

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a(z)

Hajdúhadház Város Önkormányzata

Cím: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Képviseli: Csáfordi Dénes Polgármester
Képviselő elérhetősége: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Levelezési címe: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Számlavezető pénzüintézet neve: Magyar Államkincstár
Bankszámlaszáma: 10034002-00343512-00000017
Számlázási cím: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.
Adószáma: 15728537-2-09

, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a(z)

"ANNA 95." Építő és Kereskedelmi Bt.

Cím: 4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.
Képviselő neve, tisztsége: Póka Ferencné Ügyvezető
Képviselő elérhetősége: 4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.
Levelezési címe: 4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.
Számlavezető pénzüintézet neve: Hajdú Takarékszövetkezet
Bankszámlaszáma: 60600149-11001995-00000000
Számlázási cím: 4242 Hajdúhadház, Vadas utca 11.
Adószáma: 22865168-2-09
Cégjegyzék száma: 09-06-004683

, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

PREAMBULUM

A Megrendelő a **TOP-2.1.2-15-HB1 azonosítószámú "Zöld város kialakítása"** felhívás keretében pályázatot nyújtott be. A pályázat elbírálása megtörtént, Megrendelő a támogatásban részesült, a Támogatási szerződést megkapta, melynek alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Harmadik rész alapján közbeszerzési eljárást** folytatott le „**TOP-2.1.2-15-HB1-2016-00018 azonosítószámú, „Zöld város kialakítása Hajdúhadházon” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása**” elnevezéssel.

Az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás 2019. február 22. napján került megküldésre az ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők részére.

A Vállalkozó, aki részt vett az eljárásban, a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló Bírálóbizottság javaslata alapján a Megrendelő döntése szerint ezen eljárást a 3. rész vonatkozásában megnyerte, melynek eredményeképpen **2019. március 28. napján Vállalkozási szerződést kötöttek.** Az eljárás eredményéről szóló tájékoztató a Közbeszerzési Értesítő 2019. április 2-i számában K.É.-5777/2019. számon jelent meg.

A szerződő felek a közöttük 2019. március 28. napján létrejött Vállalkozási szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

- 1. A szerződő felek a közöttük 2019. március 28. napján létrejött Vállalkozási szerződés műszaki tartalmát és a vállalkozási szerződés költségvetését, a Ptk. 6:191.§ (1) bekezdése**

alapján – figyelemmel a Kbt. 141.§-ában foglaltakra jelen szerződésmódosítás 1. sz. melléklete szerinti kimutatás "Műszaki tartalom változás" szerinti tartalomra módosítják.

1.

Felek a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának érintett részeit a melléklet szerinti kimutatás "Műszaki tartalom változás" szerinti tartalomra módosítják.

Ennek keretében:

- egyenértékű termékek beépítésére vonatkozó rendelkezések,
 - elmaradó műszaki tartalomra vonatkozó rendelkezések,
 - pótmegrendelésre vonatkozó rendelkezések,
- kerültek a vállalkozási szerződés műszaki tartalmában módosításra.

A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS RÉSZLETES INDOKOLÁSA

A) Műszaki tartalmú indokolás

A jelen szerződés módosítás mellékletét képező kimutatás (amelyet a műszaki ellenőr is ellenjegyzett) megfelelően, részletesen alátámasztja a vállalkozási szerződés módosításának műszaki indokait.

Vállalkozó jelen szerződésmódosító okirat aláírásával kifejezetten lemond a költségvetés kimutatásában megjelölt nettó 4.099 Ft többletigény Megrendelő felé történő érvényesítéséről.

B) Közbeszerzési-jogi indokolás

A műszaki tartalom módosítása a(z)

- egyenértékű termékek beépítésére vonatkozó rendelkezések esetében a Kbt. 141. § (6) bekezdésén alapszik, azzal, hogy a műszaki tartalom módosítására a Feleknek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1), (2) és (3) bekezdései alapján jogszerűen lehetősége volt.

A Kbt. 141. § (6) bekezdésében fogalt tilalmi korlátok egyike sem áll fenn:

1. nem befolyásolták volna sem más ajánlattevők részvételét, sem másik ajánlat nyertességét a módosított szerződéses feltételek
2. a módosítás a nyertes ajánlattevő javára nem változtatta meg a szerződés gazdasági egyensúlyát
3. a módosítás nem terjesztette ki a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre), erre tekintettel a Felek jogszerűen módosíthatják a vállalkozási szerződést.

A költségvetés módosítása a Kbt. 141. § (6) bekezdésén alapszik. A Kbt. 141. § (6) bekezdésében fogalt tilalmi korlátok egyike sem áll fenn:

1. nem befolyásolták volna sem más ajánlattevők részvételét, sem másik ajánlat nyertességét a módosított szerződéses feltételek
2. a módosítás a nyertes ajánlattevő javára nem változtatta meg a szerződés gazdasági egyensúlyát

3. a módosítás nem terjesztette ki a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre), erre tekintettel a Felek jogszerűen módosíthatják a vállalkozási szerződést.

A Vállalkozási szerződésmódosítás nem lényeges. Ennek a konkrét, a jelen szerződés módosítást érintő indokai az alábbiak:

- A szerződésmódosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét nem tették volna lehetővé.

A műszaki tartalom került módosításra, azonban a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának jelen szerződés szerinti módosítása akkor sem befolyásolta volna a vállalkozási szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás eredményét, amennyiben már a közbeszerzési eljárásban is ismert lett volna a módosított műszaki tartalom.

A szerződésmódosítás mellékletében (Műszaki tartalom változás) részletesen tartalmazza a változások leírását és azok indokát

- A módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, A vállalkozási szerződés módosítás a szerződésben foglalt eredeti vállalkozási díjat nem változtatta meg, figyelembe véve, hogy a Vállalkozó jelen szerződésmódosító okirat aláírásával kifejezetten lemond a költségvetés kimutatásában megjelölt nettó 4.099 Ft többletigény Megrendelő felé történő érvényesítéséről.
- A vállalkozási szerződés módosítása a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjesztette ki, a módosítás egyáltalán nem érintette a vállalkozási szerződés tárgyát, az változatlan tartalmú maradt.

Az elmaradó műszaki tartalomra vonatkozó rendelkezések esetében a Kbt. 141. (4) bekezdés c) pontján alapszik.

A pótmegrendelésre vonatkozó rendelkezések esetében a Kbt. 141. (4) bekezdés c) pontján alapszik.

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

Indoklás:

- o Az elmaradó munkák és a felmerülő pótmunkák tekintetében a szerződésmódosítást indokoló körülmények előre nem láthatóak voltak, azok kizárólag a munkaterület átadását követően, a kiviteli munkák megkezdését követően, a szerződéskötéskor előre nem látható okokból merültek fel, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre.
- o A közbeszerzési eljárásban bármely ajánlattevő is lett volna a nyertes ajánlattevő, ugyanezzel a helyzettel kellett volna szembesülnie, mint a Vállalkozónak, erre tekintettel a piaci verseny korlátozásának, megsértésének a lehetősége nem állapítható meg, a sérelemnek még az elvi lehetősége is kizárt.
- o A vállalkozási szerződés műszaki tartalmának jelen szerződés szerinti módosítása akkor sem befolyásolta volna a vállalkozási szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárás eredményét, amennyiben már a közbeszerzési eljárásban is

ismert lett volna a módosított műszaki tartalom.


- A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét: a vállalkozási szerződés módosítása a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjesztette ki, a módosítás egyáltalán nem érintette a vállalkozási szerződés tárgyát, az változatlan tartalmú maradt. A módosított műszaki tartalom ugyanazon az ingatlanon valósul meg, egyáltalán nincs érintve új ingatlan.
- Az eredeti vállalkozási szerződés 18. pontjában került rögzítésre, hogy „A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is; ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).” ... „A Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.”
- A Vállalkozói díj nem változott, figyelembe véve, hogy a Vállalkozó jelen szerződésmódosító okirat aláírásával kifejezetten lemond a költségvetés kimutatásában megjelölt nettó 4.099 Ft többletigény Megrendelő felé történő érvényesítéséről.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a vállalkozási szerződés jelen módosítására a vállalkozási szerződés időbeli hatálya alatt kerül sor, tekintettel arra, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás nem került még lezárásra.

Jelen szerződésmódosító okirat a Szerződéssel együtt érvényes. Felek kijelentik, hogy a Szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal, továbbra is hatályban maradnak.

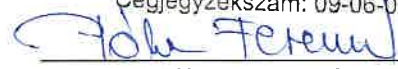
Jelen szerződés módosítást, annak elolvasása és közös értelmezése után 3 eredeti, egymással mindenben megegyező példányban Felek képviselői, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Hajdúhadház, 2019. június 28.


Csáfordi Dénes Polgármester
Hajdúhadház Város
Önkormányzata
Megrendelő



ANNA 95 Bt.
4242 Hajdúhadház, Vadas u. 11.
Adószám: 22865168-2-09
Szlsz.: 60600149-11001995
Céggjegyzékszám: 09-06-004683


Póka Ferencné
"ANNA 95." Bt.
Vállalkozó