

# "ANNA 95." Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság

(Nyilvántartási szám: 09-06-004683, Adószám: 22865168-2-09)

**2017. január 01. - 2017. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

## Közzétevő cég adatai:

### "ANNA 95." Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság

Nyilvántartási szám: 09-06-004683

Adószám: 22865168-2-09

KSH szám: 22865168-4333-117-09

Székhely: Magyarország, 4242 Hajdúhadház Vadas utca 11.

Első létesítő okirat kelte: 1995. április 28.

**A vonatkozó időszak:** 2017. január 01. - 2017. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a mikrogazdálkodói egyszerűsített éves beszámolóról szóló 398/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizsgálat módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

■ mérleg (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)

■ eredménykimutatás (Mikrogazdálkodó; szövege: magyar)

■ adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1,2/2018.05.08; szövege: magyar)

## Könyvelő

### PROCONT Könyvelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvánt. szám: 09-09-009680

Adószám: 13041557-2-09

Székhely: Magyarország, 4241 Bocskai kert Pillangó utca 7.

### Lukács Anna Mária

Regisztrációs száma: 130052

## Beküldő

### Lukács Anna Mária

Beküldő személy képviselési minősége:

Megbízás alapján eljáró könyvvizsgáló, könyvelő

## Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

## A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	12	10	9

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

**Aláíráásra önállóan jogosult:**

---

Elfogadás időpontja: 2018. május 08.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Póka Ferencné**

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

A cég elnevezése: "ANNA 95." Építő és Kereskedelmi Betéti Társaság  
Nyilvántartási száma: 09-06-004683  
Adószáma: 22865168-2-09

Pénznem: HUF  
Pénzegység: ezer

2017. január 01. - 2017. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Tárgyévi adatok
001.	Kis értékű eszközök egy összegű leírásánál alkalmazott, 100 ezer forinttól eltérő értékhatár	
002.	A készletekről év közben folyamatos értékbeni nyilvántartást	Nem vezet.
003.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben	Nem voltak.
004.	Kapcsolt felekkel folytatott, az Szt. 89. § (6) bekezdése szerinti ügyletek a tárgyévben sorból az ügyletek bemutatása	
005.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a terven felüli értékcsökkenési szabályokat alkalmazza	Nem.
006.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó az értékvesztési szabályokat alkalmazza	Nem.
007.	A 13. § szerinti mikrogazdálkodó a céltartalékképzési szabályokat alkalmazza	Nem.

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2017. január 01. - 2017. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**MÉRLEGE**, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
008.	A. Befektetett eszközök	6 269	15 996
009.	I. Immateriális javak	0	0
010.	II. Tárgyi eszközök	6 269	15 996
011.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
012.	B. Forgóeszközök	58 178	66 318
013.	I. Készletek	3 060	4 963
014.	II. Követelések	52 179	26 353
015.	III. Értékpapírok	0	0
016.	IV. Pénzeszközök	2 939	35 002
017.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0
018.	Eszközök (aktívák) összesen	64 447	82 314
019.	D. Saját tőke	27 163	55 803
020.	I. Jegyzett tőke	20	20
021.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0
022.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0
023.	III. Tőketartalék	0	0
024.	IV. Eredménytartalék	22 595	11 143
025.	V. Lekötött tartalék	0	0
026.	VI. Adózott eredmény	4 548	44 640
027.	E. Céltartalékok	0	0
028.	F. Kötelezettségek	37 284	26 511
029.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
030.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	20 805	18 487
031.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	16 479	8 024
032.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0
033.	Források (passzívák) összesen	64 447	82 314

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2017. január 01. - 2017. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Mikrogazdálkodó

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	58 577	161 655
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	225	1 903
003.	III. Egyéb bevételek	14 110	10 617
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	36 276	90 258
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	25 385	28 490
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 256	3 157
007.	VII. Egyéb ráfordítások	4 192	5 519
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	5 803	46 751
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	580	355
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	1 213	1 198
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	-633	-843
012.	C. Adózás előtti eredmény	5 170	45 908
013.	X. Adófizetési kötelezettség	622	1 268
014.	D. Adózott eredmény	4 548	44 640

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2019. február 08. (18:38:06)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2028. május 08.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2019. 02. 08. 18:38:06) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.