

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

név: **Hajdúhadház Város Önkormányzata**

székhely: 4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.

képviselője: Csáfordi Dénes polgármester

adószáma: 15728537-2-09

KSH-statisztikai számjel: 15728537-8411-321-09

mint **Megrendelő**, (továbbiakban: a Megrendelő)

másrészről

név: **Hadép Kft.**

székhely: 4242 Hajdúhadház, Mester utca 26.

képviseli: Enyedi Imre ügyvezető

számlavezető pénzügyintézet: Tiszántúli Takarékszövetkezet

számlaszáma: 60600149-11137658-00000000

adószáma: 25747683-2-09

cégjegyzékszám: 09-09-028174

statisztikai számjele: 25747683-6832-113-09

mint Vállalkozó (a továbbiakban: a Vállalkozó) – együttesen a továbbiakban, mint **Felek** - között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Hajdúhadház Város Önkormányzata vissza nem térítendő 95% intenzitású támogatásban részesült **VP6-19.2.1-23-6-21 Kerékpáros pihenő és szociális épület kialakítása Hajdúhadház című pályázat keretében.**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő Testülete IN-HOUSE beszerzési eljárást indított, melynek eredményeként a Kbt. 9.§(1) bekezdés h) pontja, illetve a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 3.6. pontjai figyelembe vételével a 150/2022.(V.26.) határozatában a költséghatékonyság szempontjából legkedvezőbb ajánlatot benyújtó, 100%-ban önkormányzati tulajdonban lévő Hadép Kft.-vel történő szerződéskötés mellett döntött.

#### I. A szerződés tárgya

1. Jelen vállalkozási szerződés (továbbiakban: a Szerződés) tárgya a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, és a Vállalkozó által átvett Ajánlattételi felhívásban és engedélyes tervdokumentumokban meghatározott alábbi kivitelezési munkák – a továbbiakban: Munkák – elvégzése:

Kerékpáros pihenő és szociális épület kialakítása Hajdúhadház VP6-19.2.1-23-6-21 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében:

**KERÉKPÁROS PIHENŐ ÉS SZOCIÁLIS ÉPÜLET HAJDÚHADHÁZ, GÁBORKERT  
HRSZ.: 19607**

Vállalkozó a kivitelezés során köteles minden olyan munkát elvégezni és minden anyagot biztosítani, amelyek nincsenek kifejezetten feltüntetve a Szerződésben, de amelyek a Szerződés tárgyát képező létesítmény megvalósításához, a megrendelés teljesítéséhez szükségesek.

2. Felek rögzítik, hogy a Szerződés finanszírozása a **VP6-19.2.1-23-6-2** azonosítószámú ”**Kerékpáros pihenő és szociális épület kialakítása**” című pályázat keretében, vissza nem térítendő támogatásból történik. A támogatás maximális mértéke: **95%**. A támogatás szempontjából esetlegesen nem elszámolható költségeket 100%-ban Megrendelő finanszírozza.

3. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés műszaki tartalmát jelentő dokumentációkat előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy az 1. pontban írt létesítmény kivitelezését ezeknek megfelelően, a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági előírások betartásával végzi el.

## **II. A munkák elvégzésének feltételi és határidői**

4. A teljesítés helyszíne:

**4242 Hajdúhadház, Gáborkert 19607 helyrajzi szám**

5. A kivitelezés megkezdésének időpontja:

A munkaterületet Megrendelő a Szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül adja át Vállalkozó számára. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet és a felvonulási területeket arra alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

A kivitelezés befejezésének időpontja a munkaterület átadásától számított 5. hónap, de legkésőbb 2022.11.30.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

Megrendelő közli továbbá a Vállalkozóval, hogy amennyiben a teljesítés során szükségessé válik a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának műszaki okokból történő csökkentése, abban az esetben a Felek egy jegyzőkönyvben rögzítik az elmaradó munkarészeket és munkatételeket és módosítják a Szerződést. Ebben az esetben Vállalkozó az elmaradó munka tételek ellenértékével csökkentett összegű vállalkozói díjra jogosult.

6. Az elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-építési napló) alkalmazásának használatához szükséges naplóügyfél-jel (a továbbiakban: NÜJ szám): .

7. Az építési napló megnyitásának tervezett dátuma: **2022. június 3.**

8. A munkaterület Megrendelő általi késedelmes átadása esetén a kivitelezés rész- és befejezési határidői a késedelem idejével meghosszabbodnak. Pótmunka, illetve többletmunka felmerülése esetén Felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

## **III. Vállalkozói díj**

9. Felek a Szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját nettó 13 692 805 Ft +27 % ÁFA 3 697 057 Ft, összesen **bruttó 17 389 862 – Ft** összegben állapítják meg.

A vállalkozói díj kifizetése két részben történik, a Vállalkozó minimum 50% készültségnél egy részszámla 100% készültségnél egy vég számla kibocsátására jogosult. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár.

A tárgyi munka engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "**fordított ÁFA**" szabályai szerint történik, az ÁFÁ-t a Vállalkozóként szerződő fél fizeti meg. Az ÁFA megfizetése az építési kivitelezési tevékenységek vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján történik.

10. Előlegfizetés: Megrendelő az elszámolható összeg 30%-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a Szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a Szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Az előleggel való elszámolás a vég számlával, beszámítással történik.

Vállalkozó az előleget legkésőbb a Szerződés teljesítését tartalmazó számlával (vég számla) együtt köteles visszafizetni. A visszafizetés beszámítással történik.

11. Vállalkozó a teljesítés során összesen 2 számla (1 rész számla és 1 vég számla) benyújtására jogosult.

A rész számlák minimum 50% teljesítés esetén állíthatók ki.

A rész számlák Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított **Teljesítés igazolások** alapján nyújthatók be.

Vállalkozó a vég számláját az építési munkák befejezése után a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítés igazolás alapján nyújthatja be.

12. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítés igazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

#### A kifizetés folyamata:

A vállalkozási díj kifizetésére forintban, az igazolt teljesítést követően, a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, Megrendelő műszaki ellenőre által leigazolt számla/számlák ellenében a Megrendelő általi kézhezvételtől számított 15, illetve 30 napon belül átutalással – forintban - kerül sor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)- (2) bekezdésében foglaltak alapján, figyelemmel a 272/2014. (XI. 5.) Korm.

rendelet előírásaira, valamint az adózás rendjéről szóló törvény (2017. évi CL. törvény) Art vonatkozó rendelkezéseire.

12.1. Megrendelő, ha Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a. az ajánlattevőként Felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b. az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c. az ajánlattevőként Felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d. a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e. az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f. az ajánlattevőként Felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g. az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- h. ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i. részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

12.2. A 12.1. pontban foglalt rendelkezéseket a rész-, valamint a végszámla kifizetése esetén is alkalmazni kell.

13. Amennyiben a Vállalkozó a 12.1. pontban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

14. A végszámla benyújtására 100%-os készültség esetén van lehetőség, mely számla benyújtásának feltétele az eredményes műszaki átadás-átvétel.

15. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt Átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A számla benyújtásának további feltétele a szükséges műbizonylatok,

kivitelezői nyilatkozatok, az átadási dokumentáció és jelen szerződésben meghatározott egyéb dokumentumok Megrendelő részére történő átadása.

16. A fizetési feltételek kapcsán vonatkozó jogszabályok különösen:
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet;
  - Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
  - Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
  - A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
  - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény.

17. Vállalkozó köteles elvégezni a Szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek a Munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy a létesítmény a használatbavételi engedély kiadására alkalmas állapotban legyen, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj minden segédanyag ellenértékét és költségét tartalmazza.

Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költséget, amely a Szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Pótmunkák elvégzése esetén Felek a vállalkozási díj megállapítása során a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységarakat veszik alapul. Olyan tételek esetében, melyek a beszerzési eljárás során benyújtott ajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, Vállalkozó részéről ajánlat benyújtása szükséges, mely ajánlatot Megrendelő jogosult felülvizsgálni, és a pótmunkákra Felek új szerződést kötnek.

A pótmunka csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő erre vonatkozóan a Vállalkozót írásban értesítette, és a Felek a díjazás, valamint a határidő kérdésében előzetesen egymással a megállapodásukat módosították. A fentiek hiányában az elvégzett többletmunkáért és műszakilag szükséges pótmunkáért a Vállalkozót díjazás nem illeti meg.

Az ajánlattétel során az ajánlattevőknek kiadott műszaki dokumentációban lévő tervben nem szereplő többlet és pótmunkák megrendelésére és elszámolására a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint van lehetőség.

18. Az elszámolás módja: fix átalány ár.

A Vállalkozót az el nem végzett munka ellenértéke nem illeti meg.

Az egyes munkanemeken belül teljesített mennyiségi eltérés ugyanakkor nem ad alapot az átalánydíj csökkentésére, mint ahogyan a Vállalkozó sem tarthat igényt többletmunka esetén többletdíjazásra.

Az átalánydíjból levonásba helyezni csak azon költségrészeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

A kikötött díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el.

19. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy
- nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

#### **IV. Kölcsönös kötelezettségek**

20. Megrendelő köteles a munkaterületet a Szerződés hatálybalépésének napját követő 15 munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A munkaterület átadása a szerződő felek képviselői által aláírt jegyzőkönyvvel történik. A munkaterület átadásától kezdve annak őrzése, a területen a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, és egyéb előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

21. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Ennek ellenére Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló Szerződés közbeszerzés közvetlen megavalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a Szerződés és ennek teljesítése az Art. alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi következményét a Vállalkozónak kell viselnie.

22. Vállalkozó a Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében.

23. Vállalkozó az ajánlatában megnevezett alvállalkozó(k) személyét csak a Megrendelő egyetértésével változtathatja meg.

24. Az építés helyszínén a Felek közötti kapcsolattartás a Felek képviselői útján történik.

Megrendelő képviselője:

Név: Garda Szabolcs

Cím: 4242 Hajdúhadház, Bocskaitér 1.

Telefon: +36 30 180 7938

E-mail: garda.szabolcs@hajduhadhaz.hu

Vállalkozó képviselője:  
Név: Enyedi Imre ügyvezető  
Cím: 4242 Hajdúhadház, Mester utca 26.  
Telefon: 06 30 978 1295  
E-mail: [hadep@hajduhadhaz.hu](mailto:hadep@hajduhadhaz.hu)

Megrendelő műszaki ellenőre:  
Név: Madarasi Péter  
Cím: 4251 Hajdúsámson-Martinka Sámsoni út 21.  
Telefon: +36 30 563 8894  
Fax: +36 52/998-422  
NÚJ szám: 754708047  
Email: [madarasipeter@gmail.com](mailto:madarasipeter@gmail.com)

Vállalkozó felelős műszaki vezetői:  
Név: Kerékgyártó Tibor magasépítő üzemmmérnök  
Cím: 4002 Debrecen-Pallag, Tormay B. utca 59/B.  
Telefon: +36 30 278 0066  
E-mail: [bpluszes@gmail.com](mailto:bpluszes@gmail.com)

Felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a Szerződés módosítását.

25. Felek a Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a Szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

26. Vállalkozó a 25. pontban írt körülmények felmerülésekor írásbeli feljegyzést készít, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre legkésőbb 3 napon belül ellenőrizni és ellen jegyezni köteles. A Szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések szintén írásban történnek.

27. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a műszaki ellenőr feljegyzi, és arról a Megrendelőt és a Vállalkozót értesíti. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt, az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

28. Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem teheti terhesebbé a vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak írásban érvényes.

29. Az engedélyes tervdokumentációban feltüntetett termékeket, berendezéseket a Vállalkozó szerzi be. Ha azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhetők be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Ebben az esetben a tervező előzetes egyetértésével, és ennek alapján a

Megrendelő hozzájárulásával Vállalkozó jogosult azonos használati értékű és azonos árú más anyagok (termékek, berendezések) beszerzésére is.

30. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott kivitelezés elvégzésére szakképzett munkavállalókat biztosít, és felelősséget vállal azért, hogy a kivitelezés elvégzésében résztvevő illetve a kivitelezés minőségéért felelős szakemberek nem szerepelnek a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által vezetett „büntetettek, hátrányos jogkövetkezmények alatt álló büntetlen előéletű személyek, büntetőeljárás hatálya alatt álló, és kényszerintézkedés hatálya alatt állók” nyilvántartásának egyikében sem.

31. Vállalkozó titoktartási kötelezettséget vállal az ő és alkalmazottai, alvállalkozói tudomására jutó, Megrendelő épületeivel, helyiségeivel, a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással érintett intézmény működésével kapcsolatos információk vonatkozásában.

32. Vállalkozó köteles fokozottan gondoskodni a porvédelemről, így különösen arról, hogy a munkaterülethez közeli épületeket, irodákat, a porhatással járó munkaterületektől hermetikusan elzárja.

33. A kivitelezés során Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmelékot, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítania a munkaterületről. Amennyiben az építési munkaterület kialakítása, az építési törmelék elhelyezése, tárolása az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott területen történik, úgy Vállalkozó köteles a helyi önkormányzattól közterület-használati engedélyt kérni a terület igénybevétele előtt. A közterület-használati díj megfizetése Vállalkozót terheli. A közterület-használat befejeztével Vállalkozó (használó) köteles a közterületet eredeti állapotába visszaállítani.

34. Vállalkozó köteles tevékenysége során keletkező hulladék kezeléséről, azaz a hulladék gyűjtéséről, tárolásáról, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról a 2012. évi CLXXXV. Törvény rendelkezéseinek megfelelően gondoskodni. Az építési tevékenység befejezését követően fenti jogszabályban meghatározott mennyiségű és minőségű hulladék keletkezése esetén építési hulladék nyilvántartó lapot köteles Vállalkozó készíteni, melyet a vonatkozó előírások szerint kell kezelnie.

35. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.

Vállalkozó vállalja, hogy

- a Megrendelővel történő kapcsolattartása során előnyben részesíti az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, valamint
- a beruházás megvalósítása során a beszerzéseinél lehetőség szerint előnyben részesíti a környezetvédelmi szempontból előnyösebb termékeket, eszközöket, tevékenysége során megőrzi a természetes térszerkezetet, tevékenységének eredményével hozzájárul a tájképi/településképi/természeti/kulturális/építészeti érték vagy értékek, illetőleg a jó környezet- és egészség állapot megőrzéséhez, továbbá
- figyelembe fogja venni az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőle telhetőt meg fog tenni.

Vállalkozóval szembeni elvárás továbbá, hogy a kivitelezés folyamán szem előtt tartandó cél a helytakarékosság, a felvonulási terület minimalizálása, a környezetterhelés (zaj, por, elhagyott hulladék) megelőzése, elkerülve ezáltal a súlyos és maradandó károkozást.

36. Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybe vett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladékok folyamatos elszállítása.

37. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles a saját hatáskörében az általa végzett munkákra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat megtartani, alvállalkozóival megtartatni, így különösen:

o a személyi feltételek megfelelőségét biztosítani (foglalkozás-egészségügyi, szakmai, munkaügyi, munkavédelmi koordinátori);

o helyi körülményeknek megfelelően – a munkaterület átvétele után és a munka megkezdése előtt – a munkavállalóit a munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokra kioktatni, azok betartását ellenőrizni;

o a szükséges egyéni védőfelszereléseket – továbbá, ha indokolt, a kollektív védőeszközöket – megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani (az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak akkor kezdheti meg, ha arra az engedélyt megkapta, és az abban foglalt feltételeket a helyszínen megvalósították).

38. Vállalkozó a vállalt feladatok teljesítése során kizárólag érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

39. Vállalkozó munkavállalói kötelesek rendelkezni személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahely baleset- rokkantbiztosítás, amely bármely dolgozójának munkahelyi balesetből eredő bármely – beleértve az egészségbiztosítási hatóság vizontkövetelését is – fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó ilyen jogcímen semmilyen követelést nem támaszthat.

40. Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terheli.

41. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

42. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítania kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

## V. Átadás- átvétel

43. Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel megkezdésének napja. (Ptk. 6:247 § (2) bek.)

44. Vállalkozó a műszaki átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni készre jelentéssel. Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával - Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás - átvételi eljárást lefolytatja.

45. A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következők együttesen fennállnak

- az ütemezett munkák határidőre elkészültek és rendeltetésszerű használatra alkalmasan azokat Vállalkozó előzetesen átadta,

- a beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, VII. pontban meghatározott minőségben, hiánymentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a mindenkor érvényes előírásoknak megfelelően elkészült.

46. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles az elvégzett munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

47. Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 30 nappal hosszabb nem lehet.

48. Megrendelő kijelenti, hogy ha a Vállalkozó a Szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a szolgáltatást abban az esetben is átveszi, ha az valamely, a jelen szerződés tárgyát nem képező, a vállalkozási szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

49. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére átadni mindazon iratokat (kérésére az építési naplót és annak mellékleteit), mely a szerződés szerű teljesítés elbírálásához szükségesek.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel a használatbavétel (üzembe helyezés) feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre - Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt valamennyi iratot rendelkezésre nem bocsátja.

50. Felek a műszaki átadás-átvétel lezárásától számított egy éven belül utófelülvizsgálati eljárást tartanak.

Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétébe jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

## **VI. A szerződésszegés jogkövetkezményei**

51. A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése vagy megghiúsulása esetén). Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

52. Késedelem esetére kikötött kötbér:

A Vállalkozó a neki felróható okból előálló késedelem esetére késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. Mértéke: a teljes nettó vállalkozási díj 0,5 %/nap. A késedelmi kötbér maximum 30 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a megghiúsulási kötbért is érvényesíteni.

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

53. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (megghiúsulási) kötbér:

Vállalkozó a neki felróható okból történő megghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Vállalkozó 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik) megghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. Mértéke: a teljes nettó vállalkozási díj összegének 25,00%-a.

Megrendelő a késedelmi kötbér maximumának eléréséhez fűződő jogkövetkezmények esetére a megghiúsulási kötbérbe történő beszámítását alkalmazza.

Megrendelő a megghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A megghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés megghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

54. Az 52. és 53. pontban meghatározott kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

55. Jótállás: Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért a jogszabályban előírt jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik, azokért teljeskörű jótállást vállal.

A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

56. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt rész- vagy végszámlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelmeskedik, Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozónak.

A csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi II. törvény 11.§ (2) bekezdés h) pontja alapján az adóssal kötött szerződéstől fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni.

## VII. A szerződés hatályba lépése

57. A Szerződés aláírásának napján lép hatályba, és Felek Szerződésben vállalt kötelezettségeinek maradéktalan teljesüléséig marad érvényben.

## VIII. Szerződésmódosítás

58. A Szerződés és annak mellékletei csak írásos formában módosíthatók.

59. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax- vagy telefonszámban bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

## IX. Egyéb rendelkezések

60. A Szerződés érvényességének feltétele, egyben elválaszthatatlan melléklete Vállalkozó nyilatkozata az Ávr 50 § (1a) bekezdésében foglaltaknak való megfeleléséről.

61. Megrendelő a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás (terv) átdolgozására is. Ha Vállalkozó bármely okból a projektet nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

62. A Szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A Szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében műszaki leírás és az **Ajánlattételi dokumentáció**, a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény**, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

63. Felek az e Szerződésből eredő vitáikat megkísérik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek - hatáskörtől függően - a **Debreceni Járásbíróság**, illetve a **Debreceni Törvényszék** kizárólagos illetékességét kötik ki.

A Szerződést - amely 4 (négy) egymással megegyező eredeti példányban készült - a Felek elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

A Szerződés 3 (három) darab eredeti példánya a Megrendelőt és 1 (egy) eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Kelt: Hajdúhadház, 2022. 06. 01.



.....

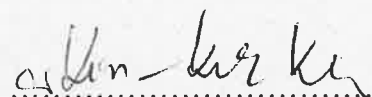
**Hajdúhadház Város Önkormányzata**  
Csáfordi Dénes polgármester



**HADÉP KFT.**  
4242 Hajdúhadház, Mester u. 26.  
Cg: 09-09-028174  
Adószáma :25747683-2-09  
Bankszámlaszáma: 60600140-11137658


.....

**Hadép Kft.**  
Képviseli: Enyedi Imre ügyvezető



.....

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**  
dr. Kiss-Kazsuk Katalin  
jegyző



.....

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**  
Ölveti Zsolt  
pénzügyi ellenjegyző

Mellékletek: - I. Átláthatósági nyilatkozat  
Árajánlat  
Engedélyes terv, műszaki leírás, költségvetés

I. számú melléklet

## ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Alulírott

Név: Enyedi Imre  
születéskori név: Enyedi Imre  
anyja neve: Varga Margit  
születési ideje: 1972. november 8.

mint a

Név: **Hadép Kft.**  
Cím: 4242 Hajdúhadház, Mester u 26.  
Adószám: 5747683-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-028174

képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

( \* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi

önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b. az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c. az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

- cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni

hányada:....., befolyásának és szavazati jogának

mértéke:.....,\*\*

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:

....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:

.....\*\*

bc) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni hányada:.....,

befolyásának és szavazati jogának mértéke: .....,

bd) a bb) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a bb)

alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....

.....

.....

.....

c. ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:

.....

.....

.....\*\*,

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni

részesedésével működő szervezet neve:.....\*\*

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a cb) alpont szerinti

szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....\*\*



cd) a cb) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada: ....., befolyásának és szavazati jogának mértéke: .....\*\*

\*\* = szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: Hajdúhadház, 2022.06.01

**HADÉP KFT.**  
4242 Hajdúhadház, Mester u. 26.  
Cg: 09-09-028174  
Adószáma :25747683-2-09  
Bankszámlaszáma: 60600149-11137658



.....  
**Hadép Kft.**  
Képviselet: Enyedi Imre ügyvezető

## Műszaki átadás - átvételi eljárás jegyzőkönyv

**Projekt:** "Kerékpáros pihenő és szociális épület kialakítása  
Hajdúhadház VP6-19.2.1-23-6-21

**Időpont:** 2022. december 14. szerda 11:00

**Tárgy:** Műszaki átadás-átvétel lezáró eljárás

**Vállalkozó:** **Hadép Kft.**  
Címe: 4242 Hajdúhadház, Mester utca 26.  
Képviseli: Enyedi Imre ügyvezető  
Telefonszáma: +36 30 978 1295

**Megrendelő:** **Hajdúhadház Város Önkormányzata**  
4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.  
Képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

**Műszaki ellenőr:** **Madarasi Péter egyéni vállalkozó**  
Címe: 4251 Hajdúsámson, Sámsoni út 21.

Névjegyzéki szám: 09-50718  
Telefonszáma: +36 30 563 8894

**Jelen vannak:** mellékelt jelenléti ív szerint

### **1./ Az építési szerződés főbb adatai:**

A szerződés kelte: 2022.06.01.  
Munkaterület átadás-átvétel: 2022.06.07.  
Szerződés szerinti befejezési határidő: 2022.11.30.

Építési munkaterület címe, helyrajzi száma:  
4242 Hajdúhadház, Gáborkert 19607 hrsz,

### **2./ Előzmények:**

Tárgyi beruházás műszaki átadás-átvételi eljárás megindítására 2022. november 30-án került sor. Az ott felvett jegyzőkönyv és a mai jegyzőkönyv tartalma kiegészíti egymást, egymásnak elválaszthatatlan része.

### **3./ Hadép Kft. mint Kivitelező nyilatkozata:**

Kijelentjük, hogy a teljes tárgyi építési munkákat a Vállalkozási szerződésnek megfelelően I. osztályú minőségben, a kiviteli tervdokumentációban, az engedélyekben foglaltaknak, továbbá a Megrendelői utasításoknak megfelelően elkészítettük

Fentiek alapján a beruházás keretében elkészült létesítményeket Megrendelőnek felajánljuk átvételre. Kérjük, az átadásra felkínált teljes beruházás területét átvenni szíveskedjenek.

#### 4./ A Műszaki ellenőr nyilatkozata az átadás-átvételi eljárás tekintetében:

Kivitelező részéről átadásra kerültek a minősítő dokumentációk. Az átadott megvalósulási és minősítési dokumentációt műszaki ellenőr átvizsgált és megfelelőnek talált.

A helyszíni bejárás során megállapításra került, hogy rendeltetésszerű használatot gátló hibák és hiányosságok nincsenek.

Az elkészült létesítményeket átvételre javaslom.

#### 5./ Megrendelő nyilatkozata az átadás-átvételi eljárás tekintetében:

Tárgyi kivitelezési munka a tervdokumentációnak, Vállalkozási szerződésben foglaltaknak megfelelően I. osztályú minőségben elkészült.

A jelenlévők megállapítják, hogy a munkák teljesítése a szerződésben meghatározottak szerint megtörtént.

A mai napon az elkészült létesítményt átveszem további üzemeltetésre.

#### 6./ A műszaki átadás-átvételi eljárás eredménye:

A mai napon, 2022. december 14-én a műszaki átadás-átvételi eljárást lezártnak tekintjük.

A jelen műszaki átadás - átvételi eljárással összhangban nem merült fel vitára okot adó tény.

A létesítmény üzemeltetésre és rendeltetésszerű használatra alkalmas.

A jegyzőkönyv a mai napon lezárásra kerül!

  
Megrendelő

Kmf. MADARASI PÉTER KFT.  
4242 Hajdúsámson, Mester J. 26.  
Cg 05-06-028174  
Adószám: 20-47083-2-09  
Bankkaszáma: 06600149-11137658  
  
Kivitelező

  
Műszaki ellenőr

**MADARASI PÉTER e.v.**  
4251 Hajdúsámson-Martinkó  
Sámsori út 21.





**Projekt megnevezése:** Kerékpáros pihenő és szociális épület kialakítása Hajdúhadház VP6-19.2.1-23-6-21

**Megbeszélés tárgya:** Műszaki átadás-átvételi lezáró eljárás

**Megbeszélés időpontja:** 2022. december 14. szerda 11:00 óra

**Megbeszélés helyszíne:** Hajdúhadház Város Önkormányzat hivatalos helyiségében

**Résztevők:**

	név	szervezet	beosztás	e-mail cím	telefonszám	aláírás
1.	MADAKASI PÉTER	MADAKASI PÉTER EGYÉNI VÁLLALKODÓ	Műszaki ELLENŐR	madakasipeter@gmail.com	34567-8804	
2.	GORDA SANDOR	Hajdúhadházi városi önkormányzat	Műszaki KIFEJEZÉS	Gorda.Sandor@ hajduhadhaz.hu	30180-7938	
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						

