

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 2. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről a

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**

székhely: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

adószám: 15728537-2-09

képviseli: Csáfordi Dénes Polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: **megrendelő**)

másrészről a

Név: **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4220 Hajdúböszörmény, Désány utca 16. 4. em. 15.

Képviseli: Török Imre ügyvezető, NÜJ szám: 772214113

Levelezési cím: 4220 Hajdúböszörmény, Désány utca 16. 4. em. 15.

Számlavezető pénzügyintézete: Polgári Bank Zrt. Hajdúböszörményi Fiók

Számlaszáma: 61200285-14039504-00000000

Számlázási cím: 4220 Hajdúböszörmény, Désány utca 16. 4. em. 15.

Adószáma: 22757937-2-09

Cégbíróság: Debreceni Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 09-09-019337

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alábbiak szerint:

## I. ELŐZMÉNYEK

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Hajdúhadház Város Önkormányzata által kiírt „TOP-4.1.1-15 kódszámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztés” című „TOP-4.1.1-15-HB1-2016-00016 azonosító számú projekt keretében” Egészségügyi infrastruktúra fejlesztése Hajdúhadházon” tárgyban, a megrendelő a 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) vonatkozó előírásai szerint közbeszerzési eljárást írt ki, melynek nyertese a vállalkozó lett.

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy 2017. november 20. napján a fentieknek megfelelően vállalkozási szerződést kötöttek, melyet egy alkalommal, 2018. január 10. napján módosítottak.

### A szerződésmódosítás indoka

A belső munkálatok során az orvosok a korszerűbb betegellátás biztosítása érdekében merültek fel a módosítási igényekkel álltak elő, amelyben a földszinten és az emeleti rendelők egyes ajtóinak befalazását, áthelyezését, illetve a földszinten egy új infúziós helyiség kialakítását kérték. A belső parkoló feltárása során, műszakilag, és üzemeltetés szempontjából szükségessé vált a meglévő csatorna egyes szakaszainak cseréje, mivel rendszeresen eldugul és szét is van csúszva, ami a kamerázás során nyilvánvalóvá vált. A kazánházat és a fogorvosi

rendelőt összekötő fűtési csővezeték pedig annyira elavult, erősen rozsdásodott, hogy azonnali beavatkozás szükséges, mivel a benne lévő víz szivárog, ami ezáltal nyomásvesztést eredményezett. A szennyvízcső és fűtés csövek hibáinak kijavítása után a belső udvar teljes területén új térburkolat lesz kialakítva. A fentebb említett okok miatt a kivitelezővel kötött vállalkozói szerződés módosítás van szükséges.

A kivitelezés során felmerült, a projekthez kapcsolódó közműkiváltás következtében a szerződéses ár nettó 783.886,- Ft, azaz bruttó 995.353,- Ft összeggel (pályázatban lévő fel nem használt keretösszeg) növekszik, a mellékelt kimutatás alapján.

Mindezekre tekintettel a kivitelezés közben feltárt előre nem látott műszaki akadály miatt a Vállalkozó a szerződésben vállalt teljesítési határidőn belül, a Vállalkozónak fel nem róható okból nem tud teljesíteni, ebből kifolyólag a teljesítési határidőt módosítani szükséges a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően.

Szerződő Felek az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytattak le, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesítették. Az egyeztetés során a műszaki ellenőr megállapította, hogy előre nem láthatóan a műszaki tartalom olyan mértékben megváltozott, hogy az a szerződés módosítását eredményezi.

A műszaki tartalom megváltozását és annak indokait tételesen a mellékelt táblázat tartalmazza.

Fentiekre figyelemmel módosítani szükséges a vállalkozó által benyújtott árazott költségvetést a ténylegesen beépítésre kerülő, műszakilag egyenértékű helyettesíthető termékekkel.

Jelen szerződésmódosítást a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:191. § (1)-(2) bekezdései alapján Szerződő Felek közös megegyezéssel írják alá és a szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

### Szerződésmódosítás

1. Szerződő Felek a fenti indokok alapján a vállalkozó által benyújtott árazott költségvetést jelen szerződésmódosítás 1. sz. melléklete szerint módosítják.

2. A Vállalkozási szerződés III.3. pontjában a teljesítési határidő az alábbiaknak megfelelően módosul:

A kivitelezési munkák befejezése: 2018. május 31.

3. A Vállalkozási szerződés V.4. pontjában a vállalkozói díj az alábbiak szerint módosul:

„nettó 55.734.486,-Ft

Áfa 27%: 15.048.311,-Ft

Összesen (bruttó vállalkozói díj): 70.782.797,- Ft”