

Megbízó:

Hajdúhadház Város Önkormányzata
4242 Hajdúhadház Bocskai tér1.

**KEREKES KUTAK ÉS TÁBLÁK KIALAKÍTÁSA
ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS**

(4242 Hajdúhadház Gáborkert)

2018. november hó

TARTALOMJEGYZÉK

a

4242 Hajdúhadház Gáborkert

Kerekes kutak és táblák kialakításának

dokumentációjához

1./ SZÖVEGES RÉSZ

- * Külszetlap
- * Tartalomjegyzék
- * Tervezői nyilatkozat
- * Építészeti műszaki leírás
- * Munkavédelmi leírás
- * Rétegtrendi kimutatás

2./ TERVMELLÉKLETEK

E – 7.0-00 KEREKES KÚT ÁLTALÁNOS KIALAKÍTÁSA	M1:50
E – 8.1-00 INFORMÁCIÓS TÁBLA KIALAKÍTÁSA	M1:50
E – 8.2-00 UTCATÁBLA KIALAKÍTÁSA	M1:50

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett építési tevékenység:

címe: 4242 Hajdúhadház Gáborkert helyrajzi száma:

jogszabályi védettsége: nincs védettség

Az építtető:

neve: **Hajdúhadház Város Önkormányzat**

címe: 4242 Hajdúhadház Bocskai tér1.

Hajdúhadház Gáborkertben **Kerekes kutak és táblák**

kialakításának dokumentációjához

Az 1997. évi LXXVIII. Törvény 36. § / f és / h pontja, ill. a193/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 19. §-a alapján alulírott tervező kijelentem, hogy a tárgyi létesítmény dokumentációja a vonatkozó jogszabályoknak és hatósági előírásoknak megfelel, az OTÉK és az Országos Tűzvédelmi Szabályzat előírásait betartottam, a szükséges egyeztetéseket lefolytattam.

A tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi és égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelményeknek.

A jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése nem szükséges.

Kijelentem továbbá, hogy a tervezési munkához szükséges jogosultsággal és kamarai tagsággal rendelkezem.

Debrecen, 2018. november hó

.....
Gábor István

tervező

4029 Debrecen, Szapannos u. 1.

É-09-0036

É P Í T É S Z E T I M Ű S Z A K I L E Í R Á S

a

4242 Hajdúhadház Gáborkert

Kerekes kutak és táblák kialakításának

dokumentációjához

Előzmények:

Az építtető a megjelölt külterületen – Gáborkert – az egységes arculat megteremtése érdekében a területen megtalálható korabeli kerekes kutakat, táblákat, kapukat kívánja felújítani, újakkal kiegészíteni. A terület zártságát a még egyes helyeken fellelhető gledícsia sövény megújításával, a hiányzók pótlásával kívánja helyreállítani.

KEREKES KUTAK FELÚJÍTÁSA:

A meglévő fúrt kutak közül számos beton kútgyűrűvel ellátott, a használatát még biztosító, de már veszélyes kerekes vízkiemelő cserére szorul. Egy-egy kút még őrzi a területre jellemző egységes kialakítást. Ennek a megőrzését, az utókor számára történő bemutatását célozza meg a felújítás melynek során, a kutak új felépítményt kapnak. A kutak funkciójukat továbbra is betöltik, de megjelenésük egységes lesz. A kutak kialakítását az E-7.0-00 vonatkozó rajz tartalmazza.

TÁBLÁK KIALAKÍTÁSA:

A területen **3 db információs tábla** kerül elhelyezésre a présház, a borászati tevékenységek, a csőszház és a Gáborkert történeti bemutatására. Egy-egy a két kapuhoz, egy pedig a présház udvarára kerül elhelyezésre. A táblák egységesen faszerkezetűek, és a vonatkozó E-8.1-00 rajz szerint kerülnek kialakításra.

A dűlőutak kitáblázására **8 db utcatábla** kerül elhelyezésre, minden dűlő út végén egy-egy. A táblákat az E-8.2-00 rajz szerint kell kialakítani.

KAPUK HELYREÁLLÍTÁSA:

A terület megközelítésére két kapun keresztül van lehetőség. A kapuk a beruházás keretében felújításra kerülnek. A cserére szoruló mozgó, és korhadt elemeket cserélik és színükben a táblákhoz és kutakhoz igazodó lazúrral kezelik, az egységes megjelenés érdekében.

AZ ÉPÜLETSZERKEZETI MUNKÁK LEÍRÁSA

Alapozás:

Az oszlopok fogadására monolit beton alapozás készül C12 beton minőségben.

Helyszíni beton és vasbeton munkák:

Nem készül.

Szigetelések:

Nem készül.

Falazatok, válaszfalak:

Nem készül.

Előregyártott épületszerkezeti elemek:

Nem készül.

Tető- és faszerkezet:

Faszerkezetű tető kialakítás 45°-os hajlásszögű fedélszékkal készül. A szaruzatra ellenlécet kell elhelyezni. Az alkalmazott faanyag minősége C24 (F56. I.oszt.) anyagminőség legyen. A faanyagot beépítés előtt biológiai, illetve Pyroplast HW+B tűzgátló anyaggal tűzvédelmi szempontból le kell kezelni.

Az egyéb faanyagok oszlopok, deszkázatok, henger stb. esetében csak gyalult I. osztályú faanyag alkalmazható, melyek minősége azonos a fent leírtakkal.

Tetőfedés:

A tetőszerkezetre Tondach hódfarkú cserépfedés készül téglavörös színben.

SZAKIPARI MUKÁK LEÍRÁSA

Nyílászárók:

Nem készül.

Asztalos szerkezetek, beépített bútorok:

A kút faelemei mind egyedi faszerkezetek, kialakításuk a vonatkozó rajz szerint kerül kialakításra.

A látszó, gyalult faszerkezetek felülete lazúrral kezelt, színük egységesen natúr tölgy színű.

Lakatos szerkezetek:

Az oszlopok rögzítésére egyedi oszlopfogadókat kell elhelyezni a betonlaptestekbe befogva. A szerkezetek kialakítása hegesztett acél laposvasból kerül kialakításra a rajzokon szereplő kialakítás szerint.

Burkolatok:

Sajtolt térkő: A kültéri gyalogos forgalomra alkalmas a kutak körül az alaprajzi méreteknél megfelelően 6,0cm vastag sajtolt beton térkő burkolat készül. A burkolat alá 4,0cm rétegvastagságú 2-5,0mm szemmegoszlású bazalt kőzúzalékot kell teríteni ágyazó és szivárgó réteggént.

A gyalogos forgalmú részen a zúzalék réteg alá 20cm törtbeton réteg vagy 0-80 FZKA $T_{rr} \geq 96\%$ tömörségi követelménnyel, felső szintjén E2 ≥ 65 Mpa teherbírással.

Szárazépítés:

Nem készül.

Falburkolat:

Nem készül.

Felületképzések:

A kútgyűrűket egységesen fehér betonfestéssel kell kezelni.

A gyalult fafelületeken külső oldószeres szintelen Supralux Falazúr vastaglazúrral, két rétegben készül tölgy színben.

Homlokzatképzés:

Nem készül.

Bádогоzás:

A kutak szerkezetére szegély- és cseppentőlemez kell elhelyezni Ammor szerkezetből, ral 9010 színben.

Kert- és járdaépítés:

A kutak körül és az épület megközelítésére térkőburkolat készül a Burkolatok címszó alatt leírtak szerint.

A Gáborkert körül – a zárt kert korabeli védelmére és lehatárolására – gledícsia sövényt telepítettek. A beruházás keretében ennek a helyreállítását is el kell végezni. A gledícsia töveket a 20-40cm-es tőtávval kell ültetni, egymásmellé vagy átlósan.

Az ültetésre javasolt időszak kora tavasz, vagy az őszi időszak, de mindenképpen fagymentes időszakban történjen. Az ültetés során a töveket beiszapolva kell elhelyezni. Azokat a kezdeti időszakban rendszeresen öntözni kell.

Az első év végén a sövényt alakítómetszéssel kell kezelni, az elszáradt töveket pótolni kell.

RÉTEGRENDI KIMUTATÁS

a

4242 Hajdúhadház Gáborkert

Kerekes kutak és táblák kialakításának

dokumentációjához

1.0 / térkő burkolat – gyalogos forgalomra /

- 6 cm sajtolt beton térkő burkolat zúzalék ágyba rakva, a kertészeti terv szerinti színben és minőségben
- 4 cm Ø 2-5 mm szemmegoszlású éles bazalt kőzúzalék ágyazó- és szivárgóréteg, a kertészeti terv szerint
- 20 cm 0-80 FZKA/tört beton $T_{rr} \geq 96\%$, $E_2 \geq 65$ MPa
- - termett talaj

2. 0 / tetőszerkezet kialakítása – kerekes kutak, információs táblák /

Tondach hódfarkú cserépfedés téglavörös színben

- 2,4 cm deszkaaljzat (I. osztályú, gyalult, sarkos élű, légszáraz lucfenyő)
- 10 cm 50/100 mm méretű szarufázat (I. osztályú, gyalult, sarkos élű, légszáraz lucfenyő),

MUNKAVÉDELMI TERVFEJEZET

a

4242 Hajdúhadház Gáborkert

Kerekes kutak és táblák kialakításának

dokumentációjához

Az építkezést megfelelő szakmai végzettséggel rendelkező személy irányításával kell végezni.

Az általános munkahelyi feltételeken túl biztosítani kell az épületszerkezetek szereléséhez szükséges emelőgépeket, segédszerkezeteket, a betonozás gépeit.

A munkafolyamatokat úgy kell összehangolni, hogy a különböző munkafolyamatokban résztvevődolgozók egymást és önmagukat ne veszélyeztessék.

A kivitelezést a vonatkozó balesetelhárítási és óvórend-szabályok, építőipari kivitelezési szabályok, tűzrendészeti előírások szerint kell végezni.

Az építési munkák során be kell tartani az 1993. évi CXIII. Törvény vonatkozó bekezdéseiben foglaltakat (18.§. (1), (3), (4) bekezdések).

A berendezések létesítésénél betartandó főbb szabályzatok, előírások és szabványok szerint kell eljárni:

- 253/1997. (XI.20.) Korm. rendelet OTÉK
- Országos Tűzvédelmi Szabályzat
- MSZ 1600, MSZ 172, MSZ 13207, MSZ 595, MSZ 806, MSZ 1585, MSZ 453, MSZ 14550, MSZ 6240, MSZ 274 (Az építési – szerelési munkák által érintett területeken az üzemeltetői felügyeletet az MSZ 1585 szerint kell biztosítani.)

A munkavégzés során kötelező az egyes munkanemekre rendszeresített egyéni védőeszközök, valamint a sérülés és toldásmentes szerszámok alkalmazása. A munkaeszközök folyamatos felülvizsgálatáról, ellenőrzéséről a kivitelezőnek mindenkor gondoskodnia kell.

A munkavégzés során a menekülési útvonalakat ismertetni kell a dolgozókkal és a és az útvonalak szabadon hagyásáról – a kivitelezés minden szakaszában – gondoskodni kell.

A munkaterület biztosításáról folyamatosan gondoskodni kell, a területen csak olyan személy tartózkodhat, aki a munkavédelmi és balesetvédelmi oktatásban részesült.

A fentiekkel kapcsolatosan a 3/2002.(II.08.) SzCsM-EüM együttes rendelet, illetve a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletek betartása szükséges.

ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

Az építkezést megfelelő szakmai végzettséggel rendelkező személy irányításával kell végezni.

Az általános munkahelyi feltételeken túl biztosítani kell az épületszerkezetek szereléséhez szükséges emelőgépeket, segédszerkezeteket, a betonozás gépeit.

A munkafolyamatokat úgy kell összehangolni, hogy a különböző munkafolyamatokban résztvevődolgozók egymást és önmagukat ne veszélyeztessék.

A kivitelezést a vonatkozó balesetelhárítási és óvórend-szabályok, építőipari kivitelezési szabályok, tűzrendészeti előírások szerint kell végezni.

MEGJEGYZÉS

A tervező által szolgáltatott tervdokumentációban foglalt megoldás a tervező szellemi terméke és az a szellemi alkotásokhoz fűződő szerzői jogvédelem alatt áll!

Megrendelő a tervdokumentációt és az abban foglalt műszaki megoldásokat kizárólag a szerződésben meghatározott célra használhatja fel, azt el nem idegenítheti, más létesítményeknél – a tervező hozzájárulása nélkül – még részleteiben sem használhatja fel.

A szerzői műnek minősülő tervdokumentáció újra felhasználásához, módosításához, vagy annak alapján megépült mű utólagos áttervezéséhez, átépítéséhez tervező hozzájárulása szükséges.

Debrecen, 2018. november hó

.....
Gábor István
tervező
É-09-0036