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a polgármesteri tájékoztatót, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

74/2026.(V.28.) határozata

polgármester tájékoztatója a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta, és elfogadta a polgármester tájékoztatóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

2./ A város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(I.30.) önkormányzati rendelete 3. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(I.30.) önkormányzati rendelete 3. módosításáról szól. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026.(V.28.) önkormányzati rendeletét a város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(I.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete

a város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025.(I.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait. E rendelet célja Hajdúhadház Város Önkormányzatának és intézményeinek 2025. évi költségvetése, bevételi és kiadási tételeinek elfogadása, 2025. évi működési keretrendszerének meghatározása.

[2] Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § [A költségvetés bevételei és kiadásai]

A képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésének **Bevételi főösszegét 8.369.643.611.- Ft** összegben, **Kiadási főösszegét 8.369.643.611.- Ft** összegben állapítja meg, az alábbi részletezés szerint: Tárgyévi költségvetési bevételek összege: 4.087.251.284.- Ft Tárgyévi költségvetési kiadások összege: 5.372.899.270.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 1.285.647.986.- Ft hiány** Finanszírozási műveletek bevételei: 4.282.392.327.- Ft Finanszírozási műveletek kiadásai: 2.996.744.341.- Ft **Finanszírozási egyenleg 1.285.647.986.- Ft többlet** **Bevételi főösszeg 8.369.643.611.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési bevétel: 3.639.452.155.- Ft - Felhalmozási költségvetési bevétel: 447.799.129.- Ft **Kiadási főösszeg 8.369.643.611.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési kiadás: 3.781.963.314.- Ft - Felhalmozási költségvetési kiadás: 1.590.935.956.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 1.285.647.986.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 142.511.159.- Ft hiány - Felhalmozás: 1.143.136.827.- Ft hiány Belső finanszírozási műveletek bevétele: 2.903.392.327.- Ft Belső finanszírozási műveletek kiadása 1.565.538.829.- Ft **Belső**

finanszírozási műveletek egyenlege: 1.337.853.498.- Ft többlet Ebből: - Működés: 256.853.498.- Ft többlet - Felhalmozás: 1.081.000.000.- Ft többlet Külső finanszírozási bevétel: 1.379.000.000.- Ft Ebből: - Működés: 1.379.000.000.- Ft - Felhalmozás: 0.- Ft Külső finanszírozási kiadás: 1.431.205.512.- Ft Ebből: - Működés: 1.387.057.210.- Ft - Felhalmozás: 44.148.802.- Ft **Külső finanszírozás egyenlege: 55.205.512.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 8.057.210.- Ft hiány - Felhalmozás: 44.148.802.- Ft hiány **Finanszírozás utáni egyenleg: 0.- Ft**

2. §

(1) A város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. május 30-án lép hatályba, és 2025. május 31-én hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján kifüggesztve:

Hajdúhadház, 2026. május 28.

Dr. Juhász Marica
jegyző

1. melléklet a 11/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet az 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 11/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet az 1/2025. (I.30.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet táblái.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3./ 2025. évi zárszámadás megtárgyalása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a 2025. évi zárszámadás megtárgyalásáról szól. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendeletét a város 2025. évi költségvetési zárszámadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete

a város 2025. évi költségvetési zárszámadásáról

[1] E rendelet célja Hajdúhadház Város Önkormányzatának és intézményeinek 2025. évi zárszámadásának elfogadása.

[2] Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottság véleményének kikérésével a 2025. évi költségvetési zárszámadásáról a következő rendeletet alkotja:

1.§

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást **7.962.094.977.- Ft** Költségvetési bevétellel **6.956.026.299.- Ft** Költségvetési kiadással összegyenlegét tekintve **1.006.068.678.- Ft** maradvánnyal hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat mérlegszerűen bemutatott kiadásait, bevételeit önkormányzati szinten az 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások mérlegét a 2. melléklet, a tőkejellegű bevételek és kiadások mérlegét a 3. melléklet szerint fogadja el.

2.§

(1) A képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi zárszámadását részletesen a következők szerint fogadja el: Az Önkormányzat bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 4. mellékletben, a Polgármesteri Hivatal bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését 5. mellékletben foglaltaknak megfelelően hagyja jóvá.

(2) A költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a következőképpen hagyja jóvá. A Hajdúhadház Városi Óvoda beszámolóját a 6. melléklet, a Hajdúhadházi Család- és Gyermekjóléti Központ beszámolóját a 7. melléklet, a Hajdúhadházi Bölcsőde beszámolóját a 8. melléklet, a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár beszámolóját a 9. melléklet szerint fogadja el. A Hajdúhadház Városi Óvoda bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 10. melléklet, a Hajdúhadházi Család- és Gyermekjóléti Központ bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 11. melléklet, a Hajdúhadházi Bölcsőde bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 12. melléklet, a Földi János Művelődési Központ és Könyvtár bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését a 13. melléklet szerint hagyja jóvá. Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal összevont bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését 14. melléklet, az intézmények összevont bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését 15. melléklet szerint fogadja el.

(3) A képviselő-testület a költségvetési szervek pénzeszköz változását a 16. mellékletnek megfelelően, maradványát a 28. mellékletnek megfelelően hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(4) Az önkormányzat és az által irányított költségvetési szervek 2025. évi közfoglalkoztatottak nélküli létszámát 204 főben határozza meg.

(5) A közhatalmi bevételek alakulását a 17. melléklet szerint hagyja jóvá.

(6) Az önkormányzat 2025. december 31-i állapot szerinti vagyonát a következőképpen állapítja meg. Az eszközök értékét a 18. melléklet szerint, a források értékét a 19. melléklet szerint hagyja jóvá. A „0”-ra leírt tárgyi eszközök értékét a 20. melléklet, a kis értékű eszközök értékét a 21. melléklet szerint állapítja meg. A mérlegen kívül nyilvántartott kulturális javakról és régészeti leletekről a 22. melléklet szerinti kimutatást fogadja el. A mérlegen kívüli függő és biztos (jövőbeni) követeléseket a 23. melléklet, a kötelezettségeket a 24. melléklet szerint állapítja meg.

(7) Az adósságállomány alakulását lejárát, eszközök, bel-és külföldi hitelezők szerinti bontásban a 2025. december 31-i állapot szerint a 26. melléklet alapján fogadja el.

(8) A képviselő-testület a Hajdúhadház Város Önkormányzatának a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletekből fennálló kötelezettségeinek teljesülését a 25. melléklet szerint hagyja jóvá.

(9) Az önkormányzat által adott közvetett támogatásokat a 27. melléklet szerint fogadja el.

(10) Az önkormányzat tulajdonában lévő befektetett pénzügyi eszközök állományának alakulását a 29. melléklet szerint fogadja el.

(11) A többéves kihatással járó döntésekről szóló kimutatást a 30. melléklet szerint hagyja jóvá.

3.§

A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa.

4.§

Hatályát veszti a város 2022. évi költségvetési zárszámadásáról szóló 9/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelete.

5.§

Hatályát veszti a város 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (I. 30.) önkormányzati rendelet.

6.§

Ez a rendelet 2026. május 31-én lép hatályba

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2026. május 28.

Dr. Juhász Marica
jegyző

1. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 1. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

2. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 2. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

3. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 3. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 4. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

5. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 5. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

6. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 6. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

7. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 7. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

8. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 8. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

9. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 9. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

10. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 10. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

11. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 11. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

12. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 12. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

13. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 13. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

14. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 14. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

15. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 15. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

16. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 16. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

17. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 17. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

18. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 18. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

19. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 19. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

20. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 20. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

21. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 21. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

22. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 22. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

23. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 23. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

24. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 24. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

25. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 25. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

26. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 26. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

27. melléklet a 12/2026. (V.28.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 27. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

28. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 28. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

29. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 29. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

30. melléklet a 12/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) 30. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4./ A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(I.29.) önkormányzati rendelete 1. módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026.(I.29.) önkormányzati rendelet 1. módosításáról szól. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendeletét a város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete

a város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 111. § (2) bekezdés alapján a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, melyből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező és önként vállalt feladatait. E rendelet célja Hajdúhadház Város Önkormányzatának és intézményeinek 2026. évi költségvetése, bevételi és kiadási tételeinek elfogadása, 2026. évi működési keretrendszerének meghatározása.

[2] Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári Védelmi Bizottság véleményének kikérésével, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § [A költségvetés bevételei és kiadásai]

A képviselő-testület az önkormányzat 2026. évi költségvetésének **Bevételi főösszegét 8.084.849.461.- Ft** összegben, **Kiadási főösszegét 8.084.849.461.- Ft** összegben állapítja meg, az alábbi részletezés szerint: Tárgyévi költségvetési bevételek összege: 4.035.950.743.- Ft Tárgyévi költségvetési kiadások összege: 4.721.883.386.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 685.932.643.- Ft hiány** Finanszírozási műveletek bevételei: 4.048.898.718.- Ft Finanszírozási műveletek kiadásai: 3.362.966.075.- Ft **Finanszírozási egyenleg 685.932.643.- Ft többlet** **Bevételi főösszeg 8.084.849.461.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési bevétel: 3.821.195.381.- Ft - Felhalmozási költségvetési bevétel: 214.755.3629.- Ft **Kiadási főösszeg 8.084.849.461.- Ft** Ebből: - Működési költségvetési kiadás: 3.801.592.078.- Ft - Felhalmozási költségvetési kiadás: 920.291.308.- Ft **Tárgyévi költségvetési egyenleg: 685.932.643.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 19.603.303.- Ft többlet - Felhalmozás: 705.535.946.- Ft hiány Belső finanszírozási műveletek bevétele: 2.638.898.718.- Ft Belső finanszírozási műveletek kiadása 1.691.477.449.- Ft **Belső finanszírozási műveletek egyenlege: 947.421.269.- Ft többlet** Ebből: - Működés: 222.421.269.- Ft többlet - Felhalmozás: 725.000.000.- Ft többlet Külső finanszírozási bevétel: 1.410.000.000.- Ft Ebből: - Működés: 1.410.000.000.- Ft - Felhalmozás: 0.- Ft Külső finanszírozási kiadás: 1.671.488.626.- Ft Ebből: - Működés: 1.442.687.005.- Ft - Felhalmozás: 228.801.621.- Ft **Külső finanszírozás egyenlege: 261.488.626.- Ft hiány** Ebből: - Működés: 32.687.005.- Ft hiány - Felhalmozás: 228.801.621.- Ft hiány **Finanszírozás utáni egyenleg: 0.- Ft**”

2. §

(1) A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A város 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék:

Kihirdetve, a Polgármesteri Hivatal hirdetőabláján kifüggesztve:

Hajdúhadház, 2026. május 28.

Dr Juhász Marica
jegyző

1. melléklet az 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet az 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet az 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet az 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet táblái.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet az 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet az 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet az 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

„15. melléklet az 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 15. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet az 13/2026.(V.28.) önkormányzati rendelethez

„16. melléklet az 1/2026. (I.29.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 16. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szól, amit a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalt. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és kiküldöttek szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2026.(V.28.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] E rendeletmódosítás célja, hogy Hajdúhadház Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete rugalmasabbá, gyorsabbá tegye a felajánlott vagyon elfogadásának folyamatát.

[2] Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 12 § (3) bekezdése helyébe a . melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ingatlan, ingatlanilletőség felajánlásának elfogadásáról – amennyiben az ingatlan, ingatlanilletőség tehermentes és forgalmi értéke nem haladja meg az 500.000.-Ft-ot – a polgármester jogosult dönteni.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2026. május 28.

Dr. Juhász Marica
jegyző

6./ Hajdúhadház Város településrendezési eszközeinek – Hajdúhadház, Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagyág utca – Kazinczy utca által határolt területek, közterületi parkolók kialakítása (I. ütem) – módosítása, **Hajdúhadház Város településszerkezeti tervéről és leírásáról szóló 182/2022. (VIII.25.) számú határozat módosításának elfogadása**
Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész
Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a város Építési Szabályzatához és településszerkezeti tervéhez kapcsolódik. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
75/2026.(V.28.) határozata
Hajdúhadház Város településszerkezeti tervéről és leírásáról szóló
a 182/2022. (VIII.25.) számú határozat módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 1. pontjában és a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22.§ (1) bekezdése, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 58. § (1) bekezdés d) pont felhatalmazása alapján

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete 182/2022.(VIII.25.) számú határozattal elfogadott Településszerkezeti tervét a jelen határozat 1. számú mellékletét képező „Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagyág utca – Kazinczy utca által határolt tömb” feliratú, „T-1” rajzszámú (dátum: 2026. 01. hó)” tervlap szerint módosítja.

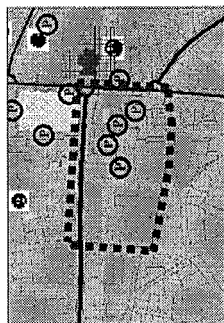
A határozat módosítással nem érintett részét változatlanul hatályában fenntartja.

Határidő: azonnal


Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

**TERVEZÉSI TERÜLET
SZERKEZETI TERVE M 1:7500**
1. számú melléklet
Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-
testületének 75/2026. (V.28.) számú önk. határozatához
182/2022. (VIII.25.) önk. határozat
melléklete



Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült!

<p>MEGBÍZÓ: HAJDÚHADHÁZ VÁROS Önkormányzat</p>	<p style="text-align: center;"><small>A MUNKA MEGNEVEZÉSE:</small> Hajdúhadház Város Településrendezési Terv Módosítása</p>
<p>TERVEZŐK:</p> <p style="text-align: center;"><i>Kótsai Csaba</i></p> <p style="text-align: center;">Kótsai Csaba okl. településmérnök TT 09-0543</p>	<p style="text-align: center;">É</p> 
<p><small>RAJZ MEGNEVEZÉSE:</small> Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámsón összekötő út) - Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámsón összekötő út) - Nagyág utca - Kazinczy utca által határolt terület szerkezeti terve</p>	<p><small>DÁTUM:</small> 2026.01.hó</p> <p><small>RAJZSZÁM:</small> T-2</p>

7./ Hajdúhadház Város településrendezési eszközeinek
– Hajdúhadház, Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagygát utca – Kazinczy utca által határolt területek, közterületi parkolók kialakítása (I. ütem) – módosítása - **Hajdúhadház Város Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról** szóló 23/2022. (VIII.25.) számú önkormányzati rendelet módosításának elfogadása

Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Helyi Építési Szabályzat módosításához kapcsolódik. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a rendelet-tervezetet, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és megalkotta Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2026.(V.28.) önkormányzati rendeletét Hajdúhadház helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2026.(V.28.) önkormányzati rendelete

Hajdúhadház helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] E rendelet célja, hogy a jogszabály lehetővé tegye a Kossuth utca (4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Béke útja (részben 4092 sz. Hajdúhadház-Hajdúsámson összekötő út) – Nagygát utca – Kazinczy utca által határolt területen belül a valós területfelhasználás rögzítése és annak távlati bővítésének biztosítása.

[2] Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés előírásában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi Vízügyi Hatóság), Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály (Területi Vízügyi Hatóság), Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, Építési és Közlekedési Minisztérium, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi, Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi

Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Hajdú-Bihar Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság Közlekedésrendészeti Osztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gépipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Osztály I., Hajdú-Bihar Vármegye Önkormányzat Hivatala, Debrecen MJV Önkormányzata, Bocskaiert Község Önkormányzata, Hajdúböszörmény Város Önkormányzata, Téglás Város, Bököny Község Önkormányzata Önkormányzata, Geszteréd Község Önkormányzata, Hajdúsámson Város Önkormányzata továbbá a Korm. rendelet 29. § a) pontjában meghatározott partnerek véleményének kikérésével, valamint a Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal záró szakmai véleményének kikérésével a város helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022. (VIII.25.) önk. rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

A Hajdúhadház Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 23/2022. (VIII.25.) önkormányzati rendelet 29. §-a a következő (13) bekezdéssel egészül ki:

„(13) A Vt-2 építési övezetben a „közterületi” kivett megnevezésű ingatlanokon közforgalmú parkolók, valamint azok kiszolgáló útrendszere elhelyezhető. Közforgalmú parkoló és a hozzá kapcsolódó kiszolgáló útrendszer kialakítása esetén a szabályozási terven jelölt „telepszerű beépítés zöldfelülete” jelölést nem kell figyelembe venni.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Juhász Marica
jegyző

Csáfordi Dénes
polgármester

Záradék

Ez a rendelet a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel kihirdetve.

Hajdúhadház, 2026. május 28.

Dr. Juhász Marica
jegyző

8./ Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása- a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítése tárgyában Hajdúhadház város közigazgatási területét érintően történő módosítással összefüggő módosítására irányuló döntések meghozatala

Előadó: Biró-Balogh Anikó mb. építész

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend az előző témához kapcsolódik, az anyag kiküldésre került. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel egymást követően mindkét határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta az 1. számú határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
76/2026.(V.28.) határozata**

**Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása
a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítése**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a főépítész előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 1. pontja, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (5), (7) és (8) bekezdése, valamint az 59. § (2) és (4) bekezdése alapján, figyelemmel a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. § (3)-(4) bekezdésében és a 60/2026. (III. 26.) képviselő-testületi határozatban foglaltakra

1. tudomásul veszi a Magyar Közút NZrt (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., képviseli: Szabados Szabolcs), mint Célmegvalósító által a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítés megvalósíthatóságával összefüggésben benyújtott telepítési tanulmánytervnek a 60/2026. (III.26.) határozat alapján lefolytatott partneri véleményeztetéséről adott – az előterjesztés 2. sz melléklete – főépítési tájékoztatást, mely szerint a partnerek részéről vélemény nem érkezett.
2. Az 1./ pontban megjelölt fejlesztés megvalósíthatósága érdekében **módosítani kívánja a Hajdúhadház Város 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti tervét és helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022.(VIII.25.) önkormányzati rendeletét a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítéséhez.**
3. A településrendezési eszközök tárgyi módosítása során **nem kerül új beépítésre szánt terület kijelölésére sor**, így a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelés igazolására vonatkozó döntés meghozatala nem indokolt.
4. **A tervezési területet** (belterület határ - 028/6 hrsz-ú erdőterület – 029 hrsz-ú út – 032/42 hrsz-ú erdőterület – Cserei csatorna– 032/26 hrsz-ú szántóterület – 4902. számú országos mellékút (042/4 hrsz) -ú út – 058/5 és a 058/4 hrsz-ú szántóterület – belterület határ – 16601/6 hrsz-ú út - 4902. számú országos mellékút (16601/3 hrsz) által határolt területrészt) **kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
5. A 60/2026.(III.26.) határozatban foglaltakat fenntartja, azonban a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzésben foglaltakat pontosítja az előterjesztés 3. melléklete szerint.
6. Felkéri a főépítészt a településrendezési eszközök **egyszerűsített eljárásban** történő módosításának véleményeztetésére.
7. Az önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a településrendezési terv egyeztetésével kapcsolatos feladatok ellátására és a döntéshez kapcsolódóan szükséges intézkedések megtételére.
8. Felkéri a főépítészt, hogy a döntésről a Célmegvalósítót tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a 2. számú határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2026.(V.28.) határozata**

**Hajdúhadház város településrendezési eszközeinek módosítása
a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítése**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a főépítész előterjesztésére a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja és a 2023. évi C. törvény 92. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 2023. évi C. törvény 92. § (4)-(5) és (7) bekezdésében, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 56/A. §-ában és a 60/2026. (III. 26.) képviselő-testületi határozatban foglaltakra

1./ településrendezési szerződést köt a Magyar Közút NZrt (székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13., képviseli: Szabados Szabolcs), mint Célmegvalósító által a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítés megvalósíthatósága érdekében a Hajdúhadház Város 182/2022. (VIII.25.) határozattal megállapított településszerkezeti terv és helyi építési szabályzatáról szóló 23/2022.(VIII.25.) önkormányzati rendelet a 4902. jelű országos mellékút korszerűsítése érdekében történő módosítására.

2./ Felkéri a főépítészt, hogy az 1./ pontban foglalt szerződést aláírásra készítse elő és a Célmegvalósítót a döntésről tájékoztassa.

3./ Felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Biró-Balogh Anikó mb. főépítész

Csáfordi Dénes főépítész asszonynak köszönetét fejezte ki az előkészítő munka iránt.

9./ 2025. évi Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a 2025. évi Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés megtárgyalásáról szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2026.(V.28.) határozata

2025. évi Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. évi Éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzata, Intézményei és Polgármesteri Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről szóló összefoglaló jelentést jóváhagyja, az abban leírtakat tudomásul veszi.

Határidő: 2026. május 31.

Felelős: Dr. Juhász Marica jegyző

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

10./ Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolója

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Előterjesztő: Hajdúvitéz Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend az önkormányzati tulajdonban lévő Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi beszámolójáról szól, amit a cég Felügyelő Bizottsága megtárgyalt, elfogadásra javasolt. Jelezte, akinek kérdése, észrevétele van, tegye meg.

Bácsi Ferenc kérdése volt Lovas Viktor ügyvezető úr felé, az Ezerjő Vendégház milyen szerepet tölt be a Hajdúvitéz Kft-nél.

Lovas Viktor kérdésre válaszolva elmondta, az Ezerjő Vendégház, mint ahogy eddig is szállásként van használva. Felmerült olyan kérdés, hogy munkásszálló-e, erre azt tudj mondani, hogy nem. Bárki számára kivehető szállás. Az előző évek azt mutatták, hogy a felső szint nincs kihasználva, ezzel próbálták a maximalizálni ennek a szálláshelynek a kihasználtságát. Most ki van adva olyan szállásvevőknek, akik hosszútávon szeretnék bérelni. Minden hónapban bérlik, fizetik. Az ingatlan piac mutatja, hogy van rá igény. Az év végén ezzel is plusz 5 millió Ft-ot hoznak a cégnek. Ebből kivették a beszerzéseket, tisztasági festést.

Dr. Koós László jelezte, a kimutatást rövidnek találja, nincs benne részletezve az, hogy miből tevődnek össze a bevételek, kiadások. 70 millió Ft-os bevétel mellett tud produkálni a kft. 62 millió Ft-os eredményt, azt magasnak találja. Másik észrevétele az, hogy talált egy olyan tételt a beszámolóban, ami arról szól, hogy egyéb bevételek 400 millió Ft. Kérdése volt, ez miből tevődik össze, mert ez sincs részletesen kiírva, csak annyi, hogy bevétel, ömlesztett 400 millió Ft. Hogyha ezt összeadják, akkor van 470 millió Ft bevétele a kft-nek. Marad nagyságrendileg 70 millió Ft.

Lovas Viktor hozzászólásra reagálva elmondta, ez rosszul lett értelmezve. Az egész kft. úgy működik, hogy van egy működési támogatás, amit az önkormányzattól kapnak közétkeztetésre.

Ezt egészében a közétkeztetésre kell fordítaniuk. Amellett vannak költségnövelő beruházások, példaként kamerarendszer telepítését említette. Próbáltak értéket, vagyont teremteni a cégek. Ezek növelik az eredményt. Az önkormányzattól bejövő összeg felett van az a 64 millió Ft-os eredmény, ami azt mutatja, hogy mennyit dolgoztak a 2025-ös évben. Az Ezerjő Vendégház teljes mértékben fel lett újítva. Elektromosságot, bútorokat említette, melyek mind olyan beruházás, ami növeli az értékét.

Dr. Koós László kérdése volt, akkor ez van benne a 400 millió Ft-ban? Mert nem tudja hová kell tenni valójában, mert ez havi 35 millió Ft-os bevételt jelentene.

Lovas Viktor megerősítette az összeg nagyságát a konyhák tekintetében. 2025-ös évben volt egy olyan feladatuk a közétkeztetésben, hogy érkezett hozzájuk a református iskola és óvoda. Az egyik legnagyobb feladatuk volt, hogy 2025 szeptembertől kezdve erre felkészüljenek. Üstöket kellett vásárolniuk, javítaniuk. Van egy 1980-ban épült épületük, amit úgy kellett helyrehozniuk, hogy a lefolyó csövektől kezdve, minden szabálynak megfeleljenek. Ezek mellett kellett beszerezni üstöket a kapacitásbővülés miatt. A közétkeztetés mellett a rendezvényszervezés és a szállás az, ami ezeket a profitokat hozta a cégnek. 2026 évben rendezvényszervezéssel nem foglalkozik olyan szinten a cég, mint ahogy a tavalyi évben, mivel nincsen már kapacitásuk. A konyhai működést tekintve két nagyüzemű konyhájuk volt, a Bocskai konyha és a Földi konyha. Ezek látják el az iskolákat, helyi óvodákat. Emellé jött be a református iskola, ami 30%-os növekedést jelent főzés tekintetében. Véleménye szerint ez a jó irány a cégnek, hogy a közétkeztetést teljes mértékben felkarolja, és a várost el is látja. Terveznek még 2026-ban bővülést, még dolgoznak rajta. A Vendégházon is rengeteget dolgoztak. Nincs olyan problémájuk mint, ami közeli városokban, kínaiak vagy más migráns táborok nincsenek. Az Ezerjő Vendégház jelenleg szállásként üzemel, nem albérlet, szállásként üzemel, bárkinnek van erre lehetősége, kibérelheti, nyugodtan telefonálhat. Korábban ez nem volt kihasználva teljes mértékben, szerették volna maximalizálni az Ezerjő Vendégház emeleti részét is. Ezt sikeresen megvalósították. A felújítások mellett is hozott 5 millió Ft-os profitot.

Dr. Koós László a város kimutatta azt, hogy milyen vagyonelemei vannak, bérleti díjakat is maximalizálta. Kérdése volt, a Hajdúvitéznek van-e olyan kimutatása, hogy milyen bérleti díjakkal dolgozik, mennyiért adja ki a felső szintet, mennyiért adja ki a szobát?

Lovas Viktor kérdésre válaszolva elmondta, a Hajdúvitéz honlapján fent van, még eszközöket is lehet bérelni. Olyan nagy rendezvények, mint amelyeket csináltak, azokból muszáj volt visszaadni, mert egyszerűen nem bírták volna.

Csáfordi Dénes az elhangzottakhoz kiegészítésként elmondta, az elmúlt 2 éves időszakban próbálták optimalizálni a cég működését. Ebben az évben a működési költségek csökkentésével, létszám optimalizálásával, magának a munkafolyamatoknak az átszervezésével. Létszámot csak úgy csökkenteni nem lehet, hogy a munkafolyamatokban nem történik változtatás. A változtatás egyik kézzelfogható eleme volt, hogy 3 főzőkonyha helyett, jelenleg kettőben látják el a céges keretek között a közétkeztetési feladatok főzés részét, illetve amellel, hogy észszerűsítette a cég a működését, átszervezett mindent, sikerült új megrendelést is kapni. A református iskola étkeztetése a közelmúltban bejött, egy korábbi időszaktól gazdaságosabban működő munkaszervezettel több adagot tudnak főzni, a fajlagos költségek tovább csökkentek. A Vendégház tekintetében pedig azt a társadalmi igényt elégítette ki, hogy szállásokra van szükség. Az is pozitívan hatott az eredményre, hogy viszonylag komolyabb havi díjat, vagy éjszakánkénti díjat el lehet kérni a szállásokért. Jelentős díjnövekedést tudott érvényesíteni a cég a megrendelők irányába. Ez a komolynak mondható pozitív eredmény ez ennek köszönhető. Nagyon komoly 2 éves munka áll a háttérben. A múlt év végén még mínuszos eredményt produkált a cég, és most sikerült elérniük azt, hogy beértek azok a változtatások is, amelyek korábban elkezdődtek. A céget mindenképpen meg kell dicsérniük. Az elvárásoknak megfelelően végzik a munkát. Hozzáteve azt, hogy az elkészített étel

minősége pedig javult, nem is keveset. Példaként a múlt év végén megtartott városnapi rendezvény állófogadását említette. Olyan minőséget tudott produkálni a cég, ami szubjektív, de a vendégek visszajelzése alapján is lehet mondani, hogy ilyen minőséget elsősorban közétkeztetéssel foglalkozó csapat, a cég, ilyen nem sok tud produkálni. Ez is egy komoly változás. Kevesebb pénzből komolyabb pozitív eredmény és minőségi javulás, ez mind összességében egy nagyon jelentős pozitív irányú változás.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel egymást követően mindkét határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen, 3 tartózkodás mellett elfogadta a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. beszámolója a 2025. évi működésről szóló határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. beszámolója a 2025. évi működésről

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő testülete megtárgyalta a Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Hajdúvitéz Nonprofit Kft.) 2025. évi beszámolóját.

Hajdúhadház Város Önkormányzat Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a Kft. egyszemélyi tulajdonosa a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi éves beszámolóját az alábbiak szerint fogadja el:

2025. évi értékesítés nettó árbevételét:	70.256 E Ft
2025. évi üzemi tevékenység eredményét:	64.448 E Ft
2025. évi adózott eredményét:	62.645 E Ft
2025. évi mérleg főösszegét:	200.699 E Ft

Felhatalmazza Lovas Viktor ügyvezetőt, hogy a 2025. évi éves egyszerűsített beszámoló adatait a határozat meghozatalát követő öt munkanapon belül az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálathoz nyújtsa be közzététel céljából.

Határidő: a határozat meghozatalát követő öt munkanap

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Lovas Viktor ügyvezető

A Képviselő-testület 6 igen, 3 tartózkodás mellett elfogadta a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi adózott eredményéről szóló határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
80/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúvitéz Nonprofit Kft. 2025. évi adózott eredményéről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete alapító jogkörében eljárva, mint a Hajdúvitéz Rendezvényszervező és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyi tulajdonosa a gazdasági társaság 2025. üzleti évben keletkezett 62.645 E Ft összegű adózott eredmény teljes összegét az eredménytartalékba helyezi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Lovas Viktor ügyvezető

11./ A 2026/2027. nevelési évre történő óvodai általános beiratkozásról szóló beszámoló elfogadása, az indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezése a Hajdúhadházi Városi Óvodában

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Gazdaságfejlesztési, innovációs, kulturális, oktatási és felnőttképzési tanácsnok
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a 2026/2027. nevelési évre történő óvodai általános beiratkozásról szóló beszámoló elfogadása, az indítható óvodai csoportok számának meghatározása és a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezéséről szól a Hajdúhadházi Városi Óvodában. Amit a Hajdúhadházi Városi Óvoda vezetői szakmailag megalapozottnak tartanak, azt fenntartóként tiszteletben tartják. A Hivatal megvizsgálta, hogy költségvetés és egyéb szempontból ezek tarthatóak, mint célok. Kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel egymást követően mindhárom határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a Hajdúhadházi Városi Óvoda 2026/2027. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozásról szóló beszámolót, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúhadházi Városi Óvoda
2026/2027. nevelési évre vonatkozó
óvodai beiratkozásról szóló beszámolója elfogadásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026/2027. nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozásról szóló beszámolót megtárgyalta és úgy döntött, hogy azt elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről értesítse a Hajdúhadházi Városi Óvoda igazgatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző (az igazgató értesítése)

Pur Mihály igazgató

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a Hajdúhadházi Városi Óvodában a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról szóló határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúhadházi Városi Óvodában a 2026/2027. nevelési évben
indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdésének d) pontja alapján - a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

- Hajdúhadházi Városi Óvoda (4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám) székhely épület: 7 óvodai csoport
- Hajdúhadházi Városi Óvoda (4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A. szám) Petőfi utcai telephely: 7 óvodai csoport.
- Hajdúhadházi Városi Óvoda (4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23. szám) Bercsényi utcai telephely: 8 óvodai csoport

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúhadházi Városi Óvoda igazgatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző (az igazgató értesítése)
Pur Mihály igazgató

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta a Hajdúhadházi Városi Óvodában a 2026/2027. nevelési évben a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezéséről szóló határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúhadházi Városi Óvodában a 2026/2027. nevelési évben
a maximális csoportlétszám átlépésének engedélyezéséről**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján – a 2026/2027. nevelési évben a maximális csoportlétszám 20 százalékkal történő átlépését

- a Hajdúhadházi Városi Óvoda 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4. szám alatti székhely épületében lévő összes csoportjában
- a Hajdúhadházi Városi Óvoda 4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A. szám alatti telephelye összes csoportjában,
- a Hajdúhadházi Városi Óvoda 4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23. szám alatti telephelye összes csoportjában,

engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Hajdúhadházi Városi Óvoda igazgatóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Judit aljegyző (az igazgató értesítése)
Pur Mihály igazgató

Csáfordi Dénes. köszönetét fejezte ki az elvégzett munka iránt, és további jó munkát kívánt az óvoda dolgozóinak.

12./ Tájékoztató a GYIA-KÁB-25 „Tisztán előrébb jutsz” című kábítószer-prevenációs tudatosító és közösségfejlesztő programok megvalósításáról

Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend tájékoztató a GYIA-KÁB-25 „Tisztán előrébb jutsz” című kábítószer-prevenációs tudatosító és közösségfejlesztő programok megvalósításáról, ami a vármegyei önkormányzat szervezésében valósul meg, és településünk is érintettje ennek a megvalósításnak, Hajdúhadházon is lesznek programok. A Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendet tárgyalta, átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

84/2026.(V.28.) határozata

a GYIA-KÁB-25 „Tisztán előrébb jutsz” című kábítószer-prevenációs tudatosító és közösségfejlesztő programok megvalósításáról szóló tájékoztatóról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott a GYIA-KÁB-25 „Tisztán előrébb jutsz” című kábítószer-prevenációs tudatosító és közösségfejlesztő programok megvalósításáról szóló tájékoztatót elfogadja és a programban való részvétellel egyet ért.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

13./ Szerződéskötés rendjéről szóló szabályzat elfogadása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Szerződéskötés rendjéről szóló szabályzat elfogadásáról szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2026.(V.28.) határozata
a Szerződés-kötés rendjéről szóló szabályzat megalkotásáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott a Szerződés-kötés rendjéről szóló szabályzatot a határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető
Dr. Tóth Judit aljegyző

85/2026.(V.28.) határozat 1. sz. melléklete

SZERZŐDÉSKÖTÉS RENDJÉRŐL SZÓLÓ SZABÁLYZAT

Érvényes: 2026. június 01-től

I. fejezet

A szabályzat hatálya

1. (1) A szabályzat hatálya kiterjed Hajdúhadház Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) - természetes vagy jogi személlyel, illetve jogi személyiség nélküli szervezettel kötendő - valamennyi szerződésre (a továbbiakban: szerződés).

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott szerződést kezdeményező, véleményező, ellenjegyző, jogi megfelelést tanúsító, és aláíró, továbbá a kapcsolódó pénzügyi- számviteli tevékenységeket végző köztisztviselői jogviszonyban álló személyek a szerződések megkötése és nyilvántartása során a jelen szabályzat rendelkezéseinek megfelelően kötelesek eljárni, figyelembe véve a jogszabályokban és a belső szabályzatokban foglaltakat.

II. fejezet

A szerződéskötés rendje

2. Az önkormányzat képviselőjében szerződéskötésre a Gazdálkodási szabályzatban meghatározottak szerint a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult.

3. Amennyiben a másik szerződő fél is hozzájárul, az önkormányzat által megkötendő szerződések kötelező tartalmi elemei a következők:

1. Az önkormányzattal szerződő fél neve, címe/székhelye, adószáma, bankszámlaszáma, bankszámlát vezető pénzügyintézet neve, cégjegyzék száma, a bejegyző bíróság megnevezése, nem cégbíróság által nyilvántartott szervezetek esetén bírósági nyilvántartási száma, a szerződő fél képviselőjében eljáró, illetve a személyes közreműködésre kötelezett személy neve és tisztsége/beosztása/feladatköre, egyéni vállalkozó nyilvántartási száma;

2. Az önkormányzat elnevezése, címe, adószáma, bankszámlaszáma, bankszámlát vezető pénzügyintézet neve, képviselőjében eljáró személy neve és feladatköre;

3. Központosított közbeszerzés alapján kötött keretszerződés szerződés száma, közbeszerzési, beszerzési eljárás ügyiratszáma;

4. Az önkormányzat részéről az aláírásra jogosult aláírási jogának megállapítását rögzítő belső szabályzatra történő hivatkozás;

5. A szerződés tárgya;

6. A szerződés időtartama (határozott/határozatlan idejű);

7. A szerződés időbeli hatálya;

8. A teljesítés (részteljesítés) helye és időpontja (dátum szerint), dokumentálása;

9. A szerződéses ellenérték meghatározása bruttó összegben, valamint nettó ár+áfa bontásban (számmal és betűvel egyaránt feltüntetve), szükség szerint az adómentesség vagy a különleges adózás jogcímére hivatkozással;

10. A fizetési feltételek meghatározása azzal, hogy:

- amennyiben előlegszámla, részszámla kiállításának lehetősége fennáll, vagy időszakonkénti elszámolás kerül rögzítésre, annak feltételeit (pl. elszámolási időszak hossza, gyakorisága) tartalmaznia kell,
- a számla benyújtásától számított 15 banki napnál rövidebb fizetési kötelezettség kizárólag kivételesen indokolt esetben vállalható,
- a Polgári törvénykönyvről szóló törvényben meghatározott törvényes késedelmi kamatnál magasabb érték nem vállalható;

11. A szerződő fél számlaadási kötelezettsége;

12. A teljesítés igazolására szakmailag jogosult személy vezetői szint vagy feladatkör szerinti megjelölése, a teljesítésigazolás formája;

13. A feladat végrehajtásáról szóló írásbeli tájékoztató szükségessége;

14. A felmondás feltételei, felmondási idő;

15. A szerződészegés esetén érvényesítendő jogkövetkezmények, ideértve a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket is (kötér, ellátás joga stb.);

16. Titoktartási klauzula: a szerződő fél kötelezi magát arra, hogy a teljesítés során tudomására jutott, az önkormányzat gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó, egészben, vagy elemeinek összességéként nem közismert vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhető tényeket, tájékoztatást, egyéb adatokat és az azokból készült összeállítást, üzleti titokként kezeli. Szerződő fél a teljesítés során tudomására jutott adatokat nem fedheti fel, jogosulatlanul nem hasznosíthatja, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a szerződő felet jelen szerződés teljesítését követően is korlátlan ideig terheli. Jelen záradék az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseivel összhangban alkalmazandó. Amennyiben a szerződő fél titoktartási kötelezettségét megszegi és ezzel az önkormányzatnak kárt okoz, köteles a keletkezett kárt megtéríteni;

17. Azon kikötés, hogy a felek által tett bármely jognyilatkozat vagy módosítás kizárólag írásban érvényes;

18. Azon kikötés, hogy amennyiben a szerződés tárgyát, ellenértékét szabályozó jogszabály módosul, úgy a felek kötelesek a szerződést a módosításnak megfelelően módosítani, illetve azt a jogot, hogy a módosítás tartalmának megállapítása iránt bírósághoz fordulhatnak;

19. A szerződő felek szakmai kapcsolattartóinak neve, vezetői szintje/feladatköre;

20. Jogszabályi hivatkozások;

21. Papíralapú szerződés esetén a példányok száma, elektronikus szerződés esetén ennek a ténye;

22. A papíralapú szerződés létrejöttének napja és helye, elektronikus szerződés létrejöttének helye és az „időbélyegző szerint” szöveg;

23. Az aláíró rész alatt a kötelezettségvállalásra jogosult képviselő neve, vezetői szintje/feladatköre;

24. Az aláíró rész alatt a szerződő fél részéről az aláírásra jogosult képviselő neve és tisztsége/beosztása/feladatköre;

25. Az ellenjegyzésre jogosultak (pénzügyi, jogi, szakmai) részére külön aláírás helyek dátummal biztosítandók olvashatóan is.

A szakmai ellenjegyzés arra terjed ki, hogy a szerződés megkötése szakmailag indokolt, szükséges, és a szerződés tárgyára, céljára és feltételeire tekintettel megfelel az irányadó szakmai követelményeknek. Az ellenjegyzés a szerződés szakmai-tartalmi megalapozottságára terjed ki, ezért annak szakmai tartalmáért felelősséggel tartozik. Az ellenjegyzés nem foglal magában pénzügyi, jogi vagy egyéb, a szakmai tartalomtól túli szempontokra kiterjedő felelősségvállalást.

A jogi ellenjegyzés kizárólag arra terjed ki, hogy a jelen okirat a hatályos jogszabályoknak formailag megfelel. A jogi ellenjegyzés nem jelenti az okirat tartalmi felülvizsgálatát, a célszerűségének, gazdasági vagy egyéb kockázatainak értékelését, és nem minősül az okirat tartalmi jóváhagyásának.

A pénzügyi ellenjegyzés arra terjed ki, hogy a jelen ügyletből eredő fizetési kötelezettségek teljesítéséhez szükséges fedezet a jóváhagyott költségvetésben rendelkezésre áll, és annak elszámolása pénzügyi szempontból biztosítható. A pénzügyi ellenjegyzés kizárólag a fedezet meglétére és a pénzügyi teljesíthetőségre terjed ki. A szerződés tartalmáért, célszerűségéért és egyéb szakmai vagy jogi szempontjaitól pénzügyi ellenjegyző nem tartozik.

4. (1) A szerződéskötési folyamat megindításakor a Pénz- és adóügyi irodának előzetes fedezetvizsgálatot kell végrehajtania az önkormányzat által vállalni tervezett kifizetés szerinti pénzösszeg rendelkezésre állásának megállapítása, illetve a beszerzés típusának megállapítása érdekében.

(2) A szerződés előkészítése és elkészítése során az önkormányzat beszerzési szabályzata szerint kell eljárni.

5. A jelen szabályzat szerinti szerződés-nyilvántartás alapján a szerződés elkészítéséért felelős személy feladata a szerződés lejáratát határidejének figyelemmel kísérése, és a szerződés tartalmától függően írásban, e-mailben a szerződéskötést kezdeményező szervezeti egység értesítése. A szerződéskötést kezdeményező szervezeti egység vezetője az értesítést követően haladéktalanul köteles írásban visszajelzést adni a szerződéssel kapcsolatos további teendőkről.

6. A szerződéskötést kezdeményező szervezeti egység tárgyalásokat folytat a másik szerződő féllel a szerződéses feltételek meghatározása érdekében.

7. (1) A szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi forrás rendelkezésre állását, a szerződés gazdálkodásra vonatkozó szabályoknak történő megfelelését, továbbá a megfelelő beszerzési eljárás lefolytatását a Pénz- és adóügyi iroda vezetője, vagy a pénzügyi ellenjegyzői jogkörrel rendelkező további köztisztviselője tanúsítja ellenjegyzésével (pénzügyi ellenjegyzés).

(2) A szerződés elkészítéséért felelős személy a szerződést jogi ellenjegyzés céljából megküldi a jegyzőnek. Ezt követően a jegyző vagy az aljegyző gondoskodik a szerződés jogi megfelelésének tanúsításáról (jogi ellenjegyzés).

(3) Szakmai ellenjegyzés a szakmai feladatellátáshoz kapcsolódó szerződés esetében szükséges.

(4) Jogi megfelelés tanúsítása nem szükséges az üzemeltetési, közüzemi, telefon szolgáltatási szerződések, Magyar Posta Zrt.-vel kötendő szerződések, valamint minden olyan szerződés esetében, amely valamely jogszabály által meghatározott szöveggel kerül megkötésre, ügyvéd által készített vagy Képviselő-testület által elfogadott szerződés esetén.

8. A szerződés az ellenjegyzéseket követően kerül továbbításra a kötelezettségvállalásra jogosult részére.

9. A szerződéskötés tervezett időpontjára, illetve a szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítésének kezdő időpontjára is figyelemmel a szerződéstervezetet úgy kell az ellenjegyző részére megküldeni, hogy lehetőség legyen a véleményezésre, illetve az esetleges korrekció átvezetését követő jóváhagyásra.

10. (1) A szerződés felek által történő aláírásáról a szerződést előkészítő szervezeti egység vezetője gondoskodik.

(2) A papíralapú szerződéseket legalább négy példányban kell elkészíteni, az önkormányzattal szerződő felek részére a szerződés egy aláírt példányának rendelkezésre állását biztosítani kell.

III. fejezet

A szerződések nyilvántartásba vétele, megőrzése

11. A papíralapú szerződés egy eredeti példányát a szerződést elkészítő szervezeti egység őrzi, az elektronikus szerződést az iratkezelési szoftverben tárolja.

12. (1) A szerződést elkészítő szervezeti egységnek a papíralapú vagy elektronikus szerződést és az ahhoz kapcsolódó eredeti okmányokat az aláírást követően haladéktalanul át kell adnia a nyilvántartás céljából a nyilvántartásért felelős személynek, majd ezt követően az átvételi igazolást tartalmazó példányt digitalizálás vagy feltöltés céljából az iktatónak.

(2) Ezt követően a papíralapú szerződés digitalizált változatát vagy az elektronikus szerződést osztály megküldi a szerződést kezdeményező szervezeti egységnek, hogy az a teljesítésigazololó számára rendelkezésre álljon.

13. A szerződés nyilvántartásáért felelős személy a szerződés digitalizálásán túl, a közös hálózaton táblázatos formában külön szerződés-nyilvántartást vezet, amely tartalmazza

- a szerződő fél nevét, címét, adószámát, számlaszámát;
- a szerződés tárgyát; a teljesítés helyét; a számlázási gyakoriságot;
- a szerződéses összeget, illetve az összeg éves összesítését;
- a jogviszony időtartamát és
- a szerződés szerinti felmondási időt;

IV. Fejezet

A szerződések teljesítésigazolása

14. A teljesítés igazolása során meg kell győződni arról, hogy a feladat elvégzése előírászerűen, a szerződésben foglaltak szerint megtörtént-e, illetőleg az ellenérték kifizetése megalapozott-e, amelyet a szerződésben meghatározottak szerint kell igazolni.

V. Fejezet

A szerződés módosítása, teljesítés nélkül történő megszűnés

15. (1) A szerződés módosításának folyamatára a szerződéskötésre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(2) Abban az esetben, ha a pénzügyi kötelezettségvállalást tartalmazó szerződés teljesítés nélkül szűnik meg, a Pénz- és adóügyi iroda vezetője köteles erről tájékoztatni a kötelezettségvállalásra jogosultat, továbbá a szerződés elkészítéséért felelős személyt.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

16. A szabályzat rendelkezéseit a szabályzat hatálybalépését követően indított szerződéskötési eljárásokra kell alkalmazni.

17. A szabályzat módosítását a szervezeti egységek vezetői indokolt, írásbeli kérelemmel kezdeményezik a jegyzőnél.

Hajdúhadház, 2026. június 01.

.....
Csáfordi Dénes
polgármester

14./ A 0206/10 hrsz-on található Ezerjő Piac és a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatt található Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzat
Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a 0206/10 hrsz-on található Ezerjő Piac és a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatt található Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzatról szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026.(V.28.) határozata**

**A 0206/10 hrsz-on található Ezerjő Piac és a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám
alatt található Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzat megalkotásáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott a 0206/10 hrsz-on található Ezerjő Piac és a 4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatt található Városi Piac működési rendjéről szóló szabályzatot a határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős László alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre városüzemeltetési irodavezető
Suhaj Enikő pályázati referens

86/2026.(V.28.) határozat 1. sz. melléklete

PIACÜZEMELTETÉSI
SZABÁLYZAT

A 0206/10 hrsz-on található EZERJŐ PIAC és a
4242 Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatt
található Városi Piac MŰKÖDÉSI RENDJÉRŐL

Jelen szabályzat összeállításánál figyelembe lettek véve a forgalmazott termékkörből és folytatott tevékenységtől függően a vonatkozó, jelenleg hatályos

- építésügyi,
- közegészségügyi
- élelmiszerlánc - biztonsági,
- élelmiszer - higiéniai,
- állat - egészségügyi,
- környezetvédelmi,
- kulturális örökségvédelmi,
- munka és tűzvédelmi,
- hulladékkezelési

jogszabályok.

I.

A rendtartás hatálya, értelmező rendelkezések, fogalom- meghatározások

1. A rendtartás hatálya a természetben a 4242 Hajdúhadház, 0260/10 hrsz alatti ingatlanon található piacra, illetve a 4242 Hajdú utca 16. szám alatti ingatlanon található piacra (továbbiakban piac), az oda bevitt árukra, szállító- és tárolóeszközökre, és az ott létesített üzletekre, mozgóboltokra, az ott felállított pavilonokra, bódéokra, sátrakra; valamint a piacra értékesítői, árusítói, vásárlási vagy látogatási szándékkal érkező személyekre (a továbbiakban: Közönség) terjed ki.
2. A piac fenntartója és üzemeltetője a Hajdúhadház Város Önkormányzata (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1., adószám: 15728537-2-09; a továbbiakban: Fenntartó).
3. E rendtartás alkalmazásában:
 - a) Piac: általában napi, esetenként heti szükségletek kielégítésére szolgáló adásvételi lehetőség, ahol jellemzően élelmiszereket, élelmiszer nyersanyagokat, illetve elektromos műszaki cikkek kivételével, egyes háztartási cikkeket árusítanak.
 - b) Használt cikk: az eredeti célra még rendeltetésszerűen használható, újraértékesített termék. Nem tekinthető használt terméknek a kozmetikai termék, az élelmiszer, az élvezeti cikk.
 - c) Helyhasználó: Olyan jogi- vagy magánszemély, aki a piac meghatározott területét értékesítési céllal rendeltetésszerűen, helyhasználati díj fizetése mellett, vagy vásárlási szándékkal igénybe veszi.
 - d) Közönség: a piac közönsége, a piac területére helyhasználóként vásárlási és látogatói szándékkal érkező személyek.
 - e) Helyhasználat: a rendtartás hatálya alá tartozó területek díjfizetési kötelezettséggel járó meghatározott vagy határozatlan ideig történő használata, amire az előírt engedélyekkel rendelkező helyhasználónak az érvényes helybérleti szerződés biztosít jogot.

- f) Helyhasználati díj: az a forintban kifejezett, folyóméterre számított pénzösszeg, amelyet a piac meghatározott területének használatért a Fenntartó megszab.
- g) Beállóhely: olyan, meghatározott járművek részére kijelölt piaci terület, amelyen járműről történő árusítás, árurakodás megengedett.
- h) Parkolóhely: olyan, meghatározott járművek részére kijelölt piaci parkoló, amelyen tilos a járműről történő árusítás és a járműre történő mennyiségi árurakodás.
- i) Üzlet: a szilárd térelemekkel körülhatárolt, a talajjal egybeépített, vagy a talajhoz rögzített tartós használatra készült, rendszeresen (állandóan vagy ideiglenes jelleggel) nyitva tartó nagy és kiskereskedelmi vendéglátó, továbbá kereskedelmi szolgáltató értékesítő hely, ideértve a raktározás, tárolás célját szolgáló nyitott telephelyeket is.
- j) Mozgóbolt: önjáró vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
- k) Építmény: a rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készültségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a talaj, a víz vagy az azok feletti légtér természetes állapotának tartós megváltoztatásával, beépítésével jön létre.
- l) Épület: olyan építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés céljából, a gáz, a folyadék és az egyéb ömlesztett anyag tárolására és szállítására szolgáló műszaki alkotások (műtárgyak) kivételével.
- m) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.
- n) Piaci asztal: áru kirakodására szánt, egységes méretű asztal. Egy asztalt megosztva is el lehet foglalni, azonban egy asztalnál legfeljebb két helyhasználó foglalhat helyet. A meghatározott folyóméter ár figyelembevételével minimum fél asztalra eső helypénzt ki kell fizetni. Az asztal alatti terület igénybevétele nem kötelező.
- o) Kereskedő: aki kereskedelmi tevékenységet folytat.
- p) Mezőgazdasági őstermelő: nem egyéni vállalkozó, aki a saját gazdaságában az SZJA törvény szerinti termék előállítására irányuló tevékenységet folytat, és őstermelői igazolvánnyal, permetezési naplóval és adószámmal rendelkezik.
- q) Kistermelő: az a nyilvántartásba vett és adószámmal rendelkező természetes személy, aki az általa megtermelt vagy betakarított alaptermékéből, az általa megtermelt alaptermékéből előállított élelmiszerből a végső fogyasztót, illetve helyi kiskereskedelmi vagy vendéglátó egységet látja el.
4. Egyéni vállalkozó: a devizajogszabályok szerint belföldinek minősülő természetes személy, vagy „Az egyéni vállalkozásról” szóló törvény szerint külföldinek minősülő külföldi állampolgár gazdasági tevékenysége.
5. A piac területén létesített üzlet működésére, az annak üzletkörébe tartozó áruk forgalmazására - ideértve a jövedéki termékek árusítását is - az üzletek működésére

vonatkozó jogszabályok is megfelelően irányadóak.

6. A vásárok és piacok rendjének hatósági ellenőrzéséről a többször módosított a vásárokról, a piacokról és a bevásárlóközpontokról szóló 55/2009. (III. 13.) Kormányrendelet rendelkezik.

II.

A Fenntartó feladatai

1. A piac üzemeltetési feladatainak ellátása során Fenntartó köteles gondoskodni a következőkről:
 - a) A piacterület és infrastruktúra működtetéséről, tisztántartásáról, vagyonkezeléséről és karbantartásáról.
 - b) A helyhasználati díjak és egyéb, a rendtartásban meghatározott díjak beszedéséről.
 - c) A piac területének közlekedési rendjéről.
 - d) A piac rendjének folyamatos ellenőrzéséről.
 - e) Az ellenőrzésre jogosult hatóságok és a jegyző által előírt kötelezettségek végrehajtásáról és betartásáról.
 - f) A megyei kormányhivatal élelmiszerlánc-biztonsági és állategészségügyi igazgatósága, illetve a növény-és talajvédelmi igazgatósága részéről esetlegesen igényelt helyiséghasználat ingyenes biztosításáról.
2. A Fenntartó köteles jól látható helyen közzétett hirdetményben tájékoztatni a Közönséget a piac rendes és rendkívüli nyitvatartási idejéről, rendjéről a Fenntartó külön rendeleteiről, valamint a díjszabásról és a rendtartás megszegésének szankcionálásairól.
3. A Fenntartó köteles biztosítani a piac tűzrendészeti és munkavédelmi feltételeit. A tűzrendészeti, és munkavédelmi szabályok legfontosabb előírásait jól látható helyen ki kell függeszteni, az abban előírt figyelmeztető, tájékoztató és tiltó táblákat jól látható módon kell helyezni és az előírásoknak érvényét kell szerezni.
4. Fenntartó köteles a saját alkalmazottait tűzrendészeti és munkavédelmi képzésben részesíteni.
5. A piac területén lévő építményekben, épületekben, a területén tartózkodó járművekben, a mindezekben elhelyezett árukban, illetve egyéb tárgyakban bekövetkezett károkért a Fenntartó nem vállal felelősséget.

III.

Az árusítás feltételei

1. Helyhasználó a piacon az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával, Fenntartó hozzájárulásával áru-és termékértékesítés, továbbá vendéglátó-

ipari, kölcsönző, megőrző, mutatóanyag, valamint helyben végezhető szolgáltató és javítóipari tevékenységet folytathat.

2. Östermelők és kistermelők kötelesek maguknál tartani az östermelői, kistermelői igazolványukat, a permetezési naplót, valamint rendelkezniük kell számla vagy nyugtaadási kötelezettségük teljesítéséhez szükséges kellékekkel.

3. A piacon nem hozható forgalomba:

- a) Nemesfém és abból készült ékszer, drágakő.
- b) Gyógyszer valamint állatgyógyászati készítmény.
- c) Kábítószernek és pszichotrop anyagnak minősülő termékek.
- d) Mérgező (kivéve: dísnövények) és veszélyes anyag.
- e) Polgári használatra szolgáló kézi lőfegyver, lőszer, gáz-és riasztófegyver, légfegyver és robbanószer (ideértve a petárdát is), gázspray.
- f) Élőállat a 4242 Hajdúhadház, 0260/10 hrsz alatti ingatlanon található Ezerjő Piacon
- g) Gépjármű, jármű.
- h) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba sorolt anyag, motorbenzin, gázolaj és háztartási tüzelőolaj.
- i) Kulturális javak.
- j) Muzeális emlék.
- k) Védett és fokozottan védett, valamint nemzetközi egyezmény hatálya alá tartozó növény-, illetve állatfaj egyede, egyedének része, illetve származéka, preparátuma.
- l) Olyan termék, vagy hulladék, amelynek forgalomba hozatala előzetes vagy egyéb engedélyekhez kötött, s ez az engedély nem áll rendelkezésre, vagy amelynek forgalomba hozatala jogszabályba ütközik.
- m) Dohányárú

4. A piacon csak működési engedéllyel rendelkező üzletben, mozgóboltban hozható forgalomba:

- a) Barlangi képződmény, illetve szakmai tudományos szempontból kiemelkedő jelentőségű ásványi társulás, ősmaradvány.
- b) A jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvényben meghatározott jövedéki termék, kivéve, ha annak forgalmazását működési engedéllyel rendelkező kereskedő üzletben végzi.
- c) Tőkehús
- d) Növényvédő szer.
- e) Látást javító szemüveg, kontaktlencse.

- f) Gázüzemű készülék, valamint elektromos hálózatról üzemeltethető, illetve hálózati csatlakozási lehetőséggel rendelkező termék (berendezés, gép, készülék, eszköz) és ezek elektromos árammal kapcsolatba hozható alkatrészei (villamos csatlakozások és áramvezető részek) kivéve, ha annak forgalmazását működési engedéllyel rendelkező kereskedő üzletben végzi.
- g) Külön jogszabályban foglaltak szerint gyógyszer, gyógyszernek nem minősülő gyógyhatású anyag és készítmény, étrend-kiegészítők, különleges táplálkozási célú élelmiszerek, kivéve, olyan mentes élelmiszerek, melyeket a kistermelő a keresztszennyeződés lehetőségét is mérlegelve biztonságosan tud árusítani. A piac üzemeltetője a speciális táplálkozási igényeket kielégítő termékek beltartalmi tulajdonságaiért és az esetleges keresztszennyeződésekért felelősséget nem vállal.
5. A piaci árusítás során helyhasználónak meg kell tartani az elárúsító-helyre, az árusítást végző személyre és az árusított termékekre vonatkozó kereskedelmi, közegészségügyi, állategészségügyi és növény-egészségügyi, köztisztasági előírásokat.
6. A piacon csak a deviza jogszabályok szempontjából belföldinek minősülők árusíthatnak. Ezen belül gazdálkodó szervezet, alapítvány, társadalmi szervezet, mezőgazdasági termelő, népművész, népi iparművész, iparművész, képzőművész és fotóművész, valamint - a 12. pontban felsoroltak szerint - magánszemély árusíthat.
7. A mezőgazdasági őstermelői igazolvánnyal rendelkező személy, valamint a nyilvántartott kistermelő a piacon kizárólag:
- a) a saját gazdaságában előállított növényi eredetű alaptermékeket (zöldség, gyümölcs, virág);
 - b) a saját gazdaságában előállított mezőgazdasági termékből származó, nem polcstabil hőkezelt (hőkezelt termék esetén akkreditált hűtő megléte esetén), savanyított terméket és egyéb feldolgozott növényi eredetű terméket;
 - e) mézet (lépes mézet)
 - d) saját tenyésztésű, nevelésű állatból származó tejet, tejterméket, tojást;
 - e) darabolás nélkül vágott és belezett baromfit (tyúk, vízi szárnyas, pulyka) és nyúlfélét; sertéshúsból előállított füstölt húst, étkezési zsírt az élelmiszerek előállítására és forgalmazására vonatkozó külön jogszabály szerint;
 - g) a kistermelő a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a gazdaságában nevelt, tulajdonában lévő sertést, juhot, kecskét és szarvasmarhát saját gazdaságában feldolgozhatja, húskészítményeket állíthat elő, és a terméket közvetlenül a végső fogyasztónak a piacon értékesítheti;
 - h) vadon betakarított, összegyűjtött terméket;
 - i) termesztett gombát a jogszabályban meghatározott jelöléssel ellátva

A termelőnek rendelkeznie kell igazolással arra vonatkozóan, hogy terméket az élelmiszerről szóló törvényben előírt létesítési és működési engedéllyel rendelkező üzemben állította elő, valamint azt, hogy rendelkezik a termék forgalomba hozatalához szükséges jóváhagyott gyártási naplóval.

8. Húskészítmény és aszalt gyümölcs kizárólag regisztrációs szám birtokában értékesíthető. Saját méhészetből származó méz árusításához szükséges tenyészetkódos (TIR/ENAR)

azonosító és hatósági bizonyítvány.

9. Az étkezési tyúktojás értékesítése esetén -a piacon értékesített tojások jelöléséről szóló rendeletben foglaltak szerint -fel kell tüntetni a tojásra vonatkozó egyes forgalmazási előírásokról szóló rendeletben előírt jelölést. A gazdaságában legfeljebb 50 tojótyúkot tartó termelőnek nem kell feltüntetnie a tojásra vonatkozó forgalmazási előírásokat.
10. Szabadon termő gomba csak a szakellenőr által kibocsátott árusítási engedély alapján, illetve a szakellenőr ellenőrzése mellett árusítható. Termesztett gombát csak az étkezési célra forgalomba kerülő vadon termett gombák gyűjtéséről, feldolgozásáról, forgalomba hozataláról szóló 107/2011. (XI. VM) rendeletben szabályozott termesztési igazolással szabad árusítani. Az engedélyt az árusítás megkezdése előtt be kell mutatni a szakellenőrnek.
11. A népművész, a népi iparművész, az iparművész, a képzőművész és a fotóművész a saját előállítású alkotásait árusíthatja.
12. Az egyéni vállalkozónak, illetve mezőgazdasági kistermelőnek nem minősülő –a devizajogszabályok szempontjából belföldinek tekintendő -egyéb magánszemély a tulajdonát képező vagyontárgyakat kirakodóvásáron alkalomszerűen értékesítheti. A vállalkozói igazolvánnyal nem rendelkező magánszemély üzletszerű kereskedelmi tevékenységet nem folytathat, további eladás céljára beszerzett árut nem értékesíthet.
13. A kereskedők felszólításra kötelesek személyazonosságukat a belépés során igazolni, áruikat kívánságra bemutatni.
14. Romlott, romlásnak indult, vagy egyéb oknál fogva bűzt árasztó árut, anyagot, a piactér területére bevinni, árusítani, vagy ott tárolni tilos.
15. E rendtartás nem érinti azoknak a jogszabályoknak a rendelkezéseit, amelyek az egyes termékek értékesítéséhez külön feltételeket állapítanak meg.

IV.

A helyhasználat formái, engedélyezése, időtartama, díjtételei és megszűnése

1. A helyhasználati díjszabást Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor a piacon fizetendő piaci helypénz, áram és illemhely használati díjak felülvizsgálatáról szóló határozata szabályozza.
2. A piac területén az árusítási lehetőség csak a napi helypénz vagy a bérlet megfizetése mellett igényelhető.
3. A helyhasználatnak 2 módja lehetséges:
 - a) Helyfoglalás árukirakodással (tárolással): piaci asztalra (egyedi esetben földre vagy hozott asztalra). Az árukirakodás magassága nem haladhatja meg a 0,5 métert, illetve legfeljebb 3 db háromsoros szabványos láda magasságát. Hosszú virág illetve csokor, fenyőfa stb. nem számít többletmagasságnak. Földről való tömegárusítás és tárolás esetén a rakodási magasságot a borulásveszély elkerülése határozza meg.
 - b) Helyfoglalás járművel, amelynek 2 módja és díjszabása lehetséges:
4. Be-és kirakodás, amely kijelölt rakodóhelyre történő beállást jelent. Ebben az esetben

jármúról árusítani tilos, illetve a jármű a piac területén a be-és kirakodás időtartamánál tovább nem tartózkodhat. A reggeli kirakodást követően legkésőbb 8 óráig el kell hagyni gépjárművel a piac területét. A bepakolást megkezdeni, és e célból gépjárművel a piac területére behajtani 11 órát megelőzően tilos.

5. A helyhasználati díjat a napidíj esetén a helyhasználat közbeni fizetés útján, az elkezdett helyhasználat közben érkező piacfelügyelőnél kell teljesíteni.

Az Üzemeltető kizárólag a bérlet fizetése esetében köteles ugyan azon helyet biztosítani a helyhasználó részére. Minden más fizetési forma mellett a kijelölt árusító hely a piacfelügyelő által megváltoztatható.

A bérleti szerződéssel bérbe adott elárúsítóhely bérleti díját akkor is meg kell fizetni, ha a helyhasználó az árusítást ideiglenesen szünetelteti. A bérlőnek reggel 6 óráig kell elfoglalnia helyét, 8 óráig járművel el kell hagyni a piac területét. Amennyiben ez nem történik meg, és a bérlő nem él jelzéssel az esetleges késést illetően a piacfelügyelő felé, úgy azok rendelkeznek a bérelt hely használatáról.

A helyhasználati díj számlázása, nyugtázása csak a NAV által jóváhagyott módon történhet.

5. Napi helyhasználat esetén ugyanaz a terület többször is értékesíthető, ha azt a Helyhasználó nyilvánvalóan elhagyta, illetve az előre meghatározott, garantált lefoglalási időpontig helyhasználati jogával nem élt.

6. A piacfelügyelő a megfizetett helypénzről nyugtát köteles adni, melyet az árus mindaddig, amíg a helyét elfoglalva tartja, megőrizni és azt ellenőrzéskor felmutatni köteles.

7. A helyhasználat rendes megszűnése a hely használathoz társított idő lejártával vagy a terület egyértelmű elhagyásával valósul meg.

8. A helyhasználat rendkívüli megszűnése a Fenntartó által egyoldalúan kezdeményezett hely bérleti viszony felbontásával illetve a területről való indokolt kitiltással valósul meg.

9. Fenntartó a rendtartás előírásainak megszegése esetén a helyhasználatra kiadott hozzájárulást visszavonhatja, a hely használatot megszüntetheti.

V.

Szankciók (pótdíj, késedelmi kamat, kitiltás)

1. A piac általános rendjének megszegőivel szemben a Fenntartó a következő szankciókat foganatosíthatja:

- a) Meghatározott időre, de legfeljebb három hónapra a piac területéről kitilthatja.
- b) Meghatározott mértékű pótdíj megfizetésére kötelezheti.
- c) Az esetleges fizetési és bérletkedvezményeket tőlük megvonhatja.
- d) A fennálló helybérleti szerződést egyoldalúan felmondhatja.

- e) A helyhasználati díj késedelmes fizetése esetén késedelmi kamatot állapíthat meg.
2. A foganatosítható szankciók formáit és mértékét a szabályzat 1. melléklete határozza meg.
3. A rendtartásban foglaltak megsértésének tényét az alkalmazandó szankció fajtáját és mértékét a Fenntartó által meghatározott kereteken belül Fenntartó meghatalmazással rendelkező képviselői állapítják meg, a vonatkozó rendészeti és egyéb jogszabályi rendelkezések betartása mellett.

VI.

A piac általános rendje és üzemeltetési szabályai

1. A piac nyitvatartási rendje

A Hajdúhadház, Hajdú utca 16. szám alatti ingatlan területén működő heti piac nyitvatartási ideje: minden szerdán és szombaton

- a) október 01. napjától április 30. napjáig: 06.00 órától 12.00 óráig,
b) május 01. napjától szeptember 30. napjáig: 05.00 órától 12.00 óráig.

4242 Hajdúhadház, 0260/10 hrsz alatti ingatlanon található Ezerjő Piac

- a) 2 hetente vasárnap: 06:00-12:00

A piac területén piaci napokon a gépjárműforgalom az árusító területen nem megengedett, kivéve az árusításhoz kapcsolódó közlekedést.

2. Piac téren meghatározott raksúlyú jármű kizárólag a kijelölt útvonalon és a megengedett sebességgel közlekedhet, csak az e célra fenntartott helyre és meghatározott rendben állhat be.
3. A piac területén a KRESZ előírásai az irányadók. Gépjárművel történő haladás esetében a maximálisan megengedhető sebesség 5 km/h. A közlekedési szabályok megsértése miatt keletkező károkért a piac üzemeltetője felelősséget nem vállal.
4. A helyhasználó köteles a tevékenysége folytán keletkezett mindennemű hulladékot a helyhasználat ideje alatt folyamatosan összetakarítani és a kijelölt tárolóba tenni, a helyhasználat végén azt tiszta állapotban átadni.
5. Tilos a helypénz szedését bármilyen módon megghiúsítani, árut eldugni, vagy más áruhoz rakni, a megfizetett területnél nagyobb területet elfoglalni, és a különbözet megfizetését megtagadni, elfoglalt területről fizetés előtt eltávozni.
6. A helyhasználó az árusítási helyét önkényesen nem változtathatja meg. Az el nem adott árut az árusítási idő befejeztével a piac területéről el kell szállítani. Az árusító sátrakat, asztalokat, árukat, göngyöleget úgy kell elhelyezni, hogy azok a gyalogos forgalmat és a közlekedést ne akadályozzák.
7. A piac területén - ide értve az épületeket, építményeket is - cégfeliratokat, reklámokat csak a Fenntartó előzetes engedélyével lehet elhelyezni.
8. A piac fenntartója jogosult az ittas, vagy egyéb közérkölcset sértő viselkedést tanúsító személyek belépését a piac területére megtiltani.

9. A piac megközelítése kizárólag az arra fenntartott kapukon keresztül lehetséges.
10. A piacon tilos valutával üzletelni, vagy valutával fizetést teljesíteni, tiltott szerencsejátékot folytatni, illetve pirotechnikai termékeket használni.
11. A piacon lévő árusító asztalokat, kerékpártárolókat, egyéb berendezési tárgyakat rongálni, nem rendeltetés szerűen használni vagy helyükről eltávolítani tilos. A rongálót, vagy a zöldterületben kárt okozót a piacfelügyelő a piaci pótdíj fizetésére kötelezheti, vagy a piac területéről kitilthatja.
12. A piac területén a kihelyezett kerékpártárolókon kívül kerékpárokat elhelyezni tilos. A piaccsarnokban, illetve a piaci átjárókban elhelyezett kerékpárok tulajdonosát a piacfelügyelő piaci pótdíj fizetésére kötelezheti, vagy a piac területéről kitilthatja.
13. A népegészségügyi és élelmiszer-higiéniai szabályok értelmében a piac teljes területén állatok tartózkodása tilos, kivéve a jogszabályban rögzített segítő kutyákat.

VII.

A piactér szakosítása

1. A piactér szakosítását - szakmák és árusítók elkülönítését, amennyiben szükséges - a Fenntartó végzi az építésügyi, közegészségügyi, a közrendészeti szabályok betartásával.
2. A szakosított területeket a piacfelügyelő jelöli meg.

VIII.

Hatályba lépés

1. Jelen szabályzat a Fenntartó ellenjegyzésével lép hatályba.

Jelen szabályzatot a vonatkozó, hatályos jogszabályoknak megfelelően elkészítettem, a benne foglaltakat betartom és betartatom.

Hajdúhadház, 2026.

Szöllős László

alpolgármester

1. számú melléklet: A foganatosítható szankciók formái és mértéke

Aki a piaci árusításra vonatkozó hatályos jogszabályokat és a jelen üzemeltetési szabályzatban foglaltakat nem tartja be, az piaci pótdíj megfizetésére kötelezhető:

- A pótdíj mértéke első esetben bruttó 3.000 Ft,
- A második alkalomtól az eset körülményeit mérlegelve bruttó 6.000-20.000 Ft. A második pótdíj kiszabását követően az esetlegesen fennálló fizetési és bérletkedvezmény automatikusan megszűnik.

A piac területén nem megfelelő módon és helyen történő parkolás külön pótdíj tétellel sújtható, amelynek összege bruttó 1.000 Ft. Jelen szabálytalanság megítélésére a piacfelügyelő jogosult. Amennyiben a fenti szabálytalanság elkövetője többszöri felszólításra sem szünteti meg a szabálytalanságot vagy nem tesz eleget a pótdíj megfizetésének, az illetékes személy köteles értesíteni a rendőrséget.

A piacrendészti pótdíjat a kiszabástól számított legkésőbb nyolc napon belül kell megfizetni. Amennyiben az eset súlyossága indokolja – különösen, ha szabálysértő magatartás folytán a hatóság szabálysértés, vagy bűncselekmény megindítása felől határoz, - a vásár rendjének megszegőit az üzemeltető legfeljebb 3 hónapig a piac területéről kitilthatja. A fentiekben leírtak bérlő esetében a meglévő bérleti szerződés azonnali felmondásával jár.

15./ A 2026. évi létszámról szóló 12/2026.(I.29.) számú határozat módosítása

Előadó: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a 2026. évi létszámról szóló 12/2026.(I.29.) számú határozat módosítását tartalmazza. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

87/2026.(V.28.) határozata

a 2026. évi létszámról szóló 12/2026.(I.29.) számú határozat módosításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 2026. évi létszámokat 2026. június 01-től a következők szerint határozza meg:

Intézmény megnevezése	2026. évi létszám
Hajdúhadház Város Önkormányzata	12
Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal	30
Hajdúhadházi Városi Óvoda	82
Hajdúhadházi Bölcsőde	19
Hajdúhadházi Mikrotérségi Szociális Gondozási Központ	40
ebből Hajdúhadház	24
ebből Téglás	16
Hajdúhadházi Család- és Gyermejjóléti Központ	17
Földi János Művelődési Központ és Könyvtár	6
Mindösszesen	206
<i>Hajdúhadház mindösszesen</i>	<i>190</i>

A 12/2026.(I.29) számú határozat egyéb rendelkezései változatlanul fennmarad.

Határidő: 2026. június 15.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: intézményvezetők

Tóth Zsuzsa Krisztina személyügyi előadó

Hadházi Mária személyügyi előadó

16./ Othello Borház működési rendjéről szóló szabályzat

Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend az Othello Borház működési rendjéről szóló szabályzatot tartalmazza, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalt. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2026.(V.28.) határozata
az Othello Borház működési rendjéről szóló szabályzatáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott az Othello Borház működési rendjéről szóló szabályzatot a határozat 1. sz. melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szöllős László alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Enyedi Imre városüzemeltetési irodavezető

88/2026.(V.28.) határozat 1. sz. melléklete

OTHELLO BORHÁZ

FOGLALÁSI ÉS HASZNÁLATBAVÉTELI SZABÁLYZAT

1. A bérlemény címe: 4242 Hajdúhadház, Gáborkert, Generosa dűlő, HRSZ:19633/1
2. A Bérelő előre egyeztetett céllal bérlő a helységet. A Bérbeadó lehetővé teszi, hogy a Bérelő a rendezvény napján, vagy azt megelőző napon 2 óra időtartamban saját elképzelése szerint berendezkedhessen. Amennyiben a helyszínen a rendezvényt megelőző nap is érvényes foglalás van, a berendezkedésre egyeztetéssel, vagy a rendezvény napján, azt megelőzően tudunk lehetőséget biztosítani. A helyiségek díszítése csak úgy történhet, hogy minden elem maradéktalanul, a berendezési tárgyak és helyiségek rongálása nélkül eltávolítható legyen. A díszítő elemek eltávolítása Bérelő feladata.
3. A Bérbeadó a rendezvény ideje alatt a helységet (külső és belső tér) kizárólag a Bérelő vendégei részére biztosítja.
4. A Bérbeadó biztosítja: igény szerint a megfelelő számú terítéket, asztalt és széket, a megfelelő világítást, fűtést, áramszolgáltatást, többnapos rendezvény esetén a teremben vagy külön helységben a Bérelő eszközeinek biztonságos tárolását, a rendezvény utáni mosogatást és takarítást.
5. A bérleti díj összegét és a vonatkozó szabályokat Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Hajdúhadház Város Önkormányzata tulajdonában lévő, önkormányzat által bérlőbe adható, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló hatályos határozata tartalmazza. A bérleti díj tartalmazza az 4.) pontban felsoroltakat és a teljes bérlemény kizárólagos használatát a foglalás napjára, valamint a rendezvény utáni takarítást.
6. A rendezvény ideje alatt az ott található berendezési tárgyak és a terem felszerelésének tisztaságáért, valamint azokban okozott károkért a Bérelő 100 %-ban felel.

7. A Bérelő, a létesítmény igénybevétele előtt minimum 48 órával köteles írásban jelenteni a bérlet megszüntetését, ellenkező esetben a bérleti díj 50%-át köteles megfizetni. Határidőn belüli lemondás esetén a bérlemény kötbérmentesen lemondható.
8. A lejárat előtti megüresedett bérleményt az üzemeltető jogosult újra értékesíteni.
9. A Bérelő és a Bérbeadó a foglalást köteles 5 munkanapon belül szerződésben rögzíteni, és a bérlemény teljes összegét megfizetni. Amennyiben nem történik meg a feltételek írásbeli rögzítése, a megrendelés törlésre kerül. A szóban leadott megrendelés, módosítás, lemondás, a Bérbeadó szóbeli visszaigazolása nem szerződésértékű.

Hajdúhadház, 2026.

Szóllós László

alpolgármester

17./ Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése
Előadó: Ölveti Zsolt pénzügyi és adóügyi irodavezető
Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szól. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026.(V.28.) határozata
Önkormányzati tulajdonú 19656 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy döntött, hogy a Hajdúhadház, Gáborkertben található 19656 helyrajzi számú 1.582 m² területű ingatlant értékesíti az ajánlatot tévő Szabó Miklós Hajdúhadház, Téglási utcai lakos részére 450.000.- Ft vételár ellenében, oly módon, hogy az adás-vétellel felmerülő valamennyi költség

az ajánlatot tévőt terheli. A tárgyi ingatlan birtokának átadására a vételár megfizetését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

Felhatalmazza a polgármestert a fenti ingatlan értékesítésére és az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt pénz- és adóügyi irodavezető

18./ **Kegyeleti döntés** – Bozsányi Ferenc, Hajdúhadház néhai alpolgármester

Előadó: Makrainé Kontrás Melinda ügyintéző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend szomorú eseményhez kapcsolódik, ismételten kegyeleti döntést hozhat a Képviselő-testület. Bozsányi Ferenc egykori képviselőtársuk, Hajdúhadház néhai alpolgármestere elhunyt. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

90/2026.(V.28.) határozata

Bozsányi Ferenc, Hajdúhadház néhai alpolgármesterének temetéséről

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Hajdúhadházon 15 éven keresztül alpolgármesteri tisztséget betöltő Bozsányi Ferencet saját halottjának tekinti és vállalja a temetés során felmerült költségeket.

A felmerülő költségekre a fedezet a 2026. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Ölveti Zsolt Pénz- és Adóügyi irodavezető

19./ **A Hajdúhadházi Városi Óvoda alapító okiratának módosítása**

Előadó: Dr. Tóth Judit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend a Hajdúhadházi Városi Óvoda alapító okiratának módosításáról szól, melyet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában elfogadásra javasolta és szavazásra tette fel a határozati javaslatot, amit

a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

**Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026.(V.28.) határozata
a Hajdúhadházi Városi Óvoda
alapító okiratának módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **Hajdúhadházi Városi Óvoda alapító okiratát 2026. augusztus 15-i hatállyal**

- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (2)-(3) bekezdésében,
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, valamint

- a kormányzati funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet alapján

a határozat 1. számú mellékletét képező Módosító Okirat szerint módosítja és a határozat 2. számú melléklete szerinti egységes szerkezetű Alapító Okiratot adja ki.

A Képviselő-testület felkéri Csáfordi Dénes polgármestert a módosítás következtében szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület felkéri továbbá Pur Mihály igazgatót, hogy az intézmény Szervezeti- és Működési Szabályzatát az alapító okiratnak megfelelően 2026. június 30. napjáig dolgozza át.

Határidő: azonnal, illetve 2026. június 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester
Pur Mihály igazgató

Végrehajtásért felelős: Pur Mihály igazgató
Dr. Tóth Judit aljegyző

91/2026.(V.28.) határozat 1. számú melléklete

Okirat száma: PH/...../2026.

Módosító okirat

A Hajdúhadházi Városi Óvoda a Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete által 2023. december 07. napján kiadott, PH/12197-2/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján - Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) határozatában foglaltakra figyelemmel - a következők szerint módosítom:

1. Az Alapító okirat 6.2. pontjába foglalt táblázat 2. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

„2	4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23.	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		240 fő”
----	---	--	--	---------

Jelen módosító okiratot 2026. augusztus 15. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hajdúhadház, időbélyegző szerint

P.H.

Csáfordi Dénes
polgármester

91/2026.(V.28.) határozat 2. számú melléklete

Okirat száma: PH/...../2026.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Hajdúhadházi Városi Óvoda alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Hajdúhadházi Városi Óvoda

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4.

1.2.2. telephelyei:

	telephely megnevezése	telephely címe
1		4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23.
2		4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1997.01.01.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Hajdúhadház Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Aranykapu Óvoda	4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23.
2	Három Szirom Óvoda	4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Hajdúhadház Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata:

A költségvetési szerv a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerinti óvodai nevelést biztosít.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:

A költségvetési szerv a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti óvodai nevelést biztosítja.

Az óvoda ellátja

- az iskolai életmódra felkészítést,
- a beilleszkedési és magatartási zavarral küzdő gyermekek óvodai nevelését,
- a bejáró gyermek ellátását.

Az óvoda ellátja

- az enyhe fokban értelmi fogyatékos gyermekek óvodai nevelését,
- az enyhe fokban hallássérült (nagyothalló) gyermekek integrált nevelését,
- az autizmus spektrum zavarral, az egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzdő gyermekek óvodai nevelését integráltan.

Sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi (látási, hallási), értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.

Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységekkel és programokkal (EFOP) összefüggő feladatok ellátása.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	107080	Esélyegyenlőség elősegítését célzó tevékenységek és programok

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Hajdúhadház Város közigazgatási területe

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézményt – a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet alapján – pályázat alapján, határozott (legfeljebb 5 év) időre megbízott igazgató vezeti. Az igazgató felett a kinevezési, vezetői megbízási, felmentési és fegyelmi jogkör Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja. Az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója Hajdúhadház Város Önkormányzata Polgármestere.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	Közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, és a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet
3	Munkaviszony	A munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: óvoda

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Pénzügyi, gazdálkodási feladatait a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.) látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Hajdúhadházi Városi Óvoda	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		210 fő
2	4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23.	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		240 fő
3	4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A.	óvodai nevelés, a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése		210 fő

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	4242 Hajdúhadház, Szilágyi Dániel utca 2-4.	10775/4	A tevékenység ellátásának tárgyi feltételeként az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.	óvoda
2	4242 Hajdúhadház, Bercsényi utca 23.	12434	A tevékenység ellátásának tárgyi feltételeként az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.	óvoda
3	4242 Hajdúhadház, Petőfi utca 1/A.	10599	A tevékenység ellátásának tárgyi feltételeként az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint kell eljárni.	óvoda

20./ „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050- Belterületi közutak fejlesztése” című projekt keretében „Belterületi közutak fejlesztése 2.” kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításához Bíráló Bizottság felállítása

Előterjesztő: Suhaj Enikő pályázati referens

Véleményezi: Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes a napirend „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050- Belterületi közutak fejlesztése” című projekt keretében „Belterületi közutak fejlesztése 2.” kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításához Bíráló Bizottság felállítása döntésről szól. A Belterületi közutak fejlesztése során áll még rendelkezésre forrás, hogy újabb fejlesztéseket valósítsanak meg. Ez egy hosszú folyamat. Korábban elnyert és fel nem használt pályázati forrásokat egyfajta műszaki tartalombővítés keretében, esetükben további utcák bevonásával újabb aszfaltozott utak építésére fel tudják használni. Ez sajnos nem automatikus, hanem ezt elég hosszas munkavégzés során kellett kérni. Jóváhagyásra került, ezt követően kezdődhetett el az érdemi munka előkészítése a kivitelező kiválasztásának, illetve a kiviteli tervek pontosítása, ami alapján egyáltalán pályáztatni lehet az építőipari jellegű munkákat. A napirendet a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság tárgyalta. Átadta a szót a Bizottság elnökének.

Fórián Albert a Pénzügyi, Ügyrendi, Etikai, Közrendvédelmi és Polgári védelmi Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, üdvözölte a lehetőséget. A megvalósítást teljes mellszélességgel támogatja, és a kiküldött anyag szerint elfogadásra javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek.

Csáfordi Dénes kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. A szavazásra tétel előtt jelezte, hogy a határozati javaslat elfogadásához névszerinti szavazás szükséges, melynek lebonyolítására felkérte a jegyzőkönyvvezetőt.

Makrainé Kontrás Melinda abc sorrendben kérte fel a képviselőket (igen/nem/tartózkodás) szavazataik leadására – a „Belterületi közutak fejlesztése 2.” tárgyú közbeszerzési eljárás indításához kapcsolódóan Bíráló Bizottság felállításával egyetért és a Bíráló Bizottságot az alábbi személyek alkotják: Madarasi Péter – műszaki ellenőr, Ölveti Zsolt – Pénz- és Adóügyi Iroda vezetője, Dr. Kiss Kornélia Györgyi – közbeszerzési tanácsadó –, melyet írásban rögzített.

Antal Ferenc	igen
Asztalos Péter	igen
Bácsi Ferenc	igen
Boda Lajos Zsolt	igen
Dr. Koós László	igen
Fórián Albert	igen
Szóllós László	igen
Vadász Sándor	igen
Csáfordi Dénes	igen
Összesen:	9 igen

(A névszerinti szavazásról készült hiteles melléklet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Csáfordi Dénes fenti szavazatok alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület – névszerinti szavazással – 9 igen szavazattal elfogadta „TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050- Belterületi közutak fejlesztése” című projekt keretében „Belterületi közutak fejlesztése 2.” kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításához Bíráló Bizottság felállításáról tárgyú határozati javaslatot, és az alábbi határozatot hozta

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testületének

92/2026.(V.28.) határozata

„TOP_PLUSZ-1.2.3-21-HB1-2022-00050- Belterületi közutak fejlesztése” című projekt keretében „Belterületi közutak fejlesztése 2.” kivitelezési feladatok ellátására közbeszerzési eljárás megindításához Bíráló Bizottság felállításáról

Hajdúhadház Város Önkormányzata az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a „**Belterületi közutak fejlesztése 2.**” tárgyú, a Kbt. 117. § szerinti közbeszerzési eljárás Bíráló Bizottságát az alábbi személyek alkotják:

- Madarasi Péter – műszaki ellenőr
- Ölveti Zsolt – Pénz- és Adóügyi Iroda vezetője
- Dr. Kiss Kornélia Györgyi – közbeszerzési tanácsadó

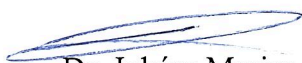
Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Suhaj Enikő pályázati referens

Csáfordi Dénes megköszönte mindenkinek a részvételt, az ülést bezárta.

kmf.



Dr. Juhász Marica
jegyző



Csáfordi Dénes
polgármester