**IRATMINTÁK**

**Hajdúhadház Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Hajdúhadház Kossuth utca 12. szám alatti,** **12088hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület - értékesítéséhez kapcsolódó versenyeztetési eljáráshoz**

**Az iratmintákon kívül, a vételi ajánlathoz csatolandó a pályázati felhívás alapján előírt, további dokumentumok, okiratok is!**

**Ajánlattevő neve (jogi személy esetén):**

ajánlattevő neve:…………………………………………

székhelye: ………………………………………

nyilvántartási szám/

cégjegyzék száma: …………………………………………

adószáma: …………………………………………

**A kapcsolattartó**

személyének neve: …………………………………………

telefonszáma: …………………………………………

e-mail címe: …………………………………………

**Ajánlattevő neve (természetes személy esetén):**

ajánlattevő neve:…………………………………………

lakcím: ………………………………………..

szül. hely, idő: …………………………………………

anyja neve: …………………………………………

szem. ig. száma: …………………………………………

telefonszáma: …………………………………………

e-mail címe: ………………………………………….

**AJÁNLAT**

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**

**4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.**

**Hajdúhadház** **Kossuth utca 12. szám alatti, 12088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület - értékesítéséhez kapcsolódó versenyeztetési eljáráshoz**

**………………………2020. év……………..hó……..nap**

**Az ellenszolgáltatás összegére vonatkozó ajánlat**

Az ajánlattevő neve: .................................................

Cím/ Székhely: ................................................

**Az ajánlattevő vételi ajánlata a Hajdúhadház Kossuth utca 12. szám alatti 12088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület - megvásárlására:**

**Vételi ajánlat: ………………….Ft, azaz ……………………………forint**

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**NYILATKOZAT**

Alulírott ……………………………….. (szül.:…., an.:….lh…..) nyilatkozom, hogy a vételi ár megfizetése mellett vállalom/ az általam képviselt jogi személy (neve, székhely, adószám, cégjegyzékszám) vállalja/, hogy az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 éven belül az ingatlanon legalább 7 lakásos társasházat építek fel a Hajdúhadház 12088 hrsz-ú ingatlan, mindösszesen 2.225 m2 nagyságú megvásárolt területen, valamint az adásvételi szerződés megkötésétől számított 3 év 180 napon belül a társasház használatbavételi engedélyezési eljárását megindítom. Vállalom továbbá, hogy az ingatlanon építendő társasház különálló lakásai albetét számot kapnak az illetékes földhivatal előtti eljárásban. Nyilatkozom, hogy az engedélyes és kiviteli terveket megismertem.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**MEGHATALMAZÁS**

(*adott esetben*)

Alulírott/alulírottak, mint a ……………………………………………… (cég neve) (székhelye: …………………………………………) ajánlattevő, cégjegyzésre jogosult képviselői meghatalmazom/meghatalmazzuk (a meghatalmazott neve) ……………………. -t (lakik: …………………………………..……., anyja neve: ………………………., sz.ig.sz.: …………………..), hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzat ajánlatkérő által a Dr. Földi János utca 55/b. szám alatti 13914/87 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.250 m2 nagyságú terület - megvásárlására kiírt, ajánlati felhívással induló versenyeztetési eljárással kapcsolatban bármely dokumentumot aláírjon, nevünkben eljárjon.

A jelen meghatalmazás minimálisan a fent meghatározott eljárás szerződéskötési dátumáig marad érvényben.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

………………………………… ………………………………..

meghatalmazott/meghatalmazottak meghatalmazó/meghatalmazók

aláírása cégszerű aláírása

Előttünk mint tanúk előtt (*adott esetben*)**:**

1. Név: …………………………….. 2. Név: ……………………………..

Lakcím:………………………….. Lakcím: ………………………….

Sz.ig.sz. ………………………….. Sz.ig.sz.: …………………………

Aláírás: ………………………….. Aláírás: …………………………..

**NYILATKOZAT**

**(jogi személy esetén)**

Alulírott ………………………………..(képviselő neve) nyilatkozom, hogy az általam képviselt jogi személy (neve, székhely, adószám, cégjegyzékszám/nyilvántartási szám) átlátható szervezetnek minősül.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**NYILATKOZAT**

**(jogi személy esetén)**

Alulírott …………….(képviselő neve) nyilatkozom, hogy az általam képviselt………….jogi személynek (neve, székhelye, adószám, cégjegyzékszám/nyilvántartási szám) az állami költségvetéssel szemben nincs lejárt esedékességű köztartozása és nem áll csődeljárás, felszámolási vagy végelszámolási eljárás alatt.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**NYILATKOZAT**

Alulírott ……………………………….. (szül.:…., an.:….lh…..) nyilatkozom /az általam képviselt jogi személy (neve, székhely, adószám, cégjegyzékszám) képviseletében nyilatkozom /, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzat ajánlatkérő általa Kossuth utca 12. szám alatti 12088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület - megvásárlására kiírt pályázati feltételeket megismertem és elfogadom, valamint a az ajánlat elbírálását követő 90 napos ajánlati kötöttséget elfogadom.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**NYILATKOZAT**

Alulírott ……………………………….. (szül.:…., an.:….lh…..) nyilatkozom /az általam képviselt jogi személy (neve, székhely, adószám, cégjegyzékszám) képviseletében nyilatkozom /, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzat ajánlatkérő általa Kossuth utca 12. szám alatti 12088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület - megvásárlására kiírt pályázatra nettó …,- Ft + ÁFA összegű vételi ajánlatot tettem.

Nyilatkozom továbbá, hogy ha a vételár nem az adásvételi szerződés megkötésekor kerül megfizetésre, hanem az épülő társasházban biztosítok tulajdonjogot az önkormányzatnak, abban az esetben nyilatkozom arra vonatkozóan, hogy ……… hrsz. alatt épülő, használatbavételre alkalmas társasházi lakás (…… emelet, ….. négyeztméter ) tulajdonjogát nettó ….. Ft + ÁFA összegben kínáljom fel az önkormányzatnak. Nyilatkozom, hogy a lakás értékének megfelelő összegű, Hajdúhadház Város Önkormányazt nevére szóló (lakás nettó értékének összegével megegyező) bankgaranciával, garancia szervezet, vagy biztosító által adott kezessége vállalással, vagy ügyvédi vagy közjegyzői letéttel biztosítom, arra az esetre, ha a szerződéskötéstől számított 3 év 180 napon belül nem indítja meg a társasház használatbavételi engedélyezési eljárását. Vállalom, hogy a garanciavállalást igazoló dokumentum önkormányzat részére történő átadást követően kerülhet sor a tulajdonjog bejegyzésére. Amennyiben határidő elmulasztása lép fel, az általam vállalt garancia által nyer kielégítést Hajdúhadház Város Önkormányzata az ingatlan eladásából.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**NYILATKOZAT**

Alulírott ……………………………….. (szül.:…., an.:….lh…..) nyilatkozom /az általam képviselt jogi személy (neve, székhely, adószám, cégjegyzékszám) képviseletében nyilatkozom /, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzat ajánlatkérő által a Kossuth utca 12. szám alatti 12088 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan – 2.225 m2 nagyságú terület -megvásárlására kiírt versenyeztetési eljárás keretében tett vételi ajánlatomhoz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi törvény 14. § (5) bekezdésében meghatározott határidő lejártáig való kötöttségemet elfogadom.

Kelt: ………………… 2020. év …………… hó ……….. nap

|  |
| --- |
| ……………………………… |
| (cégszerű) aláírás |

**Gazdasági társaság ajánlattevő esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány csatolása szükséges!**